

108  
Lunghezza, dell'entusiasmo di' ore in quanto tempo e un-  
tate altrettante, pari a tre anni due o un'annata, dove  
dell'abolita corda di' canne 22 e palme 2, erupivante  
con terra di Vincenzo Russo, con terra di Francesco Spal-  
lino e un'annata di Pasquale Tabone.

La durata della presente locazione sarà di anni us-  
se continui, che cominciaranno a decorrere da  
oggi e termineranno alla nascita del millenove-  
cento dodici e per l'annuo canone di lire venticin-  
que e centesimi cinquanta, che per tutta la durata  
della presente locazione ammonta a lire due cen-  
to ventinove e centesimi cinquanta, quale somma  
complessiva il locatore sig. Marcello Silvestri di  
avere già riscuote autogratamente in un'annata  
avente corso legale nel Regno del conduttore sig.  
Lucrezia, a cui rilascia ampia e valida quietan-  
tanza.

Il locatore si obbliga di pagare durante la pre-  
sente locazione la fecondaria e il canone enfiteu-  
tico, che gravano sul detto specone di terra  
ad ogni vigilia e rispettiva scadenza, facen-  
do espressamente intendere il conduttore, ma  
avendo questi per uso migliore in tutto in  
da parte dell'attore alle imposte, ma da parte  
del dominus diretto, fosse costretto a pagare l'imposta

li per, allora averi diritto - scorsi i nove an-  
ni, di cui sopra e parola - il conduttore  
nell'affitto del medesimo specone di terra fino  
a tanto che nell'entaglio annuo, calcolato sopra  
a lire ventinove e cent. cinquanta, si avrà can-  
pavato tutte le somme erogate per conto del lo-  
catore e per la causale anzidetta.

Il conduttore del tanto suo si obbliga di colti-  
vare il detto specone di terra con tutte le regole  
di un buon padre di famiglia, uniforman-  
dosi a tutte le usanze dei migliori agricoltori  
del nostro territorio.

Egli rinuncia ai casi fortuiti, ordinari e  
straordinari, previsti o non previsti dalla leg-  
ge.

Per tutto ciò che non è specificato in questo  
atto, le parti si rimettono alle disposizioni  
del Codice Civile riguardanti la locazione  
dei fondi rustici.

Per l'esecuzione di quest'atto le parti eleggono  
 domicilio in Palermo nelle proprie rispettive di-  
visioni.

Le spese di quest'atto sono a carico nessuno delle  
parti.

E rilegato in Notaro viene quest'atto, scritto