

case di Giacomo Scarsano e con la suddetta via, notata
nel catasto fabbricati di Nubera all'art. 1872, alla
nome di Barbara Alfano di Ocupio, erpenderu-
to, dall'imponibile di L. 22. 50, di cui d'accordo si
cassano a detta casa terrana la terra pasturo 1, 50
soggetta alla fundaria e all'annuo canone enfiteu-
co di cent. cinquanta dovuti al Comune di Nubera
quali però l'acquirente si scella e si obbliga pagare,
franchi d'artrati, in quanto alla fundaria,
dal terzo bimestre di quest'anno, in quanto al
canone dalla scadenza del prossimo Agosto; del
resto dichiara il venditore che la suddetta casa ter-
ra e' franca e libera ed qualsiasi altro peso,
servitu' ed ipoteca.

D'ora la comprante Maria Angela Muglia avra'
la proprieta' da oggi, in avanti e perpetuamente di
vita e tutte le utilita', erpenderu' ed accessori
e il materiale possesso e godimento del primo maggio
del corrente anno, perche' il Sig. Di Stefano sp,
giacendo d'ogni diritto, ragione ed azione, che ha
e possa vantare sulla predetta casa terrana, ve-
niente e surroga nella migliore e piu' valida forma
la acquirente anzicommata.

La presente compra vendita e' stata convenuta e
avuta per il prezzo di lire ventosiquante (L. 20)

che Maria Angela Muglia paga in presenza
d'uno Notaio e testimoni e in moneta di corso
legale nel Regno al Sig. Gioacchino Di Stefano, de-
dopo aversele enumerato e trovate esatte le lire
a se' con una piena soddisfazione, rilasciando
ampia e valida quietanza.

Insubitamento e quanto sopra il suddetto Sig.
Gioacchino Di Stefano, volendo innanzi spedire
quante la riferita Maria Angela Muglia per
tutti i possibili casi d'evizione della medesima ca-
sa terrana, coll'obbligo pure della garanzia ai su-
bi' di legge, vende ed aliena in surroga ora per allora alla
medesima Muglia, che a tale condizione accetta, un ca-
salino, sito nel comune di Nubera, via Scirinda, an-
fucato con casa di Michele Maurillo fu Giuseppe
pe, con casa di Giuseppe Nicolosi e con la suddetta
via Scirinda non notata in catasto.

Del suddetto casalino la comprante Muglia avra'
la proprieta', l'usufrutto e il godimento non appena
verificata l'evizione, di cui sopra e perche'
e questa avvenuta, casti' avra' pieno diritto
d'immettersene in possesso immediatamente
ricevendo della copia esecutiva di quest'atto, sen-
za bisogno d'adire il magistrato.

Tale vendita condizionata avra' luogo per il pre-