



del sub-affitto all'affittante usufruente in conto del dan. Degli arrendetti affittuarii, dimostrandosi il sub-conduttore o qualsiasi altro traslatario degli affittuarii non potrà in nessun modo liberarsi dall'art. 1574 del Codice Civile, ne opporsi con qualsiasi altro motivo ai sequestri e pignoramenti, se non si obbligava per il pagamento dell'estaglio, senza la quale condizione non s'intende accordato il permesso, che per avventura avesse dato l'affittante nel nome, benché in tale consenso questa condizione non sia ripetuta od accennata.

2° I nuovi conduttori si obbligano, sotto pena di tutti i danni, spese ed interessi, avertire il locante nel nome delle usurpazioni o di qualsiasi altra turbativa di possesso o di servitù nello stato attuale del fondo ai termini dell'art. 1587 del suddetto Codice Civile.

3° Se l'affittante nel nome si riserva il diritto di beneficiare le dette terre affittate dovendo preventivo avviso ai fittuarii suddetti.

4° Se nel corso della locazione i conduttori faranno dei miglioramenti, questi di qualunque

valore o natura siano, dovranno restare acquiescati dall'affittante usufruente senz'obbligo a compenso o rifazione alcuna da parte di costui.
 5° Nel corso dell'affitto il sub-dazio fondiario dovuto allo Stato nella cifra che è parte ed alle parti che lo Stato medesimo potrà imporre alla proprietà suddetta restano a peso dell'affittante nel nome, tutti gli altri pesi e dazi, soprattutto ed altre imposte, e da imposte di qualunque natura, che non gravano sulla proprietà, saranno a carico degli affittuarii.

6° I conduttori si sottopongono a tutti i casi fortuiti, ordinarii e straordinarii, previsti e non previsti a mente degli articoli 1630 e 1631 del Codice Civile.

7° Inoltre i conduttori si obbligano, ciascuno per la sua parte, di fornire agli impiegati dell'Amministrazione Ducatale della pubblica foresta appartenente, a secondo il criterio dell'amministratore locale, trasportandola a sua cura presso il locale dell'amministrazione in ordine.

8° Perchè i conduttori suddetti adempiano esattamente al pagamento dell'estaglio, come sopra rispettivamente convenuto, l'affittante nel nome resterà fideiussore, per come