



**COMUNE DI RIBERA**  
Provincia di Agrigento

2° SETTORE – INFRASTRUTTURE  
*Servizio Patrimonio ed Espropriazioni*  
Ufficio Demanio e Patrimonio

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 69 DEL 16/03/2010**

**OGGETTO: USI CIVICI -Affrancazione canone annuo enfiteutico gravante su occupazione arbitraria nel Demanio Civico – ditta Amorelli Antonino e Comparetto Carmela.**

**IL DIRIGENTE**

**Visto** che il Sig. **Amorelli Antonino**, nato ad Aragona il 18/11/1927, coniugato in regime di beni con **Comparetto Carmela**, nata a Prizzi il 04/02/1940, ambedue residenti a Ribera in Via Oliveto n. 165, ha chiesto la legittimazione dell'occupazione arbitraria del demanio civico di questo Comune con l'immobile sito in Ribera, Via Oliveto n. 165, allibrato in catasto: Fg. 14 particella 1417 sub. 1;

**Visto** il decreto commissariale, prot. n. 31569 del 22/03/2005, con cui il Commissario per gli Usi Civici ha incaricato la D.ssa Rosaria Stassi quale Istruttore Demaniale per la predetta richiesta di legittimazione;

**Vista** la relazione di verifica della precitata occupazione arbitraria, depositata presso la segreteria del Commissariato per gli usi Civici il 20/04/2006, prot. n.865;

**Visto** il deposito degli atti istruttori, effettuato con provvedimento Commissariale R.C.n. 32837 del 12/07/2006, ai sensi dell'art. 30 del regolamento approvato con R.D. n.332 del 26.2.1928;

**Visto** che del suddetto deposito fu dato avviso con bando, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Ribera dal 07/10/2006 al 08/10/2006, notificato all'interessato dal messo comunale ai sensi di legge;

**Vista** l'ordinanza del commissario per la liquidazione degli usi civici della Sicilia R.C. 35328 del 20/05/2009, con cui si è concessa la legittimazione dell'immobile sito in Via Oliveto n. 165, in catasto al Fg. 14 particella 1417 sub. 1, a favore di Amorelli Antonino, nato ad Aragona il 18/11/1927, coniugato in regime di comunione di beni con Comparetto Carmela, nata a Prizzi il 04/02/1940;

**Visto** il Decreto del Dirigente generale del Dipartimento per gli Interventi Infrastrutturali dell'Assessorato Agricoltura e Foreste n.673 del 18/06/2009, con cui si è approvata l'ordinanza Commissariale;

**Visto** che l'Istruttore Demaniale ha accertato la sussistenza delle condizioni di cui all'art.9 della Legge n.1766 del 16 giugno 1927 e successive modifiche, per concedere la legittimazione a favore della ditta sopraindicata;

**Visto** che non sono pervenute opposizioni nei termini di legge;

**Viste** le quietanze del Banco di Sicilia, bolletta n.1044 del 08/10/2009, di € 195,75, per l'affrancazione di 15 annualità, per legittimazione occupazione abusiva del Demanio Civico e bolletta n.69 del 20/01/2010 di € 476,06, per le operazioni di verifica effettuate dall'Istruttore del Demanio Civico;

**Considerato** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento dell'istanza di

**Vista** la L. 16.06.27, n.1766 artt. 9, 10, 24;

**Visto** il R.D. 26.02.28, n.332 art. 26;

**Viste** la L. 29.10.84 n.720 e la L. 23.12.96 n.662;

**Vista** la L.R. 27.04.99 n.10;

**Vista** la L.R. 23.12.00 n.28 art.5;

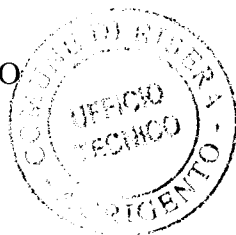
**Vista** la Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta, n.65 del 25/02/2010;

### DETERMINA

1. Di affrancare dal canone annuo enfiteutico con capitale di affrancazione di € 195,75, imposto con l'Ordinanza Commissariale n.35328 R.C. del 25/05/2009, l'immobile sito in Ribera, Via Oliveto n. 165, in catasto al Fg. 14 particella 1417 sub. 1:  
**Amorelli Antonino**, nato ad Aragona il 18/11/1927 e ivi residente in Via Oliveto n. 165, Cod. Fisc. MRLNNN27S18A351L e Comparetto Carmela, nata a Prizzi (PA), il 04/02/1940, coniugi in regime di comunione di beni.
2. Di pubblicare la presente all'Albo Pretorio in forma integrale e sul sito web limitatamente all'oggetto della Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

( geom. Alfonso Urso )



IL DIRIGENTE DEL SETTORE N.2

(ing. Salvatore Ganduscio)