



# COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 181 del 24/06/2013

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

**OGGETTO: Assegnazione della somma di € 147.579,94 per l'impegno per il deposito presso la CC.DD.PP. in favore di D'Azzo Domenico e altri dell'indennità di espropriazione relativa ai "Lavori di urbanizzazione del P.I.P. in C.da Donna Vanna II stralcio, giusta determinazione prot. 60 del 20/05/2009 della Commissione Provinciale per le espropriazioni.**

L'anno duemilatredecim, il giorno ventiquattro, del mese di giugno, alle ore 13,00 e seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	PACE CARMELO	SINDACO	X	
2	CAICO DAVIDE	VICE SINDACO	X	
3	SGRO' ANTONIO	ASSESSORE	X	
4	TRAMUTA BALDASSARE	ASSESSORE	X	
5	VASSALLO GIUSEPPINA	ASSESSORE	X	
		<i>N. presenti</i>	5	0

Presiede la seduta il Sig. Carmelo Pace, nella qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario Generale Dott. Gabriele Pecoraro, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione a firma del Dirigente del 2° Settore Ing. S. Ganduscio e del responsabile del procedimento A. Urso, avente per oggetto: **Assegnazione della somma di € 147.579,94 per l'impegno per il deposito presso la CC.DD.PP. in favore di D'Azzo Domenico e altri dell'indennità di espropriazione relativa ai "Lavori di urbanizzazione del P.I.P. in C.da Donna Vanna II stralcio, giusta determinazione prot. 60 del 20/05/2009 della Commissione Provinciale per le espropriazioni.**

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, a firma del Dirigente del 2° Settore per la regolarità tecnica e del Dirigente del 3° Settore per la regolarità contabile.

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

### DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.



Successivamente

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



€ 50.000,00  
€ 11.291,50  
€ 86.288,44  
147.579,94

1711 - 045/11 004  
14P 2911/12  
14P 2313/12 SUB 3

# COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

Settore: 2°

Inserita nella deliberazione di Giunta

Servizio: Patrimonio

n. 181 del 24 GIU. 2013

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	Assegnazione della somma di € 147.579,94 per l'impegno per il deposito presso la CC.DD.PP. in favore di D'Azzo Domenico e altri dell'indennità di espropriazione relativa ai "Lavori di urbanizzazione del P.I.P. in C.da Donna Vanna II stralcio, giusta determinazione prot. 60 del 20/05/2009 della Commissione Provinciale per le espropriazioni.
----------------	---

Il sottoscritto Ing. Salvatore Ganduscio Dirigente del 2° Settore nel rispetto delle Direttive del Sindaco e/o dell'assessore al ramo.

### Premesso

**Che** con deliberazione di Giunta Municipale n. 98 del 29/04/1999 (**all.1**), è stato approvato il progetto generale esecutivo delle opere d'urbanizzazione nel Piano per gli Insediamenti Produttivi in località Donna Vanna con le relative espropriazioni.

**Che** con deliberazione di Giunta Municipale n. 413 del 22/11/2001 (**all.2**), è stato avviato il procedimento per gli espropri necessari ai lavori relativi alle opere di Urbanizzazione di detto P.I.P. 2° stralcio;

**Che** con Ordinanza Dirigenziale n. 15 del 14/05/2003 (**all.4**) era stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione dei fondi interessati;

**Che** con Ordinanza Dirigenziale n. 22 del 15/07/03 (**all.5**) si provvedeva:

1. al pagamento nella misura dell'80% del dovuto, agli espropriandi che hanno accettato l'indennità offerta (al pagamento del restante 20% si è provveduto con atto di liquidazione n. 171 del 28/07/2008).
2. al deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'indennità di che trattasi, [ridotta del 40% (solo per i terreni)], ai sensi dell'Art. 20 del D.P.R. n. 327 del 2001 e s.m., in favore di quelli che non l'hanno accettata.

**Che** con le ordinanze dirigenziali n. 49 del 13/12/2004 (**all.6**) e n. 19 del 26/07/2006 (**all.7**), si è provveduto a espropriare ed occupare i fondi di cui al prospetto sotto riportato.

**Che** ai sensi dell'art. 21 commi 2 e 15 del citato D.P.R. n. 327/2001, con nota prot. 10964/infras. 1820 del 03/07/2008 (**all.8**) questo Comune aveva chiesto Alla Commissione Provinciale per le Espropriazioni di Agrigento la determinazione delle indennità definitive da corrispondere **alle ditte** proprietarie di immobili espropriati, **che non avevano accettato l'indennità loro offerta in prima istanza.**

**Che** con apposita relazione (n. 60 del 22/04/2009) (**all.9**) pervenuta a questo Comune il 17/06/2009 che viene a far parte integrante del presente provvedimento) **la Commissione Provinciale per le Espropriazioni ha determinato in € 2,58 a mq il valore venale dei terreni espropriati** e la modalità di calcolo per l'indennità di occupazione: «*Tale indennità sarà pari per ogni anno all'ammontare degli interessi legali riferiti alle indennità di esproprio...*» di cui al prospetto in relazione. «*...(Sentenza n° 493 del 20/01/19 Cassazione Sezioni Riunite Civili).*».

**Che** nel rispetto della citata determinazione, detratte le somme già depositate in dipendenza degli espropri e dell'occupazione di che trattasi, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 occorre depositare presso la CC.DD.PP. il maggiore importo dell'indennità pari ad € 147.579,94 come calcolato dal responsabile del procedimento nel seguente prospetto:

Assegnazione della somma di € 147.579,94 per l'impegno per la liquidazione in favore di D'Azzo Domenico e altri 2 dell'indennità di espropriazione relativa ai "Lavori di urbanizzazione del P.I.P. in C.da Donna Vanna Il stralcio, giusta determinazione prot. 60 del 20/05/2009 della Commissione Provinciale per le espropriazioni.

DITTE	CATASTALI		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
			Importi già depositati €		Commissione esproprio Indennità €		Differenza da depositare €	
			ordinanza 22/2003	ordinanza 19/2006		dal 25/03/2002 al 13/12/2004	(3)+(4) -(1)	(3)-(2)
fg	part.lle	espr.+occup	espr.+occup	esproprio	occupazione			
60%								
D'Azzo Domenico	85	94-202-204-08	17.604,24	0,00	58.549,00	4.503,00	45.493,67	
D'Azzo Domenico +3	84	143-145	7.323,07	0,00	17.235,00	1.324,79	11.236,72	
D'Azzo Domenico		fabbricato	45.706,44 (100%)	0,00	0,00	0,00	0,00	
D'Azzo Domenico	85	216-218-220	0,00	12.314,30	40.970,00	0,00		28.655,70
Palermo Giuseppe	85	28	1.325,87	0,00	5.057,00	388,71	4.119,84	0,00
Accursio Filippo + 1	84	148-146-149	6.321,11	0,00	18.550,00	1.425,87	13.654,56	0,00
Barberis Luisella + 1	84	30-295	20.390,88	0,00	60.184,00	4.626,13	44.419,25	0,00
<b>assommano a €</b>			98.671,61	12.314,30	200.545,00	12.268,50	<b>118.924,04</b>	<b>28.655,70</b>

**TOTALE = (5) + (6) 147.579,94**

**Che** il mantenimento degli equilibri di bilancio, nonché il rispetto del patto di stabilità cui è sottoposto questo Ente non ha fino ad ora permesso di depositare le indennità di cui al superiore prospetto.

**Che** con nota dirigenziale prot. n. 5986/infras. 1652 del 18/04/2013 è stato trasmesso al Dirigente dei servizi finanziari elenco dei debiti certi di parte capitale e corrente di competenza di questo settore al 31/04/2013, (compreso quello di che trattasi), a riscontro di quanto richiesto con nota prot. n. 5304 del 10/04/2013.

**Che** nel corso riunione tra dirigenti e Amministrazione del 16/04/2013 presso gli Uffici finanziari presente il Sindaco si è convenuto di predisporre gli atti propedeutici alla liquidazione di dette somme.

Dato atto che il deposito delle somme di che trattasi presso la CC.DD.PP. costituisce obbligo previsto dal D.P.R. 327/2001 a seguito della Determinazione dell'indennità di esproprio e di occupazione da parte della Commissione Provinciale.

- **Visti** gli allegati indicati in premessa che vengono tutti in copia a far parte integrante del presente provvedimento;

- **Visto** gli art. 20 e 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.

Assegnazione della somma di € 147.579,94 per l'impegno per la liquidazione in favore di D'Azzo Domenico e altri dell'indennità di espropriazione relativa ai "Lavori di urbanizzazione del P.I.P. in C.da Donna Vanna II stralcio, giusta determinazione prot. 60 del 20/05/2009 della Commissione Provinciale per le espropriazioni.

- Visto l'art. 13 L.R. n. 7/92 come integrato dalla L.R. n.26/93.
- Visto il vigente regolamento di contabilità.
- Visto il nuovo T.U. dell'O.R.E.LL. vigente in Sicilia.
- Nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione per il corrente anno.

## PROPONE


Alla Giunta comunale

1. Di assegnare al Dirigente del 2° settore, per l'impegno, la somma occorrente al deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti in favore degli aventi diritto della somma di € 147.579,94 dall'intervento:

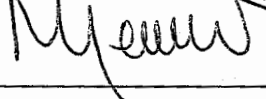
€ 50.000,00 INT. 2010501 cap. 18 <sup>IMPEGNO</sup> denominato: N. 1343/2011 SUB 4  
 € 11.291,50 INT. 2010501 CAP. 12 IMPEGNO N. 2911/2012 SUB 1  
 € 86.288,44 INT. 2010501 CAP. 19 IMPEGNO N. 2913/2012 SUB 3».

Ribera, li \_\_\_/06/2013

IL RESPONSABILE DELPROCEDIMENTO  
(Alfonso Urso)

  
\_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DI SETTORE N.2  
(Salvatore Ganduscio)

  
\_\_\_\_\_

## P A R E R I

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Ribera, li \_\_\_/06/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE N.2

(Salvatore Ganduscio)

\_\_\_\_\_

- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Ribera, li 18/06/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE N. 3

(Raffaele Gallo)

\_\_\_\_\_



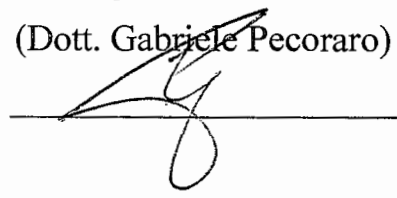
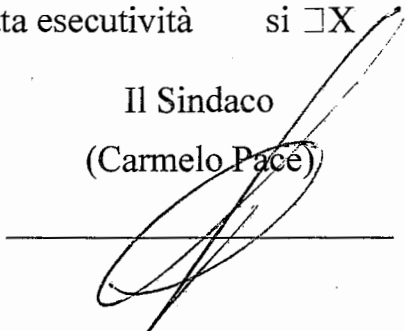
Proposta di deliberazione approvata nella seduta di Giunta del 24 GIU. 2013 ora 13,00

Votazione UNA.NIMÉ

Immediata esecutività si  no

Il Sindaco  
(Carmelo Pace)

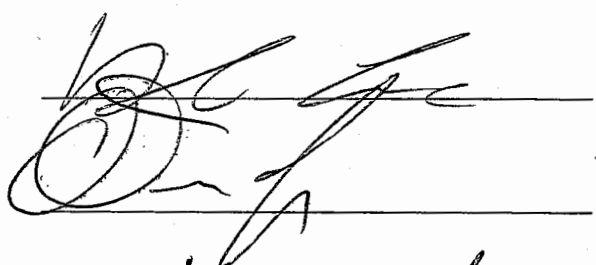
Il Segretario Generale  
(Dott. Gabriele Pecoraro)



I Componenti

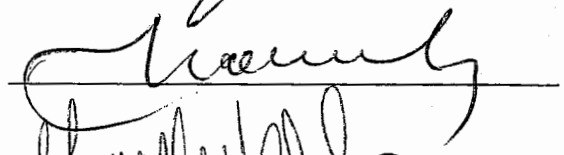
Firma

DAVIDE CAICO

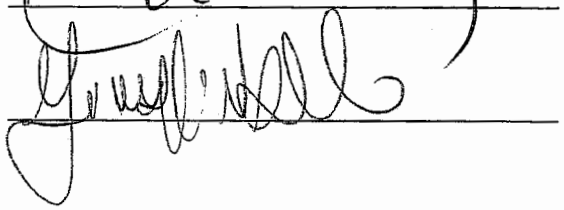


SGRÒ ANTONIO

TRAMUTA BALDASSARE



VASSALLO GIUSEPPINA





La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL SINDACO  
Carmelo Pace

F.to L'ASSESSORE ANZIANO  
Baldassare Tramuta

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gabriele Pecoraro

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n 69)

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione venne pubblicata il n. all'Albo Pretorio on-line ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale  
Rag. Leonardo Cufalo

Il Segretario Generale  
Dott. Gabriele Pecoraro

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/06/2013

( ) Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

(X) Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

Ribera, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gabriele Pecoraro

---

**E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.**

Ribera, li 01 LUG. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE