



ALLA COMMISSIONE EDILIZIA

R I B E R A .

TALLO Pietro fu Matteo domiciliato e residente in
Ribera Corso Umberto 1° N.275 - chiede a codesta
Commissione l'autorizzazione a poter soprelevare il
primo piano della propria casa d'abitazione per co-
me indicato in rosso nell'accluse prospetto in du-
plice copia.

Fa presente che mentre in atto la casa ha un aspet-
to più teso antiestetico per la sporgenza delle te-
gole dalla linea di grondaia - con la soprelevazio-
ne verrà tolta tale sporgenza in quanto sul 1° piano
vi sorgerà il lastrico solare.

Ribera, 14/10/1946

Pietro Tallo

Prof. N. 7348

14-10-1946

43/46

RELATA DI NOTIFICA.

Io sottoscritto Messo Comunale ho notificato copia
della presente al Sig. Tallo Pietro fu Matteo conse-
gnandola a mani di *Pietro Tallo*
Ribera, *11/11/1911*

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE DI RIBERA

(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Prot. N. 7348

li 11 novembre 1946

Risposta a nota del 14-10-1946 N.

OGGETTO Domanda di licenza di sovraelevazione di fabbricato nel Corso Umberto I° n. 275=

Al

TALIO PIETRO

R I B E R A

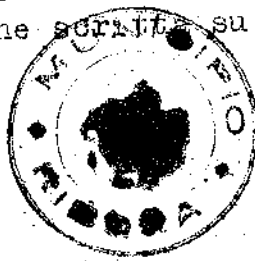
Vista la domanda in oggetto e sentito il parere della Commissione Edilizia e del Tecnico Comunale, si comunica:

- 1) In conformità alle norme del locale Regolamento Edilizio l'altezza minima dei piani terreni deve essere di m. 4,25, misurata tra pavimento e pavimento.
- 2) Poichè la casa è provvista a 1° piano di altro vano con pavimento superiore a quello di Corso Umberto e che deve procedere al livellamento degli stessi, si consiglia tenere quale piano base il pavimento di detto vano e quindi portare quello di Corso Umberto a livello dell'altro.
- 3) Infine, può consentirsi che il balcone sul Corso Umberto I° abbia un'altezza del margine inferiore di esso al piano strada di m. 3,75 da misurarsi in asse al balcone medesimo.

La domanda, pertanto, s'intende rigettata se la S.V. non provvederà ad uniformarsi a quanto sopra mediante dichiarazione scritta su competente carta da bollo.

IL SINDACO

Manarich



8027
15-11-1946



R. Lina e s.
Pichera

In risposta alla carta n° 2348 di fat.
del 14/11/46 unit. Pichera in data
11-11-1946 - Comunque permesso segue:
Di ora accetto solo il n° 3. Ma si con-
sente l'altezza di 3.75 in cm -
Pichera 12-11-1946 -
Colletta

Note :

Il balcone, per come indicato in resse in prospetto, sorgerà a m.3,75 dal piano di strada per forza maggiore, data da evidenti motivi di indole tecnica, dovuti alle state di fatte dell'esistenza da decenni, della scala, della volta e del pavimento.

Il primo piano infatti esiste e va solo sopraelevato di m.1,50. - L'altezza di m.3,75 è pertanto una misura obbligata che non può subire ulteriori aumenti. D'altre canto trattasi di prospetto sul Corso Umberto I° (larghissimo) e in un tratto quasi estremo periferico. Trattasi di trasformare un prospetto in atto antiestetico (con grondaia a tegole di argilla cotta sporgenti) - in uno sempre decente e razionale per quanto con balcone a m.3,75 dal piano di strada. Si tenga poi conto che il vano a piano terreno non va adibite, come non è mai stato adibite a casa di abitazione ma ad uso bottega.

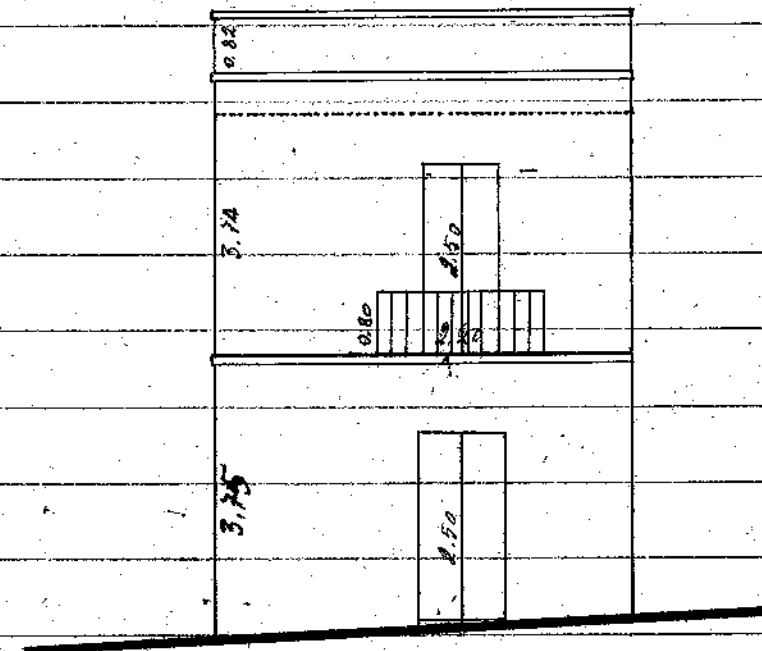
Cedesta Commissione vorrà pertanto esaminare il caso con la solita consueta obiettività, risolvendolo alla stessa maniera di altri casi analoghi, recenti e recentissimi.

Ribera, 14/10/1946

Enrico Niccolucci

PROSPETTO

A. 1:100-



Corso Umberto I°

Ribera 14-10-1946

Enrico Niccolucci

Municipio di Ribera

Ufficio tecnico

In relazione alla superiore domanda, il sottoscritto, dopo l'opportuno sopralluogo, opinerebbe contrario alla concessione della licenza di trasformazione della casa suddetta