



Comune di Ribera

Prov. Di Agrigento

2° Settore Infrastrutture e Urbanistica

Oggetto: *Verbale di gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne del centro abitato."*

C.I.G. 5397955561

Importo complessivo appalto: €81.763,36

di cui:

per lavori a base d'asta:	€76.964,37
per costo della manodopera	€4.389,67
per oneri della sicurezza:	€409,32

Verbale di gara - 2^a Seduta

L'anno duemilatredici, il giorno diciotto del mese di dicembre, alle ore 12:00 nei locali del 2° Settore del Comune di Ribera siti in via Quasimodo, si è riunita la Commissione di Gara così costituita:

Ing. Salvatore Ganduscio - Presidente di gara

Ing. Gaspare Tortorici, Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Ribera - Segretario verbalizzante

Rag. Ciliberto Andrea, Dipendente del Comune di Ribera - Testimone di Gara

Geom. La Corte Lina Fiorella, Dipendente del Comune di Ribera - Testimone di Gara

Sig.ra Rosa Castagna, Dipendente del Comune di Ribera - Testimone di gara

Premesso che:

in data 9 dicembre 2013 alle ore 10:00 sono iniziate, in prima seduta, le operazioni di gara per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, e che dette operazioni sono state sospese alle ore 13:50

al termine delle operazioni di gara si è dato atto che le imprese partecipanti sono state n. 36 (trentasei) e che dopo l'apertura delle buste contenenti la documentazione richiesta dal bando di gara, e contestuale disamina della stessa, n.35 (trentacinque) imprese sono state dichiarate ammesse di cui n.1(una) con riserva di acquisire integrazione documentale, e n.1 (due) è stata dichiarata esclusa;

che con nota prot. n.5456/INFRA del 09/12/2013l è stata inoltrata la richiesta di integrazione documentale all'impresa G.R. Costruzioni Soc. Coop.;

che con nota prot.n.5524/INFRA del11/12/2013 l'impresa G.R. Costruzioni Soc Coop. ha trasmesso l'integrazione documentale richiesta;

che con nota prot. n.5557/INFRA del 13/12/2013, trasmesso a tutti i partecipanti alla presente procedura d'appalto, è stata dato avviso che in data 18/12/2013 saranno riprese, in seconda seduta, le operazioni di gara;

Premesso quanto sopra

Il Presidente, prima di procedere all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, prende atto della documentazione trasmessa dall'impresa ammessa con riserva, nonché della documentazione dell'impresa Lo Porto Antonio, impresa esclusa in prima seduta decidendo di:

- dichiarare ammessa l'impresa G.R. Costruzioni Soc. Coop.;

- riammettere in gara, d'ufficio, l'impresa Lo Porto Antonio in quanto il complessivo degli importi derivanti dai certificati di esecuzione dei lavori prodotti relativi a lavori nella categoria OG 1 sono ragionevolmente da considerarsi analoghi ai lavori rientranti nella categoria OG 1, così come chiarito nella determinazione dell'AVCP n. 5 del 21/05/2009.;

- dare atto che, in ordine alle decisioni sopra assunte, tutte le imprese partecipanti sono state dichiarate ammesse nel proseguo della presente gara;

Quindi, si procede, dopo averne constatato preliminarmente l'integrità, all'apertura, una alla volta, delle buste contenenti l'offerta economica, dando lettura a voce alta del ribasso offerto da ognuna delle imprese dichiarate ammesse, che, di seguito, viene riportato in ordine decrescente:

Plico N°	Forma. Ragione, sede legale e Codice Fiscale	Ribasso %
33	SINGOLA - PISANI COSTRUZIONI SRL - C.DA GERMANO, SNC - 93014 - MUSSOMELI - CL	32,7793%
34	SINGOLA - PM COSTRUZIONI SRL - VIA MILANO, 3 - 93014 - MUSSOMELI - CL	32,6363%
6	SINGOLA - BELLIA SALVATORE - VIA T. MASACCIO, 42 - 92020 - PALMA DI MONTECHIARO - AG	32,2112%
18	SINGOLA - CGP SRL - C.SO VITTORIO EMANUELE, 42 - 92012 - CIANCIANA - AG	32,1702%
11	SINGOLA - SAN GIORGIO SOC. COOP. - VIA NAZARIO SAURO, 8 - 93014 - MUSSOMELI - CL	31,9840%
26	SINGOLA - LES LAVORI EDILI STRADALI DI RUBINO & ANDREA GENNA SNC - C.DA RANNA, 290 - 91025 - MARSALA - TP	31,9211%
15	SINGOLA - MEGA SRL - VIA ELIO VITTORINI, 4 - 93014 - MUSSOMELI - CL	31,9145%
25	SINGOLA - NEW ENERGY GROUP SRL - C.DA SAN BIAGIO, SNC - 92100 - AGRIGENTO - AG	31,8878%
28	SINGOLA - EDIL AURORA STRADE SRL - VIA LITUANIA, 2 - 92026 - FAVARA - AG	31,8820%
10	SINGOLA - COMAT SOCIETÀ COOPERATIVA - VIA ATENEA, 331- C.P. N. 93 - 92100 - AGRIGENTO - AG	31,8700%
30	SINGOLA - EDIL COSTRUZIONI SICILIANA - VIA VALENTINO MAZZOLA, SNC - 92026 - FAVARA - AG	31,8584%
16	SINGOLA - PAM SRL - VIA FRANCESCO INGRAO, 95 - 92020 - GROTTI - AG	31,8518%
31	SINGOLA - SAN MICHELE COSTRUZIONI SRL - C.LE BENNARDO, 2 - 92026 - FAVARA - AG	31,8475%
5	SINGOLA - LA ROCCA ANGELO - VIA ANTONIO LIGABUE, 45 - 92020 - PALMA DI MONTECHIARO - AG	31,8444%
9	SINGOLA - LO PORTO ANTONIO - VIA PORTELLA, 17 - 92026 - FAVARA - AG	31,8315%
35	SINGOLA - MIGLIORE ARTE E COSTRUZIONI DI MIGLIORE DAVIDE & C. SAS - VIA CRUCILLÀ, 192 - 93010 - SERRADIFALCO - CL	31,8311%
36	SINGOLA - CESARE COSTRUZIONI SRL - VIA CANALICCHIO, 115 - 94016 - PIETRAPERZIA - EN	31,8301%
1	SINGOLA - NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE - VIA ROMA, 6 - 98047 - SAPONARA - ME	31,8176%
3	SINGOLA - CUCCHIARA FINA DANIELA - VIA MONCENISIO, 8 - 91026 - MAZARA DEL VALLO - TP	31,8147%
14	SINGOLA - BENNARDO JESSICA - VIALE PORTA DI MARE, 27 - 92026 - FAVARA - AG	31,8131%
12	SINGOLA - CASTRONOVO GASPARE - VIA A. SEGNI, 18 - 92026 - FAVARA - AG	31,8120%
4	SINGOLA - LA ROCCA VINCENZO - VIA G. PELLIZZA DA VOLPEDO, 4 - 92020 - PALMA DI MONTECHIARO - AG	31,7929%
20	SINGOLA - LOVERAL SRL - VIA REGINA ELENA, 3 - 98066 - PATTI - ME	31,7712%
29	SINGOLA - INDEDIL SRL - VIA GRAMSCI, 69 - 92026 - FAVARA - AG	31,7693%
22	SINGOLA - CAPOBIANCO GIUSEPPE - VIA CARLO CARRÀ, 85 - 92020 - PALMA DI MONTECHIARO - AG	31,7474%
23	SINGOLA - CIALONA GIOVANNA - VIA DELLE ORCHIDEE, 10/B - 91020 - PETROSINO - TP	31,7465%
27	SINGOLA - DEL SOLE SOC. COOP. - VIALE MEDITERRANEO, 1 - 92100 - AGRIGENTO - AG	31,7229%
7	SINGOLA - MARSAL COSTRUZIONI SRL - VIA ISONZO, 81 - 92026 - FAVARA - AG	31,7215%
13	SINGOLA - COCIP SNC DI IGNAZIO PULIZZI & C. - CDA STRASATTI PIAZZA FIERA 722 - 91025 - MARSALA - TP	31,4220%
2	SINGOLA - ALFANO SRL - VIA GIORGIO LA PIRA, 1/G - 92012 - CIANCIANA - AG	31,4132%
19	SINGOLA - GR COSTRUZIONI SOC. COOP. - C.DA BOSCO, SNC - 93014 - MUSSOMELI - CL	31,1174%
21	SINGOLA - SOCIETÀ COOPERATIVA SAGESA - VIA SERRADIFALCO, 47 - 93014 - MUSSOMELI - CL	30,1844%
17	SINGOLA - MASTRANTONIO GIUSEPPE - VIA MONTEVERDI, 22 - 91016 - ERICE - TP	29,7260%
32	SINGOLA - SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. SNC - VIA P. NENNI LOTTO 7 - 96013 - CARLENTINI - SR	29,7247%
24	SINGOLA - GIUSEPPE CELAURO - C.DA IOVINO, SNC - 92028 - NARO - AG	29,2911%
8	SINGOLA - MICOVER SRL - C.DA SAN PIETRO, SNC - 90030 - CASTRONOVO DI SICILIA - PA	15,2611%

A questo punto, il Presidente fa constatare che le imprese ammesse sono superiori a dieci, e che di conseguenza, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso (cosiddetto taglio delle ali), incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Si procede al taglio delle ali calcolando il 10% delle offerte ammesse, che è risultato essere pari a 4 (10% di 36=3,6 arrotondato 4), e a tal fine, vengono individuate ed accantonate n.4 imprese che hanno presentato il maggior ribasso percentuale, e n. 4 offerte che hanno presentato il minor ribasso percentuale, come da elenchi di seguito riportati.

Offerte di maggior ribasso

Plico N°	Forma. Ragione, sede legale e Codice Fiscale	Ribasso %
33	SINGOLA - PISANI COSTRUZIONI SRL - C.DA GERMANO, SNC - 93014 - MUSSOMELI - CL	32,7793%
34	SINGOLA - PM COSTRUZIONI SRL - VIA MILANO, 3 - 93014 - MUSSOMELI - CL	32,6363%
6	SINGOLA - BELLIA SALVATORE - VIA T. MASACCIO, 42 - 92020 - PALMA DI MONTECHIARO - AG	32,2112%
18	SINGOLA - CGP SRL - C.SO VITTORIO EMANUELE, 42 - 92012 - CIANCIANA - AG	32,1702%

Offerte di minor ribasso

Plico N°	Forma. Ragione, sede legale e Codice Fiscale	Ribasso %
17	SINGOLA - MASTRANTONIO GIUSEPPE - VIA MONTEVERDI, 22 - 91016 - ERICE - TP	29,7260%

32	SINGOLA - SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. SNC - VIA P. NENNI LOTTO 7 - 96013 - CARLENTINI - SR	29,7247%
24	SINGOLA - GIUSEPPE CELAURO - C.DA IOVINO, SNC - 92028 - NARO - AG	29,2911%
8	SINGOLA - MICOVER SRL - C.DA SAN PIETRO, SNC - 90030 - CASTRONOVO DI SICILIA - PA	15,2611%

Dopodiché, al fine di determinare la soglia di anomalia, si procede al calcolo della media aritmetica sulla scorta delle n. 28 (36 - (4+4) = 28) offerte rimaste dopo il taglio delle ali, e la si incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La media aritmetica è risultata essere pari a 31,715%, che, incrementata dello scarto medio aritmetico, pari a 0,1135%, fa risultare quale soglia di anomalia la percentuale pari a 31,8285% (31,715+0,1135% = 31,8285).

Successivamente, si procede alla esclusione di tutte le offerte, tra quelle rimaste in gara, che sono pari o superiori alla soglia percentuale sopra determinata, elencate di seguito in ordine decrescente di ribasso offerto:

Elenco offerte escluse

Plico N°	Forma. Ragione, sede legale e Codice Fiscale	Ribasso %
33	SINGOLA - PISANI COSTRUZIONI SRL - C.DA GERMANO, SNC - 93014 - MUSSOMELI - CL	32,7793%
34	SINGOLA - PM COSTRUZIONI SRL - VIA MILANO, 3 - 93014 - MUSSOMELI - CL	32,6363%
6	SINGOLA - BELLIA SALVATORE - VIA T. MASACCIO, 42 - 92020 - PALMA DI MONTECHIARO - AG	32,2112%
18	SINGOLA - CGP SRL - C.SO VITTORIO EMANUELE, 42 - 92012 - CIANCIANA - AG	32,1702%
11	SINGOLA - SAN GIORGIO SOC. COOP. - VIA NAZARIO SAURO, 8 - 93014 - MUSSOMELI - CL	31,9840%
26	SINGOLA - LES LAVORI EDILI STRADALI DI RUBINO & ANDREA GENNA SNC - C.DA RANNA, 290 - 91025 - MARSALA - TP	31,9211%
15	SINGOLA - MEGA SRL - VIA ELIO VITTORINI, 4 - 93014 - MUSSOMELI - CL	31,9145%
25	SINGOLA - NEW ENERGY GROUP SRL - C.DA SAN BIAGIO, SNC - 92100 - AGRIGENTO - AG	31,8878%
28	SINGOLA - EDIL AURORA STRADE SRL - VIA LITUANIA, 2 - 92026 - FAVARA - AG	31,8820%
10	SINGOLA - COMAT SOCIETÀ COOPERATIVA - VIA ATENEA, 331 - C.P. N. 93 - 92100 - AGRIGENTO - AG	31,8700%
30	SINGOLA - EDIL COSTRUZIONI SICILIANA - VIA VALENTINO MAZZOLA, SNC - 92026 - FAVARA - AG	31,8584%
16	SINGOLA - PAM SRL - VIA FRANCESCO INGRAO, 95 - 92020 - GROTTI - AG	31,8518%
31	SINGOLA - SAN MICHELE COSTRUZIONI SRL - C.LE BENNARDO, 2 - 92026 - FAVARA - AG	31,8475%
5	SINGOLA - LA ROCCA ANGELO - VIA ANTONIO LIGABUE, 45 - 92020 - PALMA DI MONTECHIARO - AG	31,8444%
9	SINGOLA - LO PORTO ANTONIO - VIA PORTELLA, 17 - 92026 - FAVARA - AG	31,8315%
35	SINGOLA - MIGLIORE ARTE E COSTRUZIONI DI MIGLIORE DAVIDE & C. SAS - VIA CRUCILLÀ, 192 - 93010 - SERRADIFALCO - CL	31,8311%
36	SINGOLA - CESARE COSTRUZIONI SRL - VIA CANALICCHIO, 115 - 94016 - PIETRAPERZIA - EN	31,8301%

A questo punto, si procede alla formazione dell'elenco delle offerte che hanno presentato un ribasso percentuale inferiore alla soglia di anomalia sopra determinata, ordinate in senso decrescente di ribasso:

Elenco offerte sotto soglia di anomalia

Plico N°	Forma. Ragione, sede legale e Codice Fiscale	Ribasso %
1	SINGOLA - NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE - VIA ROMA, 6 - 98047 - SAPONARA - ME	31,8176%
3	SINGOLA - CUCCHIARA FINA DANIELA - VIA MONCENISIO, 8 - 91026 - MAZARA DEL VALLO - TP	31,8147%
14	SINGOLA - BENNARDO JESSICA - VIALE PORTA DI MARE, 27 - 92026 - FAVARA - AG	31,8131%
12	SINGOLA - CASTRONOVO GASPARE - VIA A. SEGNI, 18 - 92026 - FAVARA - AG	31,8120%
4	SINGOLA - LA ROCCA VINCENZO - VIA G. PELLIZZA DA VOLPEDO, 4 - 92020 - PALMA DI MONTECHIARO - AG	31,7929%
20	SINGOLA - LOVERAL SRL - VIA REGINA ELENA, 3 - 98066 - PATTI - ME	31,7712%
29	SINGOLA - INDEDIL SRL - VIA GRAMSCI, 69 - 92026 - FAVARA - AG	31,7693%
22	SINGOLA - CAPOBIANCO GIUSEPPE - VIA CARLO CARRÀ, 85 - 92020 - PALMA DI MONTECHIARO - AG	31,7474%
23	SINGOLA - CIALONA GIOVANNA - VIA DELLE ORCHIDEE, 10/B - 91020 - PETROSINO - TP	31,7465%
27	SINGOLA - DEL SOLE SOC. COOP. - VIALE MEDITERRANEO, 1 - 92100 - AGRIGENTO - AG	31,7229%
7	SINGOLA - MARSAL COSTRUZIONI SRL - VIA ISONZO, 81 - 92026 - FAVARA - AG	31,7215%
13	SINGOLA - COCIP SNC DI IGNAZIO PULIZZI & C. - CDA STRASATTI PIAZZA FIERA 722 - 91025 - MARSALA - TP	31,4220%
2	SINGOLA - ALFANO SRL - VIA GIORGIO LA PIRA, 1/G - 92012 - CIANCIANA - AG	31,4132%
19	SINGOLA - GR COSTRUZIONI SOC. COOP. - C.DA BOSCO, SNC - 93014 - MUSSOMELI - CL	31,1174%
21	SINGOLA - SOCIETÀ COOPERATIVA SAGESA - VIA SERRADIFALCO, 47 - 93014 - MUSSOMELI - CL	30,1844%
17	SINGOLA - MASTRANTONIO GIUSEPPE - VIA MONTEVERDI, 22 - 91016 - ERICE - TP	29,7260%

32	SINGOLA - SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. SNC - VIA P. NENNI LOTTO 7 - 96013 - CARLENTINI - SR	29,7247%
24	SINGOLA - GIUSEPPE CELAURO - C.DA IOVINO, SNC - 92028 - NARO - AG	29,2911%
8	SINGOLA - MICOVER SRL - C.DA SAN PIETRO, SNC - 90030 - CASTRONOVO DI SICILIA - PA	15,2611%

Il Presidente, infine, dà atto che tra le offerte rimaste in gara quella che ha presentato il maggior ribasso percentuale immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, che viene giudicata vincitrice, è quella presentata dall'impresa:

Plico N°	Forma. Ragione, sede legale e Codice Fiscale	Ribasso %
1	SINGOLA - NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE - VIA ROMA, 6 - 98047 - SAPONARA - ME	31,8176%

Seconda in graduatoria è l'impresa:

Plico N°	Forma. Ragione, sede legale e Codice Fiscale	Ribasso %
3	SINGOLA - CUCCHIARA FINA DANIELA - VIA MONCENISIO, 8 - 91026 - MAZARA DEL VALLO - TP	31,8147%

A QUESTO PUNTO IL PRESIDENTE AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE

L'appalto dei lavori di "Lavori di realizzazione di loculi nella zona sud-est del cimitero comunale - Ribera." all'impresa che ha presentato il maggior ribasso, e precisamente alla NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE - VIA ROMA, 6 - 98047 SAPONARA (ME), per l'importo complessivo di € 57.275,14 cui € 52.476,15 per lavori al netto del ribasso del 31,8176%, € 409,32 per oneri per la sicurezza, ed € 4.389,67 per costo della manodopera..

Il Presidente dispone, inoltre, la pubblicazione del presente verbale sul sito web istituzionale del Comune di Ribera, la comunicazione alla ditta provvisoriamente aggiudicataria, alla seconda classificata, ed alla ditta riammessa in gara, non essendo le stesse presenti.

Il presente verbale a stampa, composto da n. 3 (tre) pagine e quanto della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai componenti.

f.to Ing. Salvatore Ganduscio - Presidente

f.to Geom. Lina Fiorella La Corte - Testimone

f.to Rag. Andrea Ciliberto - Testimone

f.to Sig. Rosa Castagna - Testimone

f.to Ing. Gaspare Tortorici - RUP - Segretario verbalizzante