



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento
II SETTORE – INFRASTRUTTURE E URBANISTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 263/Urb. del 09 dicembre 2010

Oggetto: **"Determinazione somma a titolo oblazione per il rilascio dell'Autorizzazione edilizia in sanatoria, ex art. 36 D.P.R. 06.06.2001, n. 380" – Ditta RIGGI Giuseppe, Delia & Antonino**

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco n. 4 del 21.01.2010 avente ad oggetto: "Definizione incarichi dirigenziali";
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000;
- l'art. 51 della Legge 8 giugno 1990, n. 142 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48;
- l'O.R.EE.LL., come modificato ed integrato dalla L.R. 11.12.1991, n. 48 e dalla L.R. 03.12.1991, n. 44;
- la Legge Urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la L.R. 27/12/1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 13 della Legge 28 febbraio 1985, n. 47, sostituito ed integrato dall'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 - Testo Unico in materia edilizia e successive modifiche ed integrazioni;
- la Sentenza del T.A.R. della Sicilia, n. 161/05 Reg. Sent. e n. 1967 Reg. Gen. del 18 novembre 2004, notificata il 25.02.2005 con prot. n. 3352 del 28.02.2005;
- la Decisione del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana del 24.11.2005, n. 273/06 del Reg. Dec. e n. 488 del Reg. Ric. e depositata in data 26.05.2006 sull'annullamento del Decr. Dir. A.R.T.A. n. 1082 del 29.11.2002 di approvazione del P.R.G. del Comune di Ribera;
- la Delibera Commissariale n. 42 del 23.07.1999, di adozione del P.R.G. con annesse P.E. e R.I.C.;
- l'istanza, prot. n. 16622/Urb./2715 del 28.10.2009, presentata dal sig. RIGGI Giuseppe, nato a Ribera il 02.05.1943 ed ivi residente in Via Ospedale n. 41 con C.F. RGG GPP 43E02 H2690, nella qualità di comproprietario con i figli RIGGI Delia nata a Ribera il 15.09.1977 con c.f. RGGDLE77P55H269U e RIGGI Antonino nato a Ribera il 22.06.1980 con c.f. RGGNNN80H22H269B, tendente ad ottenere l'Autorizzazione Edilizia in Sanatoria per il frazionamento e la variazione della destinazione d'uso dell'u.i. al piano terra derivata ad attività commerciale, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza sito in Via Ospedale n. 41 di questo Comune.

Esaminati gli atti allegati all'istanza

Sentito il Responsabile del Procedimento;

Ritenuto di accogliere l'istanza e conseguentemente rilasciare il provvedimento Edilizio in Sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380;

Rilevata la necessità di dovere determinare a norma dell'art. 37 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380, l'entità della sanzione pecuniaria da corrispondere, dalla ditta richiedente, per il rilascio del provvedimento Edilizio in Sanatoria, variabile da un minimo di € 516,00 ad un massimo di € 5.164,00;

Ritenuto equo applicare la sanzione prevista nella misura di € 516,00, in relazione all'entità dell'abuso perpetrato;

DETERMINA

di fissare nella misura di € 516,00 (Euro cinquecentosedici e zero centesimi) la somma da versare, per il rilascio del provvedimento Edilizio in Sanatoria, da parte dei sigg. RIGGI Giuseppe nato a Ribera il 02.05.1943 con C.F. RGGGPP43E02H269O, RIGGI Delia nata a Ribera il 15.09.1977 con c.f. RGGDLE77P55H269U e RIGGI Antonino nato a Ribera il 22.06.1980 con c.f. RGGNNN80H22H269B, da introitare alla risorsa 4060 cap. 3 del bilancio comunale, denominato "sanzioni derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica".

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Alfonso Tortorici)



Il Dirigente del II Settore
(Dot. Ing. Salvatore Ganduscio)

Per Accettazione la Ditta