

L'istruzione complessiva d'effere unca, aru pentate, cessare qua
caudone e milliare affantosi, pari a tumulo vii, uoridallo uora
e carozzi tre dell'abolito misura di caune ventidue e palmi
due, confusiandi il primo con terre degli eredi di Pietro Maucel
lano, con l'ex-fundo Verdura superiore del sig. Castagnaro, ed il
secondo con terre degli eredi di Giuseppe Maucellano e col detto
ex-fundo Verdura superiore, nati nel catasto terreni di Perusa
all'art. 574, sotto nome di Curano Campello Cav. Calogero fu Gerolamo
fig. H. N. 282-281 per nullum di volume 4, 159 coll'impenibile
complesso di L. 33.

Soggetti alla fondazione giusta il ruspere dichiarato impenibile
ed all'annuo canone enfiteutico di lire tredici e cent. quaran
tquattro dovute ai figg. Maucellani e Casarati, quali per l'ac
quirente si annolla e si obbliga pagare, in quanto alla fonda
ria da questo tenente ed in quanto a quanto d'assente della scadenza d'ha
no venturo; d'altra parte il venditore dichiara che i suddetti
spazzoni di terra sono franchi e liberi d'arretrati di detti
pesi, e di qualunqu'altro peso, servitù ed ipoteche, come
dichiarò al peso che sono di suo di sua prima proprietà e dispo
nibile per averli avuti in demerzione assieme ad altri immo
bili dal di lui padre in virtù d'atto del sudi' gennaio mille
ottocento novanta rogato da Notar Baldesimo Leotta da Cala
nuova registrato al N. 911, e non l'ha ad altri ven
duto né in qualunqu'altro modo alienato.

Dei sopradesritti spazzoni di terra l'acquirente sig. Silvestro

Venturella nel nome avrà la proprietà ed il materiale possesso
e godimento, da oggi in poi ed in perpetuo, di diritto e tutte le
attinenze, dipendenti ed accessori; per lo che il sig. Cav. Curano
non spogliandosi d'ogni diritto, ragione ed azione che ha e vanta
sugli stessi spazzoni di terra né investe e narra al più ampio
e valido modo il sig. Silvestro Venturella nel nome in favore
del quale, ha già eseguito la reale predizione come di legge.

La presente compra, vendita e stata convenuta ed unita
a corpo per il prezzo di lire millecinquecento, che il Cav. Curano
si dichiara d'aver ricevuto in mancia del corpo legale, nel
nome del sig. Silvestro Venturella a cui si lascia ampio e val
do quietanza - Dichiarò dal canto suo il comparso sig.
Venturella d'aver pagato la suddetta somma di lire mille
cinquecento, in quanto a lire millecentocinquanta con
denaro proprio del detto suo figlio Calogero Venturella, ed
in quanto alle rimanenti lire trecentocinquanta su
state dal detto Silvestro Venturella anticipate, salvo al
diritto di rivenda contro il detto suo figlio.

Intuitivamente a quanto sopra il comparso sig. Cav.
Calogero Curano, volendo in modo più sicuro garantire,
il suddetto sig. Silvestro Venturella nel nome, per tutti i possi
bili casi di evizione del sopradesritto spazzoni di terra, coll'obbligo
pure della garanzia ai sensi di legge sottopone a speciale e
convenzionale ipotesi in favore del medesimo che nella qua
lità spigolata accolta e per la somma di lire millecinquecento

1500
600

750
65
185
910
217