

con l'esplicito consenso del conduttore si riserva il diritto di fare sorvegliare, onde abbiano esatta esecuzione, da persona di sua fiducia, le culture anzidette, le quali se saranno trascurate o non eseguite nei tempi e modi di sopra espressi, resta del facoltà del sig. locante di farle compiere a danno spese d'interessi del conduttore.

Art. Decimo Quarto - Il conduttore si obbliga fare nei sudetti giardini tutti quei semenzii e pestucci d'agrumi, che indicherà il locante, restando la spesa relativa a peso d'esp. conduttore senza che questi possa chiedere compenso alcuno.

Articolo Decimoquinto: Oltre le cure degli agrumi che il sig. locante è tenuto fare, edue sopra i detti, si obbliga altresì di fare i trattamenti contro il male fumago della polsiglia borvolosa e contro il male del pidocchio, usando l'irrigazione della pesticida, ripetendola più volte durante la stagione estiva, a seconda i bisogni, come si obbliga ancora di incalciare annualmente i detti alberi d'agrumi. E quante volte il locante nel nome vorrà deffinare, per il bene del giardino suddetto, l'epoca ed il numero di detti trattamenti antipestici, il conduttore non potrà per nessuna ragione opporsi non solo, ma obbedirli senza indugio esse.

quiere gli ordini del locante nel nome.

Art. Ventesimo. In ogni giardino di terra, in due appoggiamenti, piantata in quest'anno un rigolo di vite americane, che il conduttore si obbliga coltivare a regola d'arte, usando tutte le cure e i rimedii vitteganici e anti-furuncosporici a seconda i suggerimenti dell'Amministrazione locale.

Art. Ventesimo primo. In tutti i casi di non adempimento da parte del conduttore alle obbligazioni di sopra accennate e da esp. assunte, viene data facoltà al locante nel nome di chiedere la risoluzione del presente contratto, restando all'uso esp. conduttore costituito in mora per il solo fatto della inadempienza, senza bisogno di altro atto ai sensi di legge.

Art. Ventesimo secondo: Il conduttore suddetto in ogni anno e a piacimento del locante nel nome si obbliga di dare, senza compenso alcuno e pagamento, numero Quattrocento arance di miglior, numero Quattrocento portogallo e numero Duecento limoni.

Art. Ventesimo terzo - La rimanenza dei giardini ed agrumari, fabbricati, rosette, gambette e corbe d'acqua, al termine della presente locazione per



N. 81. Pro memoria