

COMUNE DI RIBERA
Provincia di Agrigento

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I
POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 104 del 07/04/2010

OGGETTO: Concessione di una porzione di area comunale in via Fazello per la realizzazione di un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande.

L'anno duemiladieci il giorno sette del mese di aprile alle ore 12,30 e seguenti, nella sede di questo Comune

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ganci Girolamo, nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana n.427/Serv. 1/S.G. Del 02/12/2009, con la partecipazione del Vice Segretario Generale Dott. Raffaele Gallo, ai sensi dell'art. 97 comma 4, lett.a) del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Vista l'allegata proposta di deliberazione a firma del Dirigente del III° Settore, avente per oggetto:**Concessione di una porzione di area comunale in via Fazello per la realizzazione di un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande.**

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30; del Dirigente del III° settore per la regolarità tecnica e del Dirigente del settore finanziario per la regolarità contabile;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Concessione di una porzione di area comunale in via Fazello per la realizzazione di un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande** ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.





COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

Settore: III

Inserita nella deliberazione del
Commissario Straordinario
con i poteri della Giunta

Servizio: SUAP

n. 104 del 07 APR. 2010

Responsabile dell'Ufficio

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

oggetto	Concessione di una porzione di area comunale in via Fazello per la realizzazione di un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande.
----------------	---

La sottoscritta Dott.ssa Maria Macaluso, Dirigente del Settore n. 3, nel rispetto delle direttive del Commissario Straordinario Girolamo Ganci,

Premesso che con istanza del 23/02/2009, prot. 3070, il sig. Tutino Giuseppe nato a Solingen (Germania) il 27/06/1982 e residente a Ribera in via Lipari n.6, nella qualità di legale rappresentante della società "Bar della Vittoria" di Tutino Giuseppe & C. s.a.s., ha chiesto in concessione l'occupazione permanente di una porzione di area comunale della superficie di m² 24,00 in via Fazello, ricadente in z.t.o VAS dello strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di un chiosco prefabbricato per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande;

Considerato che l'obiettivo della ditta Bar della Vittoria di Tutino Giuseppe & C. s.a.s. è di riqualificare l'area di che trattasi ed aumentare l'offerta di servizi;

Visto il parere favorevole del referente igiene pubblica in data 16/02/2010 prot. 10579 dp108/09;

Visto il parere urbanistico favorevole n. 01/2010 del 05/02/2009;

Visto il parere favorevole, con prescrizioni, alla concessione del suolo del Dirigente del 2° Settore del 03/03/2010 prot. 2309/infr. 422;

Concessione di una porzione di area comunale in via Fazello per la realizzazione di un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande.

Ritenuto che la concessione richiesta può essere assentita per n. 9 (nove) anni rinnovabili, ed è subordinata al pagamento della TOSAP dovuta;

Vista la Delibera Commissariale n. 42 del 23.07.1999, di adozione del P.R.G. con annessi P.E. e R.E.C.;

Visto il regolamento per l'installazione di chioschi per le attività commerciali, approvato con deliberazione del consiglio Comunale n.78 del 04/12/2008;

Vista la deliberazione n. 16 del 25/03/2010 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale avente per oggetto "approvazione modifiche al regolamento per l'installazione di chioschi per le attività commerciali";

Visto il D.Lgs. 15 novembre 1993, n.507;

Visto il regolamento comunale per l'applicazione della tassa sull'occupazione di spazi e aree pubbliche;

Visto il vigente OREL ed il relativo regolamento d'esecuzione;

Visto il T.U.E.L. 267/2000;

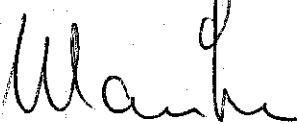
PROPONE

Alla Giunta Comunale

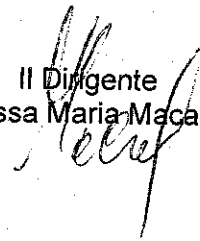
- di concedere, per un periodo di nove anni rinnovabili, una porzione di area comunale di m² 24,00 in via Fazello, ricadente in z.t.o VAS dello strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di un chiosco prefabbricato per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande;
 - autorizzare l'abbattimento della porzione di recinzione come da planimetria allegata, che fa parte integrante della presente deliberazione, giusta prescrizione del Dirigente del 2° Settore contenuta nel parere favorevole del 03/03/2010;
 - autorizzare il dirigente del 3° Settore all'adozione di tutti gli atti consequenziali alla presente;
- pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito Web del Comune.

Ribera, 30 marzo 2010

Il responsabile del procedimento
geom. Luigi Marino



Il Dirigente
Dott.ssa Maria Macaluso



P A R E R I

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Ribera, li _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE N. 3
(Dott.ssa Maria Macaluso)



- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Ribera, li _____

IL DIRIGENTE SERV. RAGIONERIA
(Dott. Raffaele Gallo)



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Sig. Girolamo Ganci

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Raffaele Gallo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91 s.m.i.)

Certifico io sottoscritto Vice Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione venne pubblicata il 08/04/2010 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
Rag. Leonardo Cufalo

Il Vice Segretario Generale
Dott. Raffaele Gallo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18/04/2010

(X) Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

() Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

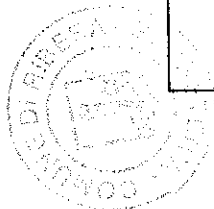
Ribera, li _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Raffaele Gallo

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ribera, li _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE



Istruttore Amministrativo
Sig.ra Schillaci Giulia