



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.53 del 16/02/2009

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

OGGETTO: Approvazione schema di contratto di comodato d'uso gratuito per la cessione di locali comunali per la dislocazione della sede SOAT di Ribera.

L'anno duemilanove , il giorno sedici del mese di febbraio, alle ore 18,00 e seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	SCATURRO ANTONINO	SINDACO	X	
2	BRISCIANA GIUSEPPE	VICE SINDACO	X	
3	CARUANA PAOLO	ASSESSORE		X
4	CASIMIRO GIANPAOLO	ASSESSORE		X
5	GIORDANO FRANCESCO	ASSESSORE		X
6	MONTALBANO FRANCESCO	ASSESSORE	X	
7	ZABBARA ANTONINO	ASSESSORE	X	
		<i>N. presenti</i>	4	3

Presiede la seduta il Dott. Antonino Scaturro nella qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il segretario Generale Avv. Alfonso Spataro, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto : **Approvazione schema di contratto di comodato d'uso gratuito per la cessione di locali comunali per la dislocazione della sede SOAT di Ribera.**

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.



Successivamente

LA GIUNTA MUNICIPALE

Su proposta del Presidente;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

Settore:

Inserita nella deliberazione di Giunta

Servizio:

n. 53 del 16 FEB. 2009

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Approvazione schema di contratto di comodato d'uso gratuito per la cessione di locali comunali per la dislocazione della sede SOAT di Ribera.
----------------	---

Il sottoscritto dott. Antonino Scaturro, Sindaco del Comune di Ribera;



Atteso che con la riforma della Politica Agricola Comune (PAC) l'Unione Europea considera i servizi per l'agricoltura uno strumento utile per l'attuazione degli obiettivi della politica agricola e rurale;

Che, in tale prospettiva, è fondamentale attivare reti locali capaci di promuovere progetti imprenditoriali su base territoriale, rendendo gli attori corresponsabili per la promozione dello sviluppo;

Vista la L. R. 1 Agosto 1977, n. 73, la quale contempla fra le prerogative dell'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste il coordinamento di iniziative e interventi per l'assistenza tecnica e le attività promozionali avvalendosi, per tale scopo, delle "Sezioni Operative per l'Assistenza Tecnica e le attività promozionali - SOAT -", le quali hanno sede periferica e quindi operano su larghe basi territoriali;

Che le SOAT costituiscono un valido strumento per incidere meglio sui reali fabbisogni che vanno dalla qualificazione degli operatori agricoli alla sollecitazione

Approvazione bozza di contratto di comodato d'uso gratuito per la cessione dei locali comunali per la sede SOAT di Ribera.

delle capacità imprenditoriali, dalla divulgazione di pratiche agricole e forestali sostenibili per l'ambiente al rafforzamento dell'identità dei territori e della pianificazione delle attività agricole per promuovere l'integrazione tra le filiere;

Visto che con D.D.G. n. 510 del 18/04/2008 l'Assessorato Agricoltura e Foreste - Dipartimento interventi strutturali ha istituito le nuove SOAT, tra cui quella di Ribera;

Visto l'accordo di collaborazione siglato tra l'Assessorato Agricoltura e Foreste e il Comune di Ribera, i cui soggetti individuati per l'attuazione dell'accordo e la sottoscrizione degli atti sono rispettivamente il dott. Antonino Scaturro, Sindaco del Comune di Ribera, e la dott.ssa Margherita Venezia, nella qualità di dirigente della SOAT di Ribera;

Che detto accordo si prefigge lo scopo di integrare sinergicamente le rispettive competenze per :

- migliorare la competitività dell'agricoltura;
- salvaguardare l'ambiente;
- sviluppare, valorizzare e promuovere il territorio.

Ritenuto che la sede SOAT presso il Comune di Ribera può rappresentare una valida e utile opportunità per il nostro territorio, questa Amministrazione intende dichiarare la propria disponibilità a concedere dei locali in comodato d'uso per la dislocazione del relativo ufficio;

Che all'uopo si propone alla giunta di approvare lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito, che si allega al presente atto divenendone parte integrante, per la concessione di 2 (due) vani facenti parte del fabbricato "ex alloggio custode" ubicato all'interno della Villa Comunale, individuati con i nn.1-2 nell'allegata planimetria, che è parte integrante del presente atto e del futuro comodato d'uso, oltre che l'uso in comune con i restanti vani del bagno;

Visto il vigente OREL e il relativo regolamento d'esecuzione;

Visto il T.U.E.L. 267/2000;

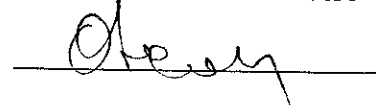
PROPONE

Alla Giunta comunale

1. di approvare lo schema di contratto, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, tra il Dipartimento Interventi Infrastrutturali e il Comune di Ribera, per la cessione in comodato d'uso gratuito di 2 (due) vani, oltre al bagno da utilizzarsi in comune con i restanti locali, per la dislocazione della sede SOAT – Sezione Operativa per l'Assistenza Tecnica e le attività promozionali;
 2. i due vani e l'accessorio comune, di cui in premessa, sono individuati con i n.1-2-3 nella planimetria allegata, che è parte integrante del presente atto e che lo sarà nel futuro comodato d'uso;
 3. individuare quali soggetti delegati per la sottoscrizione degli atti la dott.ssa Marina Lombardo, nella qualità di dirigente responsabile dell'unità dello staff 1 – supporto all'attività del Dirigente Generale del Dipartimento Interventi Infrastrutturali e l'ing. Salvatore Ganduscio, dirigente del II Settore del Comune di Ribera;
- rinvia all'art. 1803 del Codice Civile per quanto non previsto, specificando che lo schema di contratto diviene vincolante sin dalla data di sottoscrizione per il comodatario mentre diventerà vincolante per l'Amministrazione Comunale dopo l'approvazione da parte della Giunta Comunale.
5. Dare al presente provvedimento l'immediata esecutività;
 6. Dare atto che la votazione è stata unanime;

Ribera, li

IL SINDACO
Dott. Antonino Scaturro



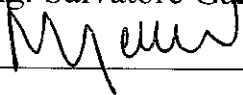
PARERI

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: FAVOREVOLE

Ribera, li 16-02-2009

IL DIRIGENTE DEL SETTORE N. II
Ing. Salvatore Ganduscio

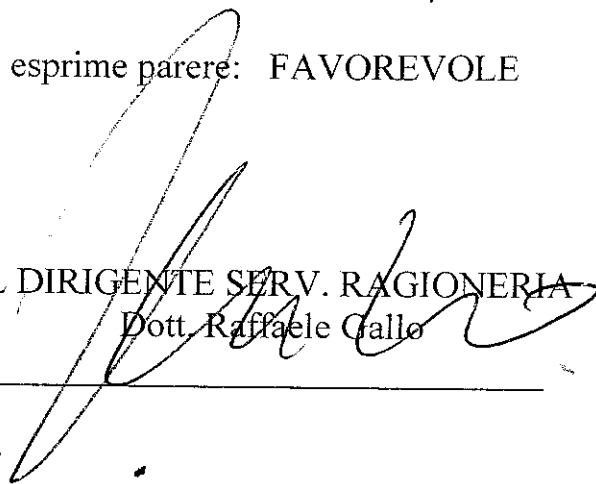


- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: FAVOREVOLE

Ribera, li 16-02-2009



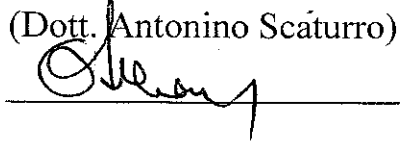
IL DIRIGENTE SERV. RAGIONERIA
Dott. Raffaele Gallo

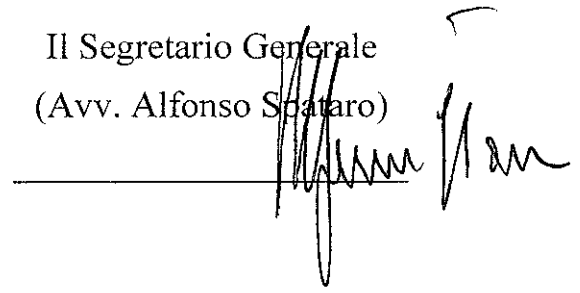


Proposta di deliberazione approvata nella seduta di Giunta del 16-02-2009

Votazione 18/00
UNANIMITE

Immediata esecutività si no

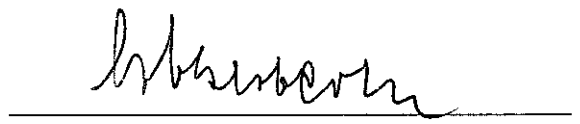
Il Sindaco
(Dott. Antonino Scaturro)


Il Segretario Generale
(Avv. Alfonso Spataro)


I Componenti

Firma

BRISCIANA GIUSEPPE



CARUANA PAOLO

Assente

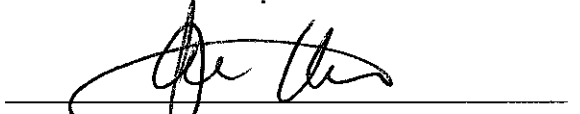
CASIMIRO GIANPAOLO

Assente

GIORDANO FRANCESCO

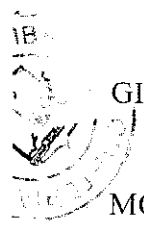
Assente

MONTALBANO FRANCESCO



ZABBARA ANTONINO





La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL SINDACO
Dott. Antonino Scaturro

F.to L'ASSESSORE ANZIANO
Prof. Giuseppe Brisciana

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Alfonso Spataro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91 s.m.i.)

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione venne pubblicata il 20/02/2009 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
Rag. Leonardo Cufalo

Il Segretario Generale
Avv. Alfonso Spataro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16/02/2009.

() Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

(X) Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

Ribera, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Alfonso Spataro

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ribera, li 20-02-2009



~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

Il responsabile del procedimento
Sig.ra Giulia Schillaci