

salvo sempre rinunciando l'obbligazione del
Suttore Sig. Dugo, il prezzo del med. affitto di
rettamente al Sig. locante nel nome in conto
del dare dello stesso con Suttore, di quisa che il
sub-conduttore o qualunque altro trasla-
rio del conduttore non potrà in verun modo
lasciarsi dall'art. 1754 del Codice Civile, ne op-
porli con qualsiasi motivo ai sequestri e pri-
voramente, e mai saranno necessari per
il pagamento dell'estaglio, senza la quale
condizione non s'intenderà accordato il
permesso o consenso, che per avventura avesse
dato il locante nel nome benchi tale e in questa
sta condizione non sia ripetuta ed accennata.
4.^o Il suddetto conduttore Sig. Dugo si obbli-
ga, sotto pena di tutti i danni, spese ed
interessi di avvertire il locante nel nome
delle usurpazioni e di qualunque altra
turbativa di possesso o di alterazione nel
lo stato attuale del fondo ai termini del
l'art. 1517 del predetto Codice Civile.
5.^o Se nel corso dell'affitto del locante
nel nome si rimperassero terre usurpate
o si evocassero terre sensite, o si acquistasse
qualche luogo saggio, limitrofo alle terre affit-

816
tate, resta in arbitrio del medesimo S. ridenersi
per proprio conto o aggregarsi alle terre sudet-
te, e in questo caso detto conduttore resta
obbligato, per come si obbliga, pagare l'esta-
glio che vi corrispondesse in proporzione
dell'estaglio intero, che il medesimo paga per
le terre come sopra affittate con avere
riguardo alla quantità e valore della
terra e intanto sino a che pure fatto questo
ragguaglio pagarsi l'estaglio sulla ca-
giolata per sola quantità.

6.^o Il suddetto conduttore dichiara averli
per consegnati le terre, vasche e corsi di
acqua in detto fondo esistenti, bene ac-
conciati e riparati, e così si obbliga riconsegua-
re il tutto alla fine della locazione, ed evita-
re qualunque ritardo nell'adempri-
mento della suddetta riconsegna, sarà te-
nuto di rendere acconciati di tutto pun-
to le vasche e i corsi d'acqua suddetti due
mesi prima di spirare il presente affitto,
e salvo sempre l'obbligo di alterarsi accon-
ci e ripari, che possono essere necessari
sino alla fine dell'affitto medesimo.
7.^o Tutte le miniere e zolfare che si posse-