



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78 del 11/03/2009

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

OGGETTO: Trasferimento lotto P.I.P. contrassegnato dal n.48 foglio mappa n.84 part. nn.232, 222, 229, 217 dalla ECOPECO di Pecoraro Pietro alla ECOMETA s.r.l.

L'anno duemilanove , il giorno undici del mese di marzo, alle ore 18,00 e seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	SCATURRO ANTONINO	SINDACO	X	
2	BRISCIANA GIUSEPPE	VICE SINDACO	X	
3	CARUANA PAOLO	ASSESSORE	X	
4	CASIMIRO GIANPAOLO	ASSESSORE	X	
5	GIORDANO FRANCESCO	ASSESSORE	X	
6	MONTALBANO FRANCESCO	ASSESSORE	X	
7	ZABBARA ANTONINO	ASSESSORE	X	
		<i>N. presenti</i>	7	

Presiede la seduta il Dott. Antonino Scaturro nella qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il segretario Generale Avv. Alfonso Spataro, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto : **Trasferimento lotto P.I.P. contrassegnato dal n.48 foglio mappa n.84 part. nn.232, 222, 229, 217 dalla ECOPECO di Pecoraro Pietro alla ECOMETA s.r.l.**

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Successivamente

LA GIUNTA MUNICIPALE

Su proposta del Presidente;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

Settore: 4°

Servizio: Ecologia

Inserita nella deliberazione di Giunta

n. **78** del 11 MAR. 2009

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Trasferimento lotto P.I.P. contrassegnato dal n. 48 foglio mappa n. 84 part. nn. 232,222,229,217 dalla ECOPECO di Pecoraro Pietro alla ECOMETA s.r.l.-
----------------	--

Il Sindaco:

Vista la nota prot. n.2220 del 06/02/2009 presentata dal Signor Pecoraro Pietro nato a Palermo il 13/01/1961 nella qualità di titolare della Ditta Ecopeco con sede in Ribera C.da Camemi superiore, con la quale viene richiesto il Nulla-Osta al trasferimento del lotto P.I.P. contrassegnato con il n. 48, alla società ECOMETA s.r.l.;

Vista altresì, la nota di integrazione prot. 3048 del 20/02/2009 della Ditta Ecopeco con la quale la stessa dichiara:

- Che la Ditta Ecopeco sarebbe pronta a cedere alla società artigiana ECOMETA s.r.l. con sede in Ribera il "ramo di azienda", inerente l'impianto di stoccaggio conto terzi di rifiuti pericolosi e non, da realizzare in contrada Donna Vanna lotto 48 area P.I.P.;
- Che la Ditta Ecopeco ha già ottenuto dalla CRIAS "Cassa Regionale per il Credito alle Imprese Artigiane Siciliane" la voltura del finanziamento alla nuova Società;
- Che la nuova società artigiana- ECOMETA s.r.l. - è già stata costituita;

- Che la nuova società ECOMETA s.r.l. realizzerà e condurrà l'impianto così come è stato autorizzato;

Visto il certificato d'iscrizione alla C.C.I.A.A. della società ECOMETA s.r.l. del 19/02/2009;

Vista la convenzione aree P.I.P. del 04/06/2004 registrata a Sciacca il 14/06/2004 n. 69, con cui il Comune, nella persona del Sindaco pro tempore, concedeva alla Ditta Ecopeco il lotto contrassegnato dal n. 48, della superficie complessiva di mq 1804, individuate in catasto al foglio di mappa n. 84 particelle nn. 232, 222, 229 e 217 nel P.I.P. c.da Donna Vanna;

Visto l'art. 13 della suddetta convenzione, che consente il trasferimento a terzi dei lotti P.I.P., ***“previa autorizzazione comunale”***;

Visto il parere tecnico favorevole, da parte del Dirigente 4° settore, per il rilascio dell' autorizzazione al trasferimento della concessione contrassegnato nel P.I.P. di c.da Donna Vanna con il n. 48 e individuato in catasto al foglio di mappa n. 84 particelle nn. 232, 222, 229 e 217;

Visto il vigente OREL ed il relativo regolamento d'esecuzione;

Visto il T.U.E.L. 267/2000;

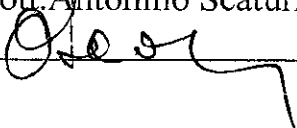
PROPONE

Alla Giunta comunale

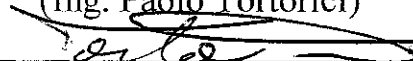
1. Di esprimere parere favorevole al trasferimento della concessione del lotto contrassegnato dal n. 48 particelle nn. 232, 222, 229 e 217 del P.I.P. di c.da Donna Vanna dalla Ditta Ecopeco in Ribera alla ECOMETA s.r.l. alle stesse condizioni di cui alla convenzione Rep. 3004 del 04/06/2007.
2. Stabilire che il nuovo soggetto concessionario dovrà stipulare una nuova convenzione con il Comune per regolare i rapporti della concessione del suolo pubblico entro il termine di 60 giorni dalla data della presente, a pena di decadenza.
3. Stabilire che il soggetto subentrante dovrà realizzare l'insediamento produttivo in conformità al progetto a suo tempo approvato, alle prescrizioni contenute nella concessione edilizia a suo tempo rilasciata e nei tempi assegnati al soggetto cedente.
4. Stabilire infine che prima della stipula della Convenzione il soggetto subentrante dovrà esibire tutti i permessi e le autorizzazioni specifiche per l'attività.
5. Di dare al provvedimento proposto immediata esecutività;
6. Di pubblicare la presente in forma integrale all'albo Pretorio e sul sito Web del Comune di Ribera ;

Ribera, li

IL SINDACO
(Dott. Antonino Scaturro)



IL DIRIGENTE DI SETTORE N. 4
(Ing. Paolo Tortorici)



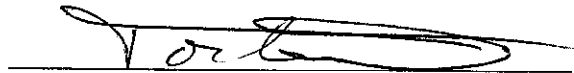
P A R E R I

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: FAVOREVOLE

Ribera, li _____

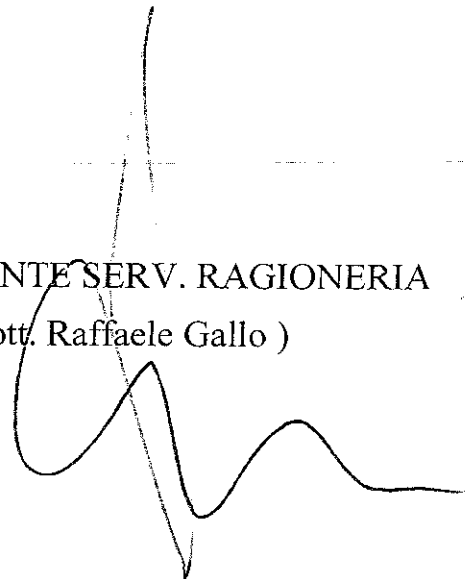
IL DIRIGENTE DEL SETTORE N. 4
(Ing. Paolo Tortorici)



- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere FAVOREVOLE

Ribera li _____

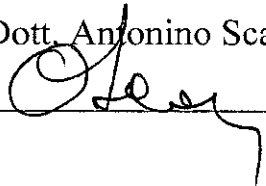
IL DIRIGENTE SERV. RAGIONERIA
(Dott. Raffaele Gallo)



Proposta di deliberazione approvata nella seduta di Giunta del 11.03.08 ore 18,00
Votazione **UNANIME**

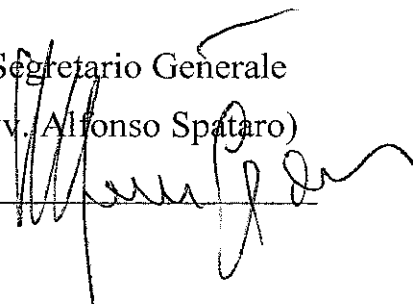
Immediata esecutività si no

Il Sindaco
(Dott. Antonino Scaturro)




I Componenti

Il Segretario Generale
(Avv. Alfonso Spataro)

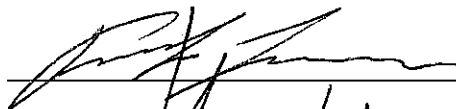


Firma

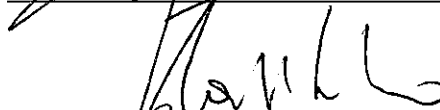
BRISCIANA GIUSEPPE



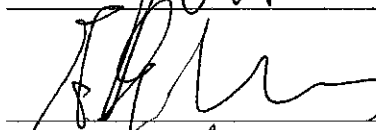
CARUANA PAOLO



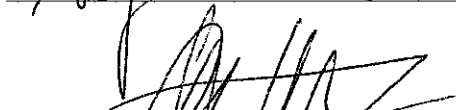
CASIMIRO GIANPAOLO



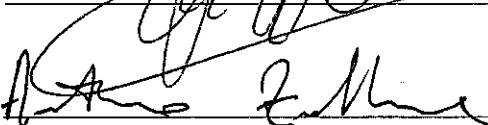
GIORDANO FRANCESCO



MONTALBANO FRANCESCO



ZABBARA ANTONINO



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL SINDACO
Dott. Antonino Scaturro

F.to L'ASSESSORE ANZIANO
Prof. Giuseppe Brisciana

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Alfonso Spataro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91 s.m.i.)

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione venne pubblicata il 17/03/2009 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
Rag. Leonardo Cufalo

Il Segretario Generale
Avv. Alfonso Spataro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11/03/2009.

() Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

(X) Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

Ribera, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Alfonso Spataro

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ribera, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Il responsabile del procedimento
Sig.ra Giulia Schillaci