

Gatto, che in compra accetta, una casa a pianterreno con  
tutti i suoi accessori e pertinenze tutto incluso e  
mente escluso, sita in Nebera, via del Duomo, intesa di  
sua confinante con casa di Pinella Libarini, con casa di Ferdinando  
di Gausso, con detta via, notata nel catasto fabbricati di  
Nebera all'art. 2152 sotto nome di D. Angelo Vincenza  
fu Alfonso coll'impunità di L. 15, portante il N. 3 di  
detta via del Duomo ed i propriamente quella casa a pianter-  
reno che la suddetta Vincenza D'Angelo acquistò da padre  
di Alfonso Luisa fu Giuseppe in virtù d'atto del quattro feb-  
braio milleottocentonovantadue, rogato dal Notaio Luigi  
Staudina Diagni di Nebera registrato lo stesso giorno al N. 585.  
soggetta alla solita fondiaria, che l'acquirente si obbliga e  
si obbliga pagare da questo termine in poi; del resto dichiara  
la venditrice che la suddetta casa a pianterreno è fran-  
ca e libera di qualsiasi altro peso, servitù ed ipoteca  
come dichiara altresì, che è di sua piena proprietà e  
disponibilità e non l'ha ad altri rendute, né in  
qualsiasi altro modo alienato.

Della sopra descritta casa a pianterreno l'acquirente  
Sig. Gatto, avrà la proprietà, il materiale possesso,  
godimento da oggi in poi e, perpetuamente di unità  
e tutte le attinenze, dipendenze ed accessori; però  
che la comprante Vincenza D'Angelo spogliandosi  
d'ogni diritto, ragione, ed azione, che ha e vanta

670  
nella ripetuta casa a pianterreno, né investe,  
surroga nel più ampio e valido modo al Sig. Gatto,  
in favore del quale ha già eseguita la reale tradi-  
zione, come di legge.

La presente compra-vendita è stata convenuta  
ed accettata per il prezzo di lire quattrocento, che  
il Sig. Giuseppe Gatto paga in presenza di un Nota-  
rio e testimoni, in moneta di corso legale nel Regno  
alla suddetta Vincenza D'Angelo che dopo aversele  
enumerate, trovate esatte, le ritira a sé con sua piena  
soddisfazione, rilasciandone ampio e valido quietanza.  
Inoltre a maggiore garanzia in caso d'evizione  
della suddetta casa a pianterreno venduta, la compra-  
rente Vincenza D'Angelo autorizzata come sopra,  
e coll'obbligo pure della garanzia ai sensi di legge,  
rende ora per allora al medesimo Sig. Gatto, che  
accetta in surroga, un'altra casa ferrana,  
sita in Nebera via Duani Antoni N. 15, confi-  
nante con casa di Anna Spinelli con casa degli  
eredi di Giuseppe Battilano e con casa di Luca  
Di Angiola, notata nel catasto fabbricati di Nebera  
all'art. 2204 sotto nome di Luisa Alfonso fu Giuseppe  
coll'impunità di L. 16, 50.

Tale vendita in surroga viene fatta al Sig. Gatto  
colle stesse condizioni, modalità e con tutti i