

saranno fatti in forma di corso legale sul loca-
gno, esclusa ogni altra forma di pagamento
al Signor Pietro Ciccarello nel nome qui in
Bibera, in caso dell'amministrazione, essen-
do essi conduttori in forma legale per la ragione
che d'ogni termine, senza bisogno d'interpel-
la, a cui le parti espressamente rinunciano
le suddette locazioni saranno in tutte regolate
dai seguenti patti e condizioni:

1.° I suddetti conduttori e tutti appostamente
si proibisce di sub. locare o con qualunque
altro modo o titolo ad altri cedere tutta
o parte delle sudescritte terre, senza il con-
senso legale in iscritto. Nel locare nel
nome, il che avvenendo, oltre che la sub-
locazione o altra qualsiasi atto di cessione
o traslazione sarà nulla e di niuno
effetto, essi conduttori saranno anche re-
sponsabili di danni ed interessi.

Il locante nel nome, potrà, se lo vorrà,
sulla base di quel fatto, sciogliere il contratto
e espellere, non solo il terzo traslatario,
ma anche lo stesso conduttore ope a ciò
contravverrà.

Nel caso in cui il locante nel nome come

58
fosse tale permesso in iscritto, allora il con-
duttore e traslatario che sarà, oltre a rinun-
ciare soggetto alle azioni e privilegi della
legge accorda all'affittante nel nome, resta,
per come s'intende obbligato, per il fatto
dell'accettazione del sub-affitto o della
traslazione, a pagare, salva sempre e per-
ma rimanendo l'obbligazione solidale
dell'affittuario, il prezzo del sub-affitto
all'affittante nel nome in conto del dare
degli anzidetti affittuarii. Si proibisce il
sub-conduttore o qualsiasi altro traslatario
degli affittuarii non potrà in verun
modo trarsi dall'art. 1544 del Codice Civile,
né opporsi con qualsiasi altro motivo ai re-
questi e pagamenti, se mai abbisogne-
ranno, per il pagamento dell'istesso,
senza la quale condizione non si può
accordare il consenso o permesso, se per
avventura questo dato l'affittante nel nome,
purché in tale consenso questa condizione
non sia ripetuta ed accennata.

2.° I suddetti conduttori si obbligano, sotto pena
di tutti i danni, spese ed interessi, a restituire
il locante nel nome delle usurpazioni

M. di Giovanni