

Esamparati uno da me sopra conosciuti.  
Il riferito Sig. Vincenzo Bandini nel nome suddetto  
dichiara di avere e promettere a perpetua enfiteusi  
una casa pianterreno, composta di due vani, sita  
in Catamonaci, verso Maggiore, confinante  
con casa di Stravalli Catigra, con casa di Moan  
tallano Vincenzo su Giacomo con dista di castelle  
Soggetta all'anno canone enfiteutico di lire  
venti e centesimi novanta dovuto al Sig. Don  
Vincenzo Bandini nel nome suddetto, nel presente  
Agosto d'ogni anno.

Di più l'anzidetto il Sig. Vincenzo Bandini nel  
nome riconosce da oggi in poi in perpetuo  
come domino diretto della sopradescritta  
casa a pianterreno il Sig. Don Vincenzo Bandi-  
ni nel nome, al quale promette e si obbliga  
di pagare e corrispondere in moneta di ca-  
so legale nel Regno, esclusa ogni altra  
forma di pagamenti, il canone annuo  
canone enfiteutico di lire venti e centesimi  
novanta di netto, qui in Catamonaci, nel  
presente Agosto d'ogni anno, dovendo comin-  
ciare a pagare la prima annualità dello stesso  
annuo canone nel presente Agosto del corrente  
anno e così di seguito di anno in anno

638  
in perpetuo, senza eccezione alcuna, e  
di in mora legale per la scadenza d'ogni  
termine, senza bisogno d'interpello o altro  
atto maratorio, a cui espressamente renuncia.  
Inoltre il Sig. Bandini nel nome si obbliga  
di osservare fedelmente in favore del domi-  
no diretto tutti i patti e condizioni  
contenuti nell'atto di concessione enfi-  
teutica del ventiquattro ottobre mille otto  
cento sessantuno, rogato dal Notar Paolo  
Pomero D'Angelo de' Pebera, quali patti e  
condizioni debbono ritenersi qui trascritti  
integralmente dalla prima all'ultima  
parola, dichiarando il Sig. Bandini  
nel nome d'averne piena conoscenza.  
Per l'esecuzione di quest'atto le parti obli-  
garo domicilio in Catamonaci, nelle  
proprie rispettive dimore.  
Si conviene che se il Bandini nel nome  
non pagherà per tre anni continui  
il suddetto annuo canone, si darà luogo  
alla devoluzione della casa anzidetta.  
Il Sig. Bandini nel nome si obbliga di ben  
migliorare la detta casa a pianterreno e  
di non alienarla senza il preventivo