

collo stradale, dell'estensione di ettare sei, are sessanta  
tre e centiare ventisei circa, pari a salme due  
circa dellaabolita misura di canno ventidue e salme  
due conferente con terre di Litaris Meiculi con terre  
di Laura Simanara, con terre di Leonardo Vaccaro con  
le strade che conducono a Ficogrande e via vicinale.

6 La durata della presente locazione sarà di anni ses-  
santacinque, che cominceranno a decorrere da oggi e termi-  
neranno a trentuno agosto e a frutti finiti ed in tutto  
millecento e sessantadue, per l'anno estaglio di lire quattro  
cento settantotto e cent. quindici, pari ad once trenta  
sette e tari quindici che il conduttore promette  
e si obbliga pagare e corrispondere in moneta di corso  
legale nel Regno, al locante, nel dì dei domini, in  
quis in Reibera, nel mese di giugno d'ogni anno  
e prima d'uscire il prodotto dal fondo, dovendo  
cominciare il pagamento della prima annuità  
del suddetto estaglio nel mese di giugno mille novecento  
cinque e così di seguito d'anno in anno sino  
alle fine della presente locazione essendo esso con-  
duttore in mora legale, per la scadenza d'ogni  
termine senza bisogno d'interpellato, acui espressamente  
rinuncia e in caso di mancato pagamento tutte le spese  
di procedura andranno a di lui carico, comprese quelle  
per la spedizione esecutiva del presente atto.

La presente locazione sarà inoltre regolata dai  
seguenti patti e condizioni.

- 1° Il conduttore rinuncia ai casi fortuiti ordinari  
e straordinari, previsti o non previsti dalla legge.
- 2° È vietata la sub-locazione di tutto o parte del  
suddetto fondo rustico senza il preventivo consenso  
in iscritto del locante, il quale, ove lo voglia,  
potrà negarla.
- 3° Il conduttore si obbliga di coltivare il suddetto  
fondo rustico con tutte le regole d'un buon padre  
di famiglia, uniformandosi alle norme dei mi-  
gliori agricoltori di questo territorio, si obbliga altresì  
di guardarne con diligenza i confini, nonchè gli alberi  
di mandato, ficoli, peri, prugne ed altra specie,  
le nevi delle piante o punzie e i muri e in  
caso d'incursi o danneggiamenti si obbliga av-  
vertirne subito il locante sotto pena dei dan-  
ni interessi e spese.
- 4° Per tutto ciò che non è specificato in quest'atto  
la parte si rimettono alle disposizioni del Codice  
Civile riguardanti la locazione dei fondi rustici.
- 5° Per l'esecuzione di quest'atto la parte elitta  
no domicilio in Reibera nelle proprie rispet-  
tive dimore.
- 6° Le spese di quest'atto sono a carico del