



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 139 del 29/09/2010

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

OGGETTO: Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del Patrimonio Immobiliare Comunale.

L'anno duemiladieci, il giorno ventinove del mese di settembre , alle ore 9,00 e seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	PACE CARMELO	SINDACO		X
2	CORTESE GIUSEPPE	VICE SINDACO	X	
3	CAICO DAVIDE	ASSESSORE		X
4	SGRO' ANTONIO	ASSESSORE	X	
5	TRAMUTA BALDASSARE	ASSESSORE	X	
		<i>N. presenti</i>	3	2

Presiede la seduta il Prof. Giuseppe Cortese , nella qualità di Vice Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario Generale Dott. Gabriele Pecoraro, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione a firma dell'assessore al ramo, avente per oggetto: **Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del Patrimonio Immobiliare Comunale.**

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, a firma del Dirigente del II° per la regolarità tecnica e del Dirigente del I settore per la regolarità contabile;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Successivamente



LA GIUNTA MUNICIPALE

La proposta del Presidente;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

VISTI

- il vigente OREL e,il relativo regolamento d' esecuzione;
- il T.U.E.L. 267/2000;

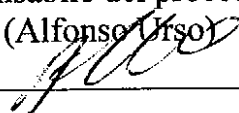
SI PROPONE

alla **Giunta comunale**, per il Consiglio Comunale:

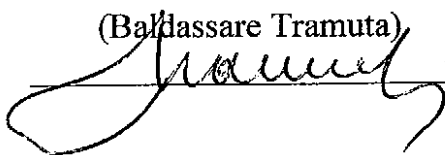
- di approvare il PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI, da allegare al Bilancio di Previsione dell'anno 2011, inserendo il tratto di terreno della superficie nominale di mq.135,00, contenuto nella particella catastale originaria n.1130, di maggiore consistenza, del foglio di mappa n.9, come da planimetria allegata, destinata ad Area Edificabile al prezzo unitario di €/mq.200,00, per un ricavo di dismissione di € 27.000,00 e un ricavo di valorizzazione annuo di € 2.700,00;
- di dare atto che, al fine del riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio, l'approvazione del Consiglio Comunale avrà effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produrrà gli effetti previsti dall'art.2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
- di dare atto che la presente deliberazione costituisce integrazione alla citata deliberazione commissariale n.12 del 22/03/2010;
- di dare mandato al Dirigente del 2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica a provvedere a tutti gli adempimenti necessari per la meccanizzazione in catasto della particella n.1130 del foglio di mappa n.9;
- pubblicare il presente provvedimento in forma integrale all'Albo Pretorio, e, limitatamente all'oggetto, sul sito WEB del Comune.

Ribera, li 22/09/2010

Il Responsabile del procedimento
(Alfonso Urso)



L'Assessore ai LL. PP.
(Baldassare Tramuta)



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL VICE SINDACO
Prof. Giuseppe Cortese

F.to L'ASSESSORE ANZIANO
Sig. Baldassare Tramuta

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gabriele Pecoraro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91 s.m.i.)

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione venne pubblicata il 30 SET. 2010 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
Rag. Leonardo Cufalo

Il Segretario Generale
Dott. Gabriele Pecoraro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/09/2010

() Decorso 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

(X) Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

Ribera, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gabriele Pecoraro

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ribera, li 30 SET 2010



IL SEGRETARIO GENERALE

Il responsabile del procedimento
Sig.ra Giulia Schillaci