

vedere per la conservazione e il miglioramento degli stessi, darli in affitto o in mezzadria, a qualsiasi persona e sotto le condizioni che crederà opportune e riscuotere il fitto. Fare tutti gli atti di cui ha bisogno l'autorizzazione di lui. Vendere, permutare, donare, ipotecare i beni immobili del costituente. Contrarre mutui consentendo gli opportuni interessi e le opportune cautele.

Costituire rendite perpetue o vitalizie, attive e passive, e consentire contratti anticretici.

Vendere i beni immobili del costituente e darli in pegno; affrancare e revuere rendite e canoni; risolvere atti di locazione. - Fogliere in locazione tanto fondi rustici che fondi urbani, appartenenti a qualsiasi persona. - Emettere, accettare annullare e girare cambiali e qualunque altro effetto all'ordine.

Accettare donazioni. - Esigere capitali interessi, frutti e rendite da qualsiasi debitore, rilasciare quietanze in qualunque forma, consentire cancellazione d'ipoteche, fare delegazioni per pagamento, eleggere domicilio per qualsiasi atto, accettare eredità con o senza beneficio d'inventario, denunziarle per gli effetti della tasa di registro, rinunziarle, procedere

426
alla divisione dell'eredità, anche in via amichevole, domandare apposizione di sigilli.

Promuovere in giudizio tutte le azioni spettanti al costituente, rappresentarlo avanti qualsiasi autorità giudiziaria del Regno ed in qualunque grado del giudizio, sostituire procuratori con simili o più limitati poteri, nominare procuratori legali od avvocati, eleggere domicilio nei procedimenti relative alle cause, produrre ogni genere di prova, e con ispecialità de feris, riferire ed accettare il giuramento anche decisorio, transiggere, conciliare e compromettere sulle cause insorte, e da insorgere, ottenere sentenze, eseguirle, impugnarle con tutti i gravami ammessi dalla legge, procedere a tutti gli atti di esecuzione forzata, sia mobiliare che immobiliare, contro qualsiasi debitore, ottenendo all'uopo il rilascio delle copie esecutive, sia delle sentenze che dei contratti; e tutto ciò in ampia forma e di maniera tale che il presente mandato non possa essere impugnato sotto pretesto di difetto di poteri, ritenendosi dal costituente per rato e fermo tutto quanto sarà a praticarsi dalla suddetta procuratrice.

È richiesto io Notaro ricevo quest'atto scritto da me e da me letto al costituente in presenza dei