

e reciproci accordi sono addivenuti alla stipu-  
la del presente atto, formante unico contratto  
colla superiore narrativa, mediante il  
quale stabiliscono e convergono quanto  
appresso: —

1<sup>a</sup> Il Sig. Salvatore Inga, coll'obbligo della  
giurisdizione ai sensi di legge limitata al fatto  
proprio vende ed aliena al compratore Sig.  
Giuseppe Ruffit, che in compra accetta, il  
suddetto fondo rustico, sito nel territorio di Ca-  
lamonari, contrada Scallo, dell'estensione  
di are novantaquattro e centesimi cinquanta  
due, pari a fucchi cinque dell'abolita  
misura, corda di canno veronese e patino due,  
confinante con terre di Calogero Dionisio, con  
terre di Vito Scatara e traversa vicinale, nota  
to nel catasto terreni di Calamonari all'art.  
665 sotto nome di Scaroni Vincenzo fu Ca-  
logero, coll'imponibile di L. 58, 01. —

Soggetto alla fecondità e all'annuo canone  
enfiteutico dovuto a chi di diritto, quale per  
il compratore si accetta e si obbliga pagare<sup>(2)</sup>  
in quanto alla fecondità da questo fucchi  
e in quanto al canone dalla scadenza  
dell'anno venturo

Del predetto fondo rustico il Sig. Ruffit avrà  
la proprietà il materiale possesso e godi-  
mento da oggi in poi e perpetuamente di un-  
ta e tutto le attinenze, dipendendo ed accessori  
per parte il Signor Inga spogliandosi d'ogni  
diritto, ragione ed azione, che ha e vanta  
sul medesimo fondo rustico, né investe e  
surroga nella migliore e più valida forma  
l'acquirente Sig. Ruffit, in favore del quale  
ha già eseguito la reale tradizione come  
di legge.

La presente compra-vendita è stata conve-  
nuta ed accettata per il prezzo di lire quattromi-  
to / L. 400 / che il Sig. Salvatore Inga dichiara  
e confessa d'aver ricevuto in moneta di  
corso legale nel Regno dal Sig. Giuseppe  
Ruffit, a cui rilascia ampia e valida quietan-  
za.

2<sup>a</sup> Intuitivamente a quanto sopra il compra-  
rente Sig. Francesco D'Amorico dichiara di  
rinunciare come nel più ampio e valido mo-  
do rinuncia al diritto di riscatto, non che  
a quello della stima del suddetto fondo rustico  
co in contrada Scallo e a qualsiasi altro diritto  
potrà in generale vantare sullo stesso, quale  
che la vendita come sopra fattasi dal Sig. Inga