

finante con care del medesimo Giuseppe  
Castellana, con cortile di Nicola Graeffe  
e con detta via, non notata in catasto per  
che di recentissima costruzione.

Soggetta alla feudataria quando di sera impo-  
sta e all'anno canonico enfiteutico di lire  
due e centesimi dodici decimi e due di diessi  
che il compratore si obbliga pagare della  
rendita dell'anno venturo in poi.

La proprietà il materiale possesso e godi-  
mento della suddetta casa terrana con attiguo  
luogo sono trasferiti al Capizzi, da  
oggi in poi e perpetuamente ed unita a tutte  
le attinenze, dipendenze ed accessori;  
perchè il suddetto Giuseppe Castellana  
si spoglia a ogni diritto, ragione ed azione,  
che a e vanta sulla detta casa terrana con attiguo  
luogo, investendone e surrogandone  
il compratore Vincenzo Capizzi in favore  
del quale si già eseguito la reale trascrizione  
conio di legge.

La presente compra vendita è stata convenuta  
per il prezzo di lire cento che il Castellana  
dell'ora in presenza di uno Notaro e testimoni  
d'ora ricevuta in moneta di corso legale

nel Regio del Capizzi e a cui rilascia ampia  
e valida quietanza.

Dell'ora il venditore da il suddetto immobile  
libero e franco e libero di qualsiasi ser-  
vitus ed ipoteca ed è di sua piena proprie-  
tà e disponibilità.

Le parti rinunciano a qualsiasi azione  
d'ufficio e liberano il sig. Conservatore  
delle Spolte di Siracusa di ogni responsabilità.  
Le spese d'atto sono a carico comune delle  
parti le quali dell'ora non sapendo firmare  
per essere analfabeti.

È richiesta in Notaro ricevuto quest'atto scritto  
da me e da me letto alle parti in presenza dei  
testimoni che si sottoscrivono con me Notaro  
Contro l'atto d'un foglio di carta scritto in  
linee sessantacinque.

Fatto Matteo M. fedefacente = Gaudio  
Giovanni M. fedefacente = Dotter Vincenzo  
di Giovanni Notaro in Ribera = Spunica =  
Carta L. 1.00 = Scrittura = Cap. Reg. 3, 62 Napoli  
50 = Archivio 50 = Onari 5 = Registro 2, 10 = Totale  
Lira 1.50 = Totale L. 15, 80. V. di Giovanni  
Capizzi confermo che si rilascia per uso dell'ig.  
Fisco del Registro di Siracusa