



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

II SETTORE – INFRASTRUTTURE E URBANISTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 106/Urb. Del 29 aprile 2010

Oggetto: **"Determinazione somma a titolo oblazione per il rilascio dell'Autorizzazione edilizia in sanatoria, ex art. 36 D.P.R. 06.06.2001, n. 380"** – Ditta: SPALLINO Alessandro.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco n. 4 del 21.01.2010 avente ad oggetto: "Definizione incarichi dirigenziali";
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000;
- l'art. 51 della Legge 8 giugno 1990, n. 142 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48;
- l'O.R.EE.LL., come modificato ed integrato dalla L.R. 11.12.1991, n. 48 e dalla L.R. 03.12.1991, n. 44;
- la Legge Urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la L.R. 27/12/1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 13 della Legge 28 febbraio 1985, n. 47, sostituito ed integrato dall'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 - Testo Unico in materia edilizia e successive modifiche ed integrazioni;
- l'istanza, prot. n. 17464/Urb/2643 del 03.11.2008, presentata dal sig. SPALLINO Alessandro, nato ad Agrigento il 08.03.1975 e residente a Ribera in Via Bonifacio n.179 con C.F. SPLLSN75C08A089N, tendente ad ottenere la Autorizzazione Edilizia in Sanatoria, ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 47/85, per le difformità realizzate in un fabbricato adibito a Laboratorio odontotecnico sito in Via Re Federico n.9, censito in Catasto Fabbricati al Foglio 14 Particella 1537 sub 4 - cat. C/3 - cl. 1 - cons. 78 mq - rendita € 443,12 – Piano T-1;
- Vista la Sentenza del T.A.R. della Sicilia, n. 161/05 Reg. Sent. e n. 1967 Reg. Gen. del 18 novembre 2004, notificata il 25.02.2005 con prot. n. 3352 del 28.02.2005;
- Vista la Decisione del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana del 24.11.2005, n. 273/06 del Reg. Dec. e n. 488 del Reg. Ric. e depositata in data 26.05.2006 sull'annullamento del Decr. Dir. A.R.T.A. n. 1082 del 29.11.2002 di approvazione del P.R.G. del Comune di Ribera;
- Vista la Delibera Commissariale n. 42 del 23.07.1999, di adozione del P.R.G. con annesse P.E. e R.E.C.;

Esaminati gli atti allegati all'istanza e visti i pareri favorevoli resi, sul progetto in sanatoria, dal Tecnico Istruttore e dal Responsabile del Servizio Igiene Pubblica;

Deciso di accogliere l'istanza e conseguentemente rilasciare l'Autorizzazione Edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380;

Rilevata la necessità di dovere determinare a norma dell'art. 37 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380, l'entità della sanzione pecuniaria da corrispondere, dalla ditta richiedente, per il rilascio della Autorizzazione Edilizia in sanatoria, variabile da un minimo di € 516,00 ad un massimo di € 5.164,00;

Ritenuto equo applicare la sanzione prevista nella misura di € 516,00, in relazione all'entità dell'abuso perpetrato;

D E T E R M I N A

di fissare nella misura di € 516,00 (Euro cinquecentosedici e zero centesimi) la somma da versare, per il rilascio della Autorizzazione Edilizia in sanatoria, da parte del sig. SPALLINO Alessandro, nato ad Agrigento il 08.03.1975 e residente a Ribera in Via Bonifacio n.179 con C.F. SPLLSN75C08A089N, da introitare alla risorsa 4060 cap. 3 del bilancio comunale, denominato "*sanzioni derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica*".

Il Dirigente del II Settore

(Dot. Ing. Salvatore Gauduscio)



Per Accettazione la Ditta