



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 107 del 18/09/2010

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

OGGETTO: Cessione a corpo del terreno comunale edificabile sito tra le vie Nenni-Praga-Canova-Belgrado .

L'anno duemiladieci, il giorno diciotto, del mese di settembre, alle ore 09,30 e seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	PACE CARMELO	SINDACO	X	
2	CORTESE GIUSEPPE	VICE SINDACO	X	
3	CAICO DAVIDE	ASSESSORE	X	
4	SGRO' ANTONIO	ASSESSORE	X	
5	TRAMUTA BALDASSARE	ASSESSORE	X	
		<i>N. presenti</i>	5	0

Presiede la seduta il Sig. Carmelo Pace, nella qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario Generale Dott. Gabriele Pecoraro, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione a firma dell'Assessore ai LL.PP. Baldassare Tramuta, avente per oggetto: **Cessione a corpo del terreno comunale edificabile sito tra le vie Nenni-Praga-Canova-Belgrado.**

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, a firma del Dirigente del 2° Settore per la regolarità tecnica e del Dirigente del Settore Finanziario per la regolarità contabile;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Successivamente

LA GIUNTA MUNICIPALE

Su proposta del Presidente;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



PROPONE DI DELIBERARE

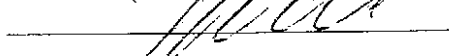
alla Giunta comunale per la proposizione al Consiglio comunale:

1. approvare l'alienazione a corpo dell'area edificabile comunale di ~m² 32.000, di cui m² 290 dell'intera particella n.285 e ~m² 31.710 della particella n.1313 di maggiore estensione, e come in effetti trovasi;
2. approvare il prezzo di cessione da porre a base d'asta in € 2.124.751,74, alle seguenti condizioni:
 - 2.1. le opere di urbanizzazione devono essere realizzate conformemente a quanto previsto nelle prescrizioni esecutive del PRG;
 - 2.2. tutte le spese da sostenere per il frazionamento dell'area e di contratto sono a carico dell'acquirente;
 - 2.3. l'esecuzione delle opere di urbanizzazione da parte del privato non dà diritto allo scomputo degli oneri concessori;
3. dare atto che la presente deliberazione costituisce modifica alla citata deliberazione commissariale n.11 del 22/03/2010 nella parte relativa all'area oggetto della presente;
4. pubblicare il presente provvedimento in forma integrale all'Albo Pretorio, e, limitatamente all'oggetto, sul sito WEB del Comune.

Ribera, li 16/09/2010

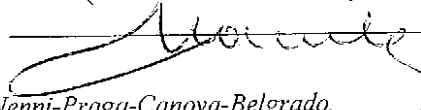
IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

(Alfonso Ursso)



L'ASSESSORE AI LL.PP.

(Baldassare Tramuta)



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL SINDACO
Carmelo Pace

F.to L'ASSESSORE ANZIANO
Prof. Giuseppe Cortese

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gabriele Pecoraro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91 s.m.i.)

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione venne pubblicata il 21 /09/2010 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
Rag. Leonardo Cufalo

Il Segretario Generale
Dott. Gabriele Pecoraro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18/09/2010

() Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

(X) Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

Ribera, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gabriele Pecoraro

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ribera, li 21 SET. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE

Il responsabile del procedimento
Sig.ra Giulia Schillaci