

Il sig. Michele Briola dichiara che i suddetti immobili vanno soggetti alla fondazione e in due porzioni di terra unite all'annua canonica enfiteutica dovuta al sig. Duca di Savoia e che del resto sono franchi e liberi di qualunque altro peso, servitù ed ipoteca, come è solito per altri che sono di sua proprietà e disponibilita' e non l'ha ad altri venduto ne' in qualunque altro modo alienato.

Immutuati rinunziano al beneficio della divisibilita' dell'obbligazione stabilita all'art. 1964 del Codice Civile a favore dei loro eredi, i quali dovranno sempre essere debitori solidali del mutuo e rispondere l'un per l'altro di tutte le obbligazioni assunte dai loro antecessori e presenti.

Immutuati rinunziano altresì a quanto è permesso dal primo capoverso dell'art. 1325 del Codice Civile, e quindi gli eredi dei debitori saranno costituiti in mora alla semplice scadenza, senza bisogno d'intimazione alcuna e senza che decada alcun termine in loro favore.

Le spese di quest'atto, d'una copia legale per la conservazione delle ipoteche, dell'iscrizione ipotecaria e della prima copia esecutiva dal Notario al sig. Avv. Giuseppe Giulì nel nome suo e carico

1176
esclusivo del signor Briola, come pure sono a carico degli stessi le spese della quietanza del pagamento della somma unitaria e dovuta, e della copia della quietanza necessaria a fare cancellare la partita di ricchezza mobile che sarà nella specie imputata alla fig. Giustina Giulì. Per ultimo il sig. Michele Briola, vuole ed espressamente avverte, che il sig. Conservatore delle Spoteche di Genova dell'ipoteca come sopra costituita ne esegua la materiale iscrizione nei suoi registri alla semplice esibizione della copia di quest'atto, senza bisogno d'altro contenimento o mandato.

Si conviene infine che ove mai per mancanza di restituzione del capitale o di pagamento degli interessi il sig. Avv. Giulì nel nome dovesse procedere all'espropriazione dei suddetti immobili, l'aggiudicatario della stessa e primo piano, sia in via Sarpenna, ha diritto di costruire una scala esterna che dall'attiguo cortile immetta nella medesima stanza e sia a spese dei debitori.

Per l'esecuzione del presente atto le parti eleggono domicilio in Scibera, i signori Briola nella propria rispettiva dimora e il sig. Avv. Giulì