

ra contrada Aquila dell'estensione di are. quarantuno e centiare quarantacinque, più a tumoli due settantolite corda di C^o 22.2 confinante da tutti i lati con terra dello stesso compratore, notato nel catasto terreni di Ribera, all'art. 5420 sotto nome di Trunca, le Giuanna di Palozzo, La Barbera Paolo di Sebastiano lig. H N^o 786 e 787 coll'imponibile di L. 8. 54.

Soggetto alla fondicaria ed all'annuo canone enfiteutico dovuto al Sig. Duca di Rivinora; quali pesi franchi d'arretrati il Sig. Duggemi si avolla e si obbliga pagare in quanto alla fondicaria dal presente bimestre ed in quanto al canone della prossima scadenza; del resto dichiara il venditore che il suddetto spezzone di terra è franco e libero di qualsiasi altro peso servitù ed ipoteche e non l'ha ad altro venduto nè in qualsiasi altro modo alienato.

Del cenuto spezzone di terra il Sig. Duggemi avrà la proprietà il materiale possesso e godimento da oggi innanzi e per ogni tempo a venire di tutte le relative attinenze di pertinenze ed accessori; per lo che ¹⁵ il Sig. La Barbera ¹⁵ spogliandosi di ogni diritto ragione ed azione che ha e possa vantare sul medesimo spezzone di terra ne investe e surroga nel più ampio e valido modo l'acquirente Sig. Duggemi, in favore del quale ha già eseguito

la reale tradizione come di legge.

La presente compra vendita è stata convenuta ed accettata a corpo per il prezzo di lire centosessantacinque e centesimi settantacinque che il Sig. Paolo Duggemi, paga in presenza di me Notaro e testimoni ed in moneta di corso legale nel Regno alla Signora Giuanna Truncate che dopo aversele enumerate e trovate esatte, le tira a se con sua piena soddisfazione e ne rilancia quietanza.

Intuttivamente a quanto sopra volendo la Signora Giuanna Truncate garantire in modo speciale il Sig. Duggemi ora per allora per tutti i possibili casi di evizione del suddetto spezzone di terra, coll'obbligo pure della garanzia ai sensi di legge, vende ed aliena al medesimo Sig. Duggemi ora per allora, quale Sig. Duggemi a tale condizione accetta, una casa terrana, sita in Ribera via Ferrone confinante con case dello stesso Sig. La Barbera maritali noninè, con case di Benedetto Perrone e con case degli eredi di Antonino Jomaro; catastate all'art. 3658 sotto nome di Farruggia Vincenzo fu Francesco maritata Spinelli Sebastiano coll'imponibile di L. 12. 75. Di detta casa terrana il Sig. Duggemi avrà la proprietà ed il materiale possesso non appena