

compra accetta, uno spezzone di terra numeraria
sita in territorio di Calumancia e contada Magolia, col
l'estensione di circa are ventotto e centura trentacinque
passa summo uno mandelli due dell'abaltu corda di
carum venturo e palini due, confinante da tre lati
con terre dello stesso acquirente e da un altro lato con
terre del sig. Lottario de Casio, notate nel catasto terreni
di Calumancia all'ist. 848, sotto nome di Jugo
Giuseppe per Giuseppe, sez. A. Fo. 508 frazionata
in metà coll'imponibile di L. 5. 14.

Soggetto alla fondazione e all'annuo canone di centu-
ranni ottanta cinque, dovute a chi di diritto, quale
farsi il compratore si accolla e si obbliga pagare in
quinto alla fondazione del quarto biennio in pre-
s, in quanto al canone dalla scadenza dell'annuo
venturo; di resto dichiara la venditrice che il medesimo
spezzone di terra e franco e libero di qualunque altro
peso, servitù ed ipoteche e non l'ha ad altri ven-
dute, ne in qualunque altro modo alienato.

Di esso spezzone di terra il sig. Di Leo avrà la proprie-
tà, il materiale possesso e godimento da oggi in
poi e perpetuamente di unità, a tutto l'attinen-
te, dipendenze ed accessori; per tanto la sign. Jugo
sprescindon d'ogni diritto, ragione ed azione, che
ha e vanta sul medesimo spezzone di terra, ne in

118
verba e surroga nel migliore e più valido modo
l'acquirente sig. Di Leo in favore del quale ha
già eseguito la reale tradizione come di legge.
La presente compra-vendita è stata convenuta
e accettata per il prezzo di lire trecento / L. 300 / nota E' congegnata
signora Jugo deliziosa d'aver ricevuto in moneta
di corso ligate nel luogo del sig. Di Leo deliziosa
e a cui rilascia ampia e valida quietanza.
Inoltre in vista di questo medesimo atto, volendo il
compratore sig. Troncaro garantire il sig. Di Leo
per tutti i possibili casi d'evizione di sopra detti
lo spezzone di terra, coll'obbligo pure della garanzia
ai sensi di legge, vende ed aliena ora per allora
al medesimo sig. Di Leo che a tali condizioni ac-
cetta e per il prezzo di lire trecento, che si riterranno
compensate colla pari somma come sopra pagata
alla signora Jugo, una casa composta di un vano
a pianterreno e di due vani a primo piano, sita
in Calumancia, via Matrice, confinante
con casa di Vincenzo Spataro, con casa di Pe-
ro Di Leo, e con detta via, notata nel catasto
fabbricati di Calumancia all'ist. 354, sotto nome di Die Leo
per Calogero e l'è dipendente dall'imponibile di L. 31. 30
Della medesima casa che ora soggetta alla stessa fondazione
il sig. Di Leo avrà la proprietà, il materiale