



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

1° SETTORE SERVIZIO SOLIDARIETA' SOCIALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 244 DEL 10.12.2010

Oggetto: Proroga contratto d'affitto locali di via Porsenna n° 7 da adibirsi a centro minori e famiglie (ex legge 285/97) periodo Agosto 2010 – Luglio 2011

L'anno duemilanove, il giorno dieci del mese di dicembre, nella residenza Municipale, il sottoscritto Dott. Raffaele Gallo;

DIRIEGNETE DEL I° SETTORE

Visto l'art. 21 del regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con delibera di G.M. n° 288/03;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.lgs. 18.08.2000 n° 267;

Visto l'art. 48 del vigente Regolamento di contabilità;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

Vista la delibera del Commissario straordinario con il potere del Consiglio Comunale n° 22 del 14/04/2010, con la quale si è approvata la relazione previsionale e programmatica bilancio pluriennale 2010/2012 e bilancio di previsione esercizio 2010;

Che nelle more dell'approvazione del P.E.G. anno 2010 la G.M. può assegnare ai Dirigenti le somme relative agli Interventi di competenza del corrente bilancio, per l'assunzione dell'impegno al fine di perseguire gli obiettivi prefissati;

Che dal 2001 è stato stipulato un contratto d'affitto con il quale il signor Guddemi Vincenzo concedeva in locazione, per un anno, al Comune di Ribera i locali del 1° e 2° piano dell'immobile di sua proprietà sito in via Porsenna con ingresso al civico 7, da utilizzare come Centro Minori e famiglie;

Che il contratto è stato rinnovato di anno in anno fino al 31.07.2010;

Considerato che il contratto è scaduto, che ancora non sono disponibili locali comunali e che da ricerche di mercato effettuate si sono riscontrate difficoltà di reperimento di locali idonei per il suddetto centro minori;

Vista la delibera di G.M. n° 236 del 02.12.2010, con la quale si dispone di rinnovare il contratto d'affitto relativo all'immobile di che trattasi per anni 1 (uno) a partire dal 1° agosto 2010;

Che con lo stesso atto è stata assegnata al Dirigente del I° Settore la complessiva somma di € 10.709,53 all'Intervento n°1100404 Cap. 2 denominato "Fitto locali via Porsenna" del bilancio anno 2010 per il fitto dei locali di che trattasi;

Vista la delibera di C.C. n° 90 del 26.11.2010 ad oggetto: "Variazione e assestamento al bilancio 2010";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di rinnovare, per la durata di anni 1 (uno), a partire dal 1° agosto 2010, il contratto d'affitto relativo all'immobile sito di Via Porsenna n° 7 adibiti a Centro Minori e famiglie, di proprietà del signor Guddemi Vincenzo, per un importo complessivo di € 10.709,53, comprensivo dell'aumento ISTAT anno 2009;
2. di impegnare la complessiva somma di € 10.709,53 all'Intervento 1100404 Cap. 2 Imp. n° **3004/2010** denominato "Fitto locali via Porsenna" del bilancio anno 2010;
3. di dare atto che al mandato di pagamento si provvederà trimestralmente, così come stabilito dal contratto d'affitto, e dietro atto di liquidazione del Dirigente;
4. pubblicare in forma integrale, la presente, sul sito web del Comune.

Il Responsabile del Servizio
F.to (Dott.ssa Carmela Ruvolo)

Il Dirigente del I° Settore
F.to (Dott. Raffaele Gallo)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. n° 267/00, che pertanto in data odierna diviene esecutiva.

Il Dirigente del I° Settore
F.to (Dott. Raffaele Gallo)