



COMUNE DI RIBERA
Provincia di Agrigento

2° SETTORE – INFRASTRUTTURE
Servizio Patrimonio ed Espropriazioni
Ufficio Demanio e Patrimonio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 45 DEL 02/03/2010

OGGETTO: USI CIVICI -Affrancazione canone annuo enfiteutico gravante su occupazione arbitraria nel Demanio Civico – ditta Tramuta Stefania.

IL DIRIGENTE

Visto che la Sig.ra **Tramuta Stefania**, nata a Waterbury (USA) il 10/08/1923 e ivi residente in C/so Umberto n. 174, ha chiesto la legittimazione dell'occupazione arbitraria del demanio civico di questo Comune con l'immobile sito in Ribera, Via Irma Bandiera n. 70-72, allibrato in catasto: Fg. 9 particella 283;

Visti:

- il decreto commissariale, prot. n. 31569 del 22/03/2005, con cui il Commissario per gli Usi Civici ha incaricato la D.ssa Rosaria Stassi quale Istruttore Demaniale per la predetta richiesta di legittimazione;
- la richiesta di subentro nella legittimazione di: **Smeraglia Carmela**, nata a Ribera il 25/04/1947, figlia dell'istante;
- la relazione di verifica della precitata occupazione arbitraria, depositata presso la segreteria del Commissariato per gli usi Civici il 17/09/2007, prot. n.2121;
- il deposito degli atti istruttori, effettuato con provvedimento Commissariale R.C. n. 34259 del 19/11/2007, ai sensi dell'art. 30 del regolamento approvato con R.D. n.332 del 26.2.1928;
- che del suddetto deposito fu dato avviso con bando, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Ribera dal 13/12/2007 al 14/01/2008, notificato all'interessato dal messo comunale ai sensi di legge;
- l'ordinanza del commissario per la liquidazione degli usi civici della Sicilia R.C. 35331 del 25/05/2009, con cui si è concessa la legittimazione dell'immobile sito in Via Irma Bandiera n. 70-72, in catasto al Fg. 9 particella 283, a favore di **Smeraglia Carmela**, nata a Ribera il 25/04/1947;
- il Decreto del Dirigente generale del Dipartimento per gli Interventi Infrastrutturali dell'Assessorato Agricoltura e Foreste n.672 del 18/06/2009, con cui si è approvata l'ordinanza Commissariale;
- la nota di trascrizione, Reg. Gen. n.19850, Reg. Part. N.15603, Presentazione n.76 del 30/07/2009;
- che l'Istruttore Demaniale ha accertato la sussistenza delle condizioni di cui all'art.9 della Legge n.1766 del 16 giugno 1927 e successive modifiche, per concedere la legittimazione a favore della ditta sopraindicata;