

di Nibera, via S. N. 48, confinante con casa
di Francesco Lucchiera, con casa di Sisto Muli,
con altra casa della stessa venditrice e con detto via,
notata nel catasto fabbricati di Nibera all'art.
1240 sotto nome di Ferrione Domenico fu Fran-
esco dependente dall'imponibile di L. 59, di cui
d'accordo si carica a detta casa L. 14,50.

Della medesima casa terrana l'acquirente, Stefano
di Lucia avrà la proprietà, il materiale da
oggi innanzi e per sempre d'unita tutte le ac-
cense, dependenze ed accessori e il materiale
possono e godimento del parco della morte dei
coniugi Filippa Carboni e Rosario Roggi, che
dovranno godere l'usufrutto durante loro
vita naturale, per parte la venditrice spopiar-
dosi d'ogni diritto, ragione ed azione, che han-
no e avranno sulla proprietà della suddetta casa
terrana, ed investe e surroga nell'usufrutto
e valido modo l'acquirente anzidetto.
Dichiarano i contraenti che la stessa casa terrana
non soggetta alla dote fondiaria, che sarà a carico
della venditrice, e di suo marito durante l'usu-
frutto, di cui sopra e come obbligandosi di
pagarla di bimestre in bimestre senza alcuna
interruzione e facendosi, all'uso ordinario

la compratrice medesima
che presente, compra, vendita e stata convenuta
ed accettata per il prezzo di lire duecento (L. 200)
che Filippo Carboni dichiara d'aver ricevuta
in moneta di corso legale nel Regno da
Antonio di Lucia, e cui rilascia ampia
e valida quietanza.

Le parti rinunciano a qualsiasi eccezione
d'ufficio.

Stefano Carboni e di Lucia si riservano
infine durante loro vita naturale tutte
quantità di olive di quelle che produrranno
ogni anno gli alberi del fondo in comoda
Mazzone da poter produrre un decalitra
di olio.

Le spese di quest'atto sono a carico comune
delle parti, le quali, meno di Lucchiera Giu-
seppe, di Giuseppe, di Lucia Antonia e Rog-
gi Rosario, dichiarano di non saper firmare
per essere analfabeti.

E richiesto io Notaro ricevo quest'atto, scritto
da me, e da me letto alle parti in presenza dei sub-
scritti, che si sottoscrivono anche nel foglio intermedio
con Lucchiera Giuseppe di Giuseppe, di Lucia An-
tonia Roggi, Rosario, con me Notaro.



N. Carboni