

e con la suddetta via Tucci a nord, notato nel  
catasto fabbricati di Calamonaci, in vano  
all'art. 311 sotto nome di Palminteri Giuseppe,  
di Michele, nipotino del padre e Palminteri Stefano e  
Matteo di Michele, coll'imp. di L. 9 e l'altro non  
notato perché di vacante fabbrica.

Soggetta alla fondazione che l'acquirente si accolla  
e si obbliga pagare dal prossimo trimestre, franco  
d'arretrati; del resto dichiara il venditore che la  
predetta casa, terrana e libera ed esente di quel  
qualsivoglia altro peso, onere ed ipoteca, come dichiara  
altresi che è di sua piena proprietà e disponibile  
e non l'ha ad altri venduto né in qualsiasi altro  
modo alienato.

Della sopradescritta casa terrana il compratore  
Sig. Ruggeneri avrà la proprietà, il materiale  
passivo, e godimento da oggi, in poi e perpe-  
tuamente di unita a tutte le attinenze, dipen-  
denze ed accessori; perlochè il Sig. Palminteri spoglian-  
dosi d'ogni diritto, ragione ed azione che a' avanti  
nella medesima casa terrana, ne investe e consegna  
nella migliore e più valida forma il compratore  
Sig. Ruggeneri, in favore del quale a' già eseguito  
la reale tradizione come di legge  
La presente compra-vendita è stata convenuta

ed accettata, per il prezzo di Lire novecento/1900/  
che il Sig. Matteo Palminteri, dichiara d'aver  
ricevuto, in moneta di corso legale nel Regno  
dal Sig. Antonio Ruggeneri, a cui rilascia copia  
e valida quietanza.

Inoltre volendo il Sig. Matteo Palminteri ga-  
rentire, in modo speciale, il Sig. Ruggeneri  
per tutti i casi di molestia od eversione della  
sopradescritta casa terrana coll'obbligo per del  
la garanzia ai sensi di legge recide ed aliena  
ora per allora in surroga al medesimo, Sig.  
Ruggeneri, che a tale condizione accetta un al-  
tra casa composta di un vano a pianterreno  
e d'un vano a primo piano, sita in Calamonaci,  
via Oratorio, confinante con casa di Michele  
Palminteri, con casa di Stefano Palminteri,  
di Giacomo e con il suddetto corso, notata nel  
catasto fabbricati di Calamonaci, all'art.  
311, sotto nome di Palminteri, Michele fu  
Stefano, coll'impontibile di L. 80.

Soggetta la anzidetta casa alla sola fondazione.  
Di una casa il Sig. Ruggeneri avrà la proprietà,  
il materiale passivo e godimento dal giorno in  
cui avverrà l'eversione, di cui sopra è cenno,  
ed in tal caso egli avrà diritto, senza bisogno