

né in moneta però di corso legale nel Regno al Sig.
Gatta nel termine di anni cinque da oggi o anche
prima se egli lo vorrà, però nel frattempo lo stesso Sig. Na-
varro si obbliga di pagare al Sig. Gatta nei mesi come sopra
con gli interessi convenuti al quattro per cento a ragione
d'anno, a cominciare dal nuovo marzo ultimo avvenente
e così continuare di anno in anno sino alla totale
restituzione del suddetto capitale sempre nel domicilio del
Sig. Gatta qui in Rocbera.

Stante che il Sig. Navarro sia nella restituzione del capitale
sia al pagamento degli annui interessi, nei termini come
sopra stabiliti, sarà costituito in mora ora per allora
senza bisogno d'interpellato o altro atto moratorio
e così egli espressamente rinuncia.

Questo mutuo sarà regolato dai seguenti pat. convenuti:
1.° la base di richiesta mobile e qualunque altra base cui
lo stesso mutuo potrà essere sottoposto, saranno tutte a carico
del mutuatario, il quale si obbliga di ricontarsene il mutuo
quanto in quella somma che sarà da costui pagata.

2.° Nell'evento che il mutuatario dovesse procedere ad atti
giudiziali per l'usazione del capitale, degli interessi e di tut-
t'altro somma di cui sopra, sovra il mutuatario ricorrono
il creditore, non solo di tutti le spese giudiziali, ma anche
di quelle extragiudiziali.

3.° Il medesimo mutuatario per se non rinuncia alla

insolubilità dell'obbligazione stabilita dall'art. 1204 del Codice
Civile in pro' dei di lui eredi, i quali dovranno sempre e in
ogni caso essere debitari solidali del mutuo e dovranno
l'uno per l'altro rispondere di tutte le obbligazioni assunte
dal loro antero col presente atto.

4.° A maggior garanzia del mutuatario e per il più sicuro
ed esatto pagamento delle mutuate lire mille, dei corrispon-
denti interessi e per indimento di spese ed atti di execu-
zione, se mai avessero luogo il mutuatario Sig. Navarro

ipoteca in favore del Sig. Gatta de accolta i seguenti immobili:

1.° un vano in via Colletti, un murale al n.° 11 - 2.° tre vani

e primo piano via Colletti n.° 16 coll'impugnabile di L. 17, 50

3.° una stanza un murale al n.° 15 via Colletti, ed altri immo-

bili tutti in Rocbera, confinanti colle rimanenti case del

Sig. Antuano Navarro, un caso di Eusebio Figliola, colla

via Attilio Bogato, oggi denominata Ospedale, notate nel ca-

tasto fabbricati di Rocbera all'art. 2864, sotto nome di

Navarro Antuano fu Eusebio, e di conseguenza il me-

desimo Sig. Navarro da ampio mandato al Sig. Conservatore delle

Ipotecche di Firenze, di accendere la relativa iscrizione alla sempli-

ce esibizione della copia conforme di quest'atto.

Per la esecuzione di quest'atto le parti obbligarono, domiciliato in

Rocbera nelle proprie rispettive dimore, le spese di quest'atto sono

carico del Sig. Navarro, così anche quelle ipotecarie e quelle

della copia incollata in caso d'impugnamento.