

78
34
125

Le signore Rosina Geraci e Marianna
Piazza, la prima quale coniuge superstite ed unica
fruttuaria della rata di legge e la seconda quale unica
figlia ed erede legittima del medesimo sig. Felippo Grassano
in virtù di quest'atto e coll'obbligo della garanzia
ai sensi di legge, vendono ed alienano al suddetto
sig. Gerlando Sgro, che in compra accetta, uno spezzone
di terra con alberi di diversa specie, sita nel terri-
torio di Pebera, contrada ed ex fundo Suisinda,
dell'estensione di circa are sessantadue e centiar
dieciotto, pari a circa funtuli tre dell'abolita carta
di canone ventidue e palani due, confinante con terre
degli eredi di Francesco Parlapano con terre degli
eredi di Giuseppe Niggi e con terre di Maurizio
Lando notate nel catasto terreni di Pebera all'art.
1552, sotto nome di Donna Felippo fu Commario,
ser. L. N. 5085 al 5089 e dal 5111 al 5115, coll'imponi-
bile di L. 24. 69.

Del suddetto spezzone di terra l'acquirente sig. Sgro
avra la proprietà, il materiale possesso e godimen-
to da oggi in poi e perpetuamente di eredità e
tutte le attinenze, dipendenze ed accessori; per
loche le signore Geraci e Piazza spogliandosi
d'ogni diritto ragione ed azione, che hanno
e potranno vantare sul medesimo spezzone

di terra, ne avvertano e surrogano nella miglior
e più valida forma il suddetto sig. Sgro, in
favore del quale hanno già eseguito la reale
tradizione come di legge.

La presente compra-vendita è stata convenuta
ed accettata per il prezzo di lire quattrecento
(L. 400) che le signore Rosina Geraci e Marianna
Piazza dichiarano d'aver già ricevuta
in moneta d'corso legale, nel luogo del sig.
Gerlando Sgro, e cui rilasciano ampia e valida
quietanza.

Dichiarano le venditrici che il predetto spezzone
di terra va soggetto alla fecondizia, giusta
il sopra dichiarato imperibile e all'annuo ca-
none enfiteutico dovuto a lei d'ritto, quali
però il compratore si accetta e si obbliga paga-
re in quanto alla fecondizia da questo bimestre
in poi e in quanto al canone dalla scadenza
del prossimo agosto.

Le parti rinunziano a qualsiasi iscrizione
d'ufficio.

Le spese di quest'atto sono a carico del sig.
Gerlando Sgro, il quale dichiara di non saper
firmare per essere analfabeta.

È richiesto io Notaro ricevo quest'atto, sotto

Lungo