

268
Caviglio, dell'esterione di ore inquantum e un-
tano stantano, pari e tenuti due o circondelli due
dell'abolita corda di caune 22 e palus 2, confinante
con terre di Vincenzo Russo, con terre di Francesco Spal-
lino e un' terra di Pasquale Falcone.
La durata della presente locazione sarà di anni so-
ne continui, che cominciaranno a decorrere da
oggi e termineranno alla nascita del millesimo
cento dodici e per l'annuo canone di lire venti, cin-
que e centesimi cinquanta, che per tutta la durata
della presente locazione ammonta a lire duecen-
toventinove e centesimi cinquanta, quale somma
complessiva il locante fig. Marcello di Siliara di
avere già riscosso anticipatamente in valuta
avente corso legale nel Regno dal conduttore fig.
Lucrezia, a cui rilascia ampia e valida quie-
tura.

Il locante si obbliga di pagare durante la pre-
sente locazione la feudiaria e il canone censi-
fatico, che gravano sul detto specone di terra
ad ogni vigilia e rispettiva scadenza, facendo
un' espressa indenne il conduttore, ma
con essi questi per uso e usure in tutto in
da parte dell' esattore delle imposte, ma da parte
del dominio diretto, sono costretti a pagarli in tutto.

li pari, allora avrà diritto - scorsi i nove an-
ni, di cui sopra e parola - di continuare
nell'affitto del medesimo specone di terra fino
a tanto che nell'entaglio annuo, calcolato sempre
a lire venti, cinque e cent. cinquanta, si avrà com-
pletata tutte le somme erogate per conto del lo-
cante e per la capitale accolta.

Il conduttore del canone suo si obbliga di colti-
vare il detto specone di terra con tutte le regole
di un buon padre di famiglia, uniformarsi
darsi a tutte le usanze dei migliori agricoltori
del nostro territorio.

Egli rinuncia ai casi fortuiti, ordinarî e
straordinari, previsti o non previsti dalla leg-
ge.

Per tutte le cose non specificate in questo
atto, le parti si rimettono alle disposizioni
del codice civile riguardanti la locazione
dei feudi rustici.

Per l'esecuzione di quest'atto le parti eleggono
domicilio in Piobero nelle proprie rispettive di-
more.

Le spese di quest'atto sono a carico nessuno delle
parti.

E in diritto di Notaro viene quest'atto, scritto