

COMUNE DI RIBERA
3° Commissione Consiliare

Verbale n. 5 della seduta del 15/09/2015.

Seduta congiunta con la Commissione Affari generali:

Alle ore 11:30 presso gli uffici del 2° Settore in Via Quasimodo, sono presenti:

Cons. Nicola Inglese	Presidente	Cons. Montalbano Francesco	Presidente
Cons. D'Azzo Fabio	Arriva alle 12:00	Cons. D'Anna Liborio	
Cons. Armenio Antonino		Cons. Tramuta Giuseppe	arriva alle ore 11:45
		Cons. Vassallo Benedetto	

E' inoltre presente il responsabile del servizio Demanio e Patrimonio Dott. Antonino Novara.
O.d.g.

- 1) Parere su "Regolamento Comunale sugli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale".
- 2) Varie ed eventuali.

Il Presidente Inglese con riguardo al primo punto all'o.d.g., ribadisce quanto esposto nel corso della seduta della 3° Commissione del 09/09/2015 scorso e precisamente che la precedente Amministrazione, in occasione di una riunione sull'argomento, aveva dato mandato agli uffici di predisporre una bozza di "Regolamento Comunale sugli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale" sulla base di analoghe statuizioni già vigenti presso altri comuni della Sicilia e che, a seguito di ciò, gli uffici hanno provveduto a redigere una bozza di regolamento predisposta sulla base di quelli già adottati dai comuni di Scordia e Santa Elisabetta. Considerato inoltre che la bozza deve essere esaminata anche dalla Commissione istituzionalmente preposta a esprimere parere sui regolamenti comunali e precisamente la Commissione Affari Generali e che la 3° Commissione viene chiamata a contribuire a detto esame per quanto attiene gli aspetti più propriamente tecnici, i Presidenti di entrambe le commissioni hanno concordato la presente seduta.

Il Presidente Montalbano anche a nome dei componenti la 1° Commissione fa presente che non hanno potuto esaminare la bozza di che trattasi non avendone ricevuto copia prima di questa seduta. Su sollecitazione del Presidente Inglese, il Dott. Antonino Novara puntualizza alcuni aspetti salienti della fattispecie che con la bozza se approvata ci si propone di regolamentare. E dopo che il Consigliere D'anna ha sottolineato le difficoltà che una statuizione locale comporta in assenza di normativa nazionale e regionale di riferimento, Il Presidente Montalbano propone che la regolamentazione della fattispecie in questione venga ricompresa in un regolamento sulla gestione e valorizzazione dei beni di proprietà del Comune di cui quelli oggetto della bozza sono solo una parte.

La proposta del Presidente Montalbano viene fatta propria dai componenti le commissioni 1° e 3°, in seduta congiunta, che all'unanimità dei presenti chiedono al Dirigente del 2° settore sopraggiunto nel frattempo di predisporre una bozza di regolamento per normare le modalità di gestione e per la valorizzazione dei beni immobili di proprietà comunale, privilegiando per la loro alienazione o locazione le procedure ad evidenza pubblica, riservandosi di esaminare detta bozza in una prossima seduta congiunta da convocare.

In fine, constatato che nessuno chiede di intervenire sul punto "Varie ed eventuali" alle ore 12:10 il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Il Segretario

I Componenti

I Presidenti

			
			
			

