

Montalbano nel nome, in tutti di quest'atto, coll'obbligo della garanzia di fatto e di diritto in caso d'evizione o di qualsiasi altra molestia, vendono ed alienano ed allodato Stefano Uiso, che nel nome suddetto in compra accetta, una casa a pianterreno sotto volta, composta di un solo vano, sita in Reibera, corso Umberto 1°, con diritto d'entrata dall'ingresso dell'attigua casa palazzata Genova e Mussi, confinante con altre case delle stesse venditrici, con casa di Pietro Camelli, col detto corso Umberto 1°, e coll'entrata anzicennata, notata in catasto fatto, cat. di Reibera all'est. 5148 sottotitolo di Genova Giuseppe, coll'imponibile di L. 8,50.

Soggetta alla sola fondaria, che l'acquirente si accolla e si obbliga pagare del passato finestre in poi, del resto dichiara, no le parti che la suddetta casa a pianterreno e franca e libera di qualsiasi altro peso, servitu ed ipoteche. Della suddetta casa a pianterreno il comparente Stefano Uiso avrà la proprietà, il materiale possesso e godimento da oggi in avanti e perpetuamente di unita a tutte le attinenze, dipendenze ed accessori, perloche la sig. Commarina Genova e Montalbano nel nome, spogliandosi d'ogni diritto, ragione ed azione, che hanno e vantano sulla cennata casa a pianterreno, ed investono e surrogano il comparente Stefano Uiso nel nome, in favore del quale, hanno già ingiunto la reale tradizione come di legge. La presente compravendita è stata convenuta ed accettata per il prezzo di lire duecentocinquanta, che Stefano Uiso ed consenso del sig. Montalbano nel nome paga

674  
in presenza di un Notaro e testimoni e in moneta di corso legale nel Regno alla sig. Commarina Genova, che dopo averlo enumerato, e trovato esatto, lo ritirò a sé con sua piena soddisfazione, rilasciando ampia e valida quietanza. Dichiarò del canto suo il comparente Stefano Uiso di aver pagato la suddetta somma con denaro proprio della nominata sua figlia Maria Uiso. Le spese di quest'atto sono a carico comune delle parti. La sig. Commarina Genova e il sig. Montalbano nel nome espressamente dichiarano che la sopra venduta casa a pianterreno ha la così detta camera fumaria adiacente al muro della casa palazzata dalle stesse venditrici ed oltre passante il letto della medesima e si conviene che ove occorreranno degli accionci e della riparazione alla detta camera fumaria essi saranno sempre a carico del suddetto Uiso nel nome che dichiara non saper firmare perché analfabeta. E richiesto il Notaro riceve quest'atto scritto da me e da una letto di unita ed è inerte alle parti in presenza dei testimoni che si sottoscrivono con Genova Montalbano, e un Notaro. Compiuto quest'atto di un foglio di carta scritto in linee novanta - Commarina Genova - bar Francesco Montalbano - Galletta Francesco teste e Lancia di Yousso teste - Dottor Vittorio di Giovanni Notaro in Reibera  
Alligato - Procura speciale - Reginaldo Vittorio Lomanico  
per grazia di Dio e per volontà della Nazione Re e d'Italia  
L'anno mille novecentoquattro sul giorno di Martedì quindici del mese di Novembre in Roma - Avanti di me Cav. Uff. N.º Giuseppe Jarroni, Notaro Regio in Roma, con studio in Via de Crescenzi N.º 4, membro del Consiglio Notarile di questo Distretto, assistito dagli infermi