



## COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento  
II SETTORE – INFRASTRUTTURE E URBANISTICA

\*\*\*\*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 247/Urb. del 16/11/2010

Oggetto: **"Determinazione somma a titolo oblazione per il rilascio della Concessione edilizia in sanatoria, ex art. 36 D.P.R. 06.06.2001, n. 380" - Ditta PASCIUTA Alfonso.**

#### IL DIRIGENTE

##### Visti:

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco n. 4 del 21.01.2010 avente ad oggetto: "Definizione incarichi dirigenziali";
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000;
- l'art. 51 della Legge 8 giugno 1990, n. 142 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48;
- l'O.R.EE.LL., come modificato ed integrato dalla L.R. 11.12.1991, n. 48 e dalla L.R. 03.12.1991, n. 44;
- la Legge Urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la L.R. 27/12/1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 13 della Legge 28 febbraio 1985, n. 47, sostituito ed integrato dall'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 - Testo Unico in materia edilizia e successive modifiche ed integrazioni;
- l'istanza Prot.n. 2446/457 del 03/02/2010 ed integrazione Prot.n. 17652/4727 del 20/10/2010, presentate dal Sig. Pasciuta Alfonso nato a Ribera il 16/04/1942 ed ivi residente in Bari n.5 C.F. PSCLNS42D16-H269S, di richiesta concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.36 del D.P.R. 380/2001, per la legittimazione delle parziali difformità realizzate nel Piano Terra, costituito da una u.i. destinata ad autorimessa/parcheggio, una u.i. destinata a commerciale e dal vano scala, bene comune non censibile del fabbricato di maggiore consistenza sito in via Belmonte angolo via Caltanissetta e via Piccirilla, rispetto alla Concessione edilizia n.65 del 31/10/1978, censite al Catasto Fabbricati al Foglio n.9 Particelle n.953 sub 1 cat. C/6 - cl.1 - cons. mq 47 - Via Belmonte - P.T. e n.953 sub 6 cat. C/1 - cl.2 - cons. mq 76 - via Belmonte n.78 - P.T.
- Vista la Sentenza del T.A.R. della Sicilia, n. 161/05 Reg. Sent. e n. 1967 Reg. Gen. del 18 novembre 2004, notificata il 25.02.2005 con prot. n. 3352 del 28.02.2005;
- Vista la Decisione del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana del 24.11.2005, n. 273/06 del Reg. Dec. e n. 488 del Reg. Ric. e depositata in data 26.05.2006 sull'annullamento del Decr. Dir. A.R.T.A. n. 1082 del 29.11.2002 di approvazione del P.R.G. del Comune di Ribera;
- Vista la Delibera Commissariale n. 42 del 23.07.1999, di adozione del P.R.G. con annesse P.E. e R.E.C.;

**Esaminati** gli atti allegati all'istanza e visti, il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Igiene pubblica e la proposta motivata di provvedimento del Responsabile del procedimento;

**Deciso** di accogliere l'istanza e conseguentemente rilasciare la Concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380;

**Rilevata** la necessità di dovere determinare, a norma dell'art. 37 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380, l'entità della sanzione pecuniaria da corrispondere per il rilascio della Autorizzazione Edilizia in sanatoria, variabile da un minimo di € 516,00 ad un massimo di € 5.164,00;

**Ritenuto** equo applicare la sanzione prevista nella misura di € 516,00, in relazione all'entità dell'abuso perpetrato;

### D E T E R M I N A

di fissare nella misura di € 516,00 (Euro cinquecentosedici e zero centesimi) la somma da versare, per il rilascio della Concessione edilizia in sanatoria, da parte del Sig. Pasciuta Alfonso nato a Ribera il 16/04/1942 ed ivi residente in Bari n.5 C.F. PSCLNS42D16H269S, comproprietario del fabbricato in oggetto con Memeo Eugenia, nata a Ribera il 03/06/1948 - C.F. MMEGNE48H43H269X, coniugi in regime di comunione legale dei beni, da introitare alla risorsa 4060 cap. 3 del bilancio comunale, denominato "sanzioni derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica".

Il Responsabile del procedimento  
Geom. A. Partapiano



Per Accettazione la Ditta



Il Dirigente del II Settore  
(Dot. Ing. Salvatore Galduccio)

