

in territorio di Riberia, contrada Casse, dell'estensione
in complesso di ore ottantidue e centare novanta
circa, pari a terreni quattro della estesa corda
di canne ventidue e palmi due confinate con terre
dello stesso compratore, con terre di Giuseppe Ruffina,
con terre di Martino Casorina e alla strada di S. Maria,
notate nel Catasto Casense di Riberia nell'art. 1,535 del
lo nome di Fedano Proscario fu Giuseppe, coll'imponibile
le nell'incirca di L. 25, 25 ed è propriamente la
quarta parte del medesimo pezzo di terra perennata
al venditore dall'uscita del di lui fratello Proscario
quinto testamento pubblico del trentuno Dicembre
milleottocento, ricevuto da Notaro Sotta, registrato
il cinque Gennaio milleottocento al N. 455,
e il cui contratto è in atto giudicato da Angela Chir
ramonte di Sedachino moglie del defunto Venanzio
Fedano in forza dello stesso testamento.
Di detta quarta parte incisa del sopradescritto
pezzo di terra l'acquirente Sig. Maurizio avrà
la proprietà di oggi in poi e perpetuamente di
unita a tutto le attinenze, dipendenze ed neces
sarie e il materiale possesso e godimento dal gior
no della morte appunto della nominata Angela
Chirramonte; ed in caso che il Sig. Fedano si
spiega d'ogni diritto, ragione ed azione, che

è e vanta sulla medesima quarta parte del
medesimo pezzo di terra, di cui niente e surroga
nella migliore e più valida forma l'acquirente
Sig. Maurizio.

Per presente compra vendita è stata convenuta l'acquisto
ed cessata per il prezzo di lire centocinquanta
(L. 150) di cui Sig. Matteo Maurizio paga in
presenza di me Notaro e testimoni e in moneta
di corso legale, nel luogo e al Sig. Filippo Fedano,
che dopo averle numerate e contate esatte
Riberia a sé con sua piena soddisfazione, si
lasciando quieto e tranquillo.
Dichiaro il Sig. Fedano che la quarta parte del
medesimo pezzo di terra è franca e libera di ser
vizi ed ipoteche, va soggetto alla rata della fondi
aria e del canone enfiteutico dovuto al Sig. Duca
di Bisogna ed è di sua piena proprietà e dispo
nibilità.

Le parti rinunciano a qualsiasi eccezione
d'ufficio.

Le spese di quest'atto sono a carico comune del
compratore e del venditore in comune.

È ricevuto il Notaro riceve quest'atto, scritto
da me e da me letto alle parti in presenza
dei testimoni, che si sottoscrivono con esse parti,