



Comune di Ribera

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

2° SETTORE - Infrastrutture e Urbanistica

DETERMINA DIRIGENZIALE n 435 del 21/09/2023

OGGETTO: Lavori di “Ripristino/ristrutturazione strada interpoderale Castellana”

Riconoscimento Revisione Prezzi ai sensi dell’art. 26 D.L. n. 50/ (c.d. D.L. Aiuti) e approvazione quadro finale di spesa

CUP: H97H1700021006 - CIG 8132075096

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

Premesso

che l’Assessorato Regionale dell’Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale ha emanato il bando pubblico REG CE 1305/13 – PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014/2020 – Sottomisura 4.3 - Sostegno a investimenti nell’infrastruttura necessaria allo sviluppo, all’ammodernamento e all’adeguamento dell’agricoltura e della silvicoltura - Azione 1 – Viabilità interaziendale e strade rurali per l’accesso ai terreni agricoli e forestali, approvato con D.D.G. n. 1030 del 31/08/2016 e modificato con D.D.G. 1438 del 31/10/2016;

che ai fini della partecipazione al bando, è stata individuata la strada rurale Castellana che si sviluppa in C.da “Castellana”, su un percorso esistente realizzato all’inizio degli anni ottanta dal Consorzio di Bonifica, e con determina dirigenziale n. 451 del 07/10/2016, il Dirigente del 2° Settore ha individuato i componenti del gruppo di progettazione tra i tecnici dell’Ufficio. In data febbraio 2016, è stato redatto il progetto esecutivo per il “Ripristino/ristrutturazione strada interpoderale Castellana” sulla base del prezzario unico regionale vigente per l’anno 2016 e della normativa vigente. L’importo complessivo del progetto è pari a € 533.090,12, di cui € 338.193,91 per lavori a base d’asta, € 46.564,89 per costo della manodopera, € 6.350,65 per oneri della sicurezza e € 141.980,67 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

che il progetto è stato approvato tecnicamente dal RUP in data 17/02/2017 e Amministrativamente con delibera di G.C. n. 44 del 17/02/2017;

che con nota prot. n. 6054 del 14/03/2019, l’Assessorato Regionale dell’Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale di Palermo ha notificato il D.D.G. n. 146 del 31/01/2019 di finanziamento dei lavori di cui in oggetto per l’importo complessivo di € 533.090,12;

che a seguito della pubblicazione del nuovo prezzario regionale per l’anno 2019, si è reso necessario aggiornare il progetto esecutivo di cui in oggetto, sotto l’aspetto economico secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 50/2016, “Codice dei contratti pubblici” e del correttivo D.Lgs 56/17, e al D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 -Regolamento di esecuzione ed attuazione come recepiti in Sicilia con la L.R. n°12 del 12 luglio 2011 con le modificazioni di cui all’art. 24 L.R. n. 8/2016 e sulla scorta del Prezzario Regionale per l’anno 2019, mantenendo invariato l’importo complessivo di € 533.090,12 e rimodulando il quadro economico come di seguito

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
Lavori			
Importo lavori a base d'asta		€ 389.672,70	
Oneri sicurezza		€ 1.436,75	
Totale lavori		€ 391.109,45	€ 391.109,45
Somme a disposizione dell'Amm.ne			
Spese generali			
Rilievi 0,50%	€ 1.955,55		
Comp.ze tecniche Relazione Geologica 0,50%	€ 1.955,55		
Comp.ze Tecniche Relazione Agronomica 0,50%	€ 1.955,55		
Incentivi art. 113 del D.Lgs n. 50/2016	€ 7.822,19		
Spese gara	€ 6.500,00		
AVCP, pareri, autorizzazioni, polizze	€ 4.000,00		
Totale spese generali	€ 24.188,83	€ 24.188,83	
Oneri conferimento discarica		€ 7.000,00	
Imprevisti		€ 19.555,47	
IVA e Oneri			

<i>I.V.A. 22% sui lavori</i>	€ 86.044,08		
<i>IVA e oneri su Rilievi</i>	€ 447,43		
<i>IVA e oneri competenze relazione geologica</i>	€ 447,43		
<i>IVA e oneri competenze Relazione Agronomica</i>	€ 447,43		
<i>IVA su oneri conferimento in discarica</i>	€ 1.540,00		
<i>IVA sulle spese di gara</i>	€ 1.430,00		
<i>IVA su pareri, autorizzazioni, polizze</i>	€ 880,00		
Totale IVA e Oneri	€ 91.236,37	€ 91.236,37	
Totale somme a disposizione		€ 141.980,67	€ 141.980,67
Importo Totale del Progetto			€ 533.090,12

che il progetto è stato approvato, sotto l'aspetto tecnico, con parere del RUP in data 08/04/2019 e, sotto l'aspetto amministrativo, con delibera di G.C. n. 121 del 08/04/2019;

che a seguito di gara di appalto esperita mediante procedura aperta ai sensi del D.Lgs. N°50/2016, i lavori venivano affidati, giusto contratto di appalto rep. n. 3395 dell'11/06/2020, registrato a Sciacca in data 15/06/2020 al n. 726, all'Impresa MOBA s.r.l., con sede legale a Patti (ME), che ha offerto il ribasso del 20,4560%, per l'importo contrattuale di € 311.398,00, di cui € 309.961,25 per lavori al netto del ribasso d'asta, e € 1.436,75 per oneri connessi alla sicurezza; il quadro economico post gara è risultato il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
Lavori			
Importo lavori a base d'asta	€ 389.672,70		
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.436,75		
Ribasso d'asta 20,4560%	€ 79.711,45		
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 309.961,25		
Importo contrattuale dei lavori (oneri compresi)	€ 311.398,00		€ 311.398,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne			
Spese Generali			
Rilievi 0,50%	€ 1.955,55		
Comp. Tecniche Relazione Geologica 0,50%	€ 1.955,55		
Comp. Tecniche Relazione Agronomica 0,50%	€ 1.955,55		
Incentivi art. 113 del D.lgs n. 50/2016	€ 7.822,19		
Spese gara	€ 6.500,00		
AVCP, pareri, autorizzazioni, polizze	€ 4.000,00		
Totale spese generali	€ 24.188,83		€ 24.188,83
conferimento discarica	€ 7.000,00		€ 7.000,00
Imprevisti	€ 19.555,47		€ 19.555,47
IVA e Oneri			
IVA 22% sui lavori	€ 68.507,56		
IVA e oneri su Rilievi	€ 447,43		
IVA e oneri Comp. Relazione Geologica	€ 447,43		
IVA e oneri Comp. Tecniche Relazione Agronomica	€ 447,43		
IVA su oneri di conferimento in discarica	€ 1.540,00		
IVA sulle spese di gara	€ 1.430,00		
IVA su pareri, autorizzazioni, polizze	€ 880,00		
Totale spese IVA e Oneri	€ 73.699,85		
Totale somme a disposizione	€ 124.444,15		€ 124.444,15
Economie			
Economie da ribasso d'asta	€ 79.711,45		
Economia da IVA su ribasso d'asta	€ 17.536,52		
Totale economie	€ 97.247,97		€ 97.247,97
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			€ 533.090,12

che con nota prot. 1645 del 09/03/2020 è stato richiesto, all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Sviluppo Rurale e Territoriale – Servizio 7 Gestione Fondi Comunitari, l'autorizzazione alla rimodulazione del quadro economico e all'affidamento dei servizi di ingegneria relativamente alla Direzione dei Lavori, Misure e Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, rimodulando il quadro economico come di seguito:

QUADRO ECONOMICO POST GARA RIMODULATO			
Lavori			
Importo lavori a base d'asta	€ 389.672,70		
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.436,75		
Ribasso d'asta 20,4560%	€ 79.711,45		
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 309.961,25		
Importo contrattuale dei lavori (oneri compresi)	€ 311.398,00		€ 311.398,00

Somme a disposizione dell'Amm.ne		
Spese Generali		
Competenze tecniche DL e CSE	€ 13.501,68	
Rilievi 0,50%	€ 1.955,55	
Comp. Tecniche Relazione Geologica 0,50%	€ 1.955,55	
Comp. Tecniche Relazione Agronomica 0,50%	€ 1.955,55	
Incentivi art. 113 del D.lgs n. 50/2016	€ 3.000,00	
Spese gara	€ 0,00	
AVCP, pareri, autorizzazioni, polizze	€ 1.200,00	
Totale spese generali	€ 23.568,33	€ 23.568,33
conferimento discarica	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Imprevisti	€ 18.593,71	€ 18.593,71
IVA e Oneri		
IVA 22% sui lavori	€ 68.507,56	
IVA e oneri su DL e CSE	€ 3.629,26	
IVA e oneri su Rilievi	€ 447,43	
IVA e oneri Comp. Relazione Geologica	€ 447,43	
IVA e oneri Comp. Tecniche Relazione Agronomica	€ 447,43	
IVA su oneri di conferimento in discarica	€ 1.540,00	
IVA sulle spese di gara	€ 0,00	
IVA su pareri, autorizzazioni, polizze	€ 264,00	
Totale spese IVA e Oneri	€ 75.283,11	
Totale somme a disposizione	€ 124.444,15	€ 124.444,15
Economie		
Economie da ribasso d'asta	€ 79.711,45	
Economia da IVA su ribasso d'asta	€ 17.536,52	
Totale economie	€ 97.247,97	€ 97.247,97
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 533.090,12

che L'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Sviluppo Rurale e Territoriale – Servizio 7 Gestione Fondi Comunitari, con nota PEC prot. n. 26948 del 22/04/2020, ha ritenuto ammissibile la rimodulazione del quadro economico nell'ambito delle somme previste prescrivendo il mantenimento del rispetto delle percentuali previste per le spese generali di cui al par. 8.2 delle Disposizioni attuative della Misura 4.3.1 relative al Bando di finanziamento.

che i lavori consegnati in data 28/07/2020 e dovevano essere ultimati a seguito di sospensione e proroghe concesse, in data 06/06/2021;

che la Direzione dei Lavori nell'ottobre 2020 ha redatto una perizia di variante riconducibile all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 e determinata da cause di forza maggiore, impreviste e imprevedibili in fase di progettazione, e provocate da eventi meteorici estremi. La variante ha comportato un maggiore onere per lavori di € 3.015,42 pari allo 0,968% dell'importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri per la sicurezza, come si evince dal quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO			
Lavori	POST GARA	P.V.S.	VARIAZIONI +/-
Importo lavori	€ 389.672,70	€ 388.760,36	€ 912,34
Oneri sicurezza	€ 1.436,75	€ 5.177,88	+ € 3.741,13
Importo lavori a base d'asta	€ 79.711,45	€ 79.524,82	+ € 186,63
Ribasso d'asta 20,4560%	€ 309.961,25	€ 309.235,54	€ 725,71
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 311.398,00	€ 314.413,42	+ € 3.015,42
Somme a disposizione dell'Amm.ne			
Spese Generali			
Competenze tecniche DL e CSE redazione P.V.	€ 13.501,68	€ 13.501,68	€ 0,00
Rilievi 0,50%	€ 1.955,55	€ 1.955,55	€ 0,00
Comp. Tecniche Relazione Geologica 0,50%	€ 1.955,55	€ 1.955,55	€ 0,00
Comp. Tecniche Relazione Agronomica 0,50%	€ 1.955,55	€ 1.955,55	€ 0,00
Incentivi art. 113 del D.lgs n. 50/2016	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00
Spese gara	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
AVCP, pareri, autorizzazioni, polizze	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 0,00
Totale spese generali	€ 23.568,33	€ 23.568,33	€ 0,00
conferimento discarica	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 0,00
Imprevisti	€ 18.593,71	€ 14.913,90	-€ 3.679,81

IVA e Oneri			
IVA 22% sui lavori	€ 68.507,56	€ 69.170,95	+ € 663,39
IVA e oneri su DL e CSE	€ 3.629,26	€ 3.629,26	€ 0,00
IVA e oneri su Rilievi	€ 447,43	€ 447,43	€ 0,00
IVA e oneri Comp. Relazione Geologica	€ 447,43	€ 447,43	€ 0,00
IVA e oneri Comp. Tecniche Relazione Agronomica	€ 447,43	€ 447,43	€ 0,00
IVA su oneri di conferimento in discarica	€ 1.540,00	€ 1.540,00	€ 0,00
IVA su pareri, autorizzazioni, polizze	€ 264,00	€ 264,00	€ 0,00
Totale spese IVA e Oneri	€ 75.283,11	€ 75.946,50	+ € 663,39
Totale somme a disposizione	€ 124.444,15	€ 121.428,73	€ 3.015,42
Economie			
Economie da ribasso d'asta	€ 79.711,45	€ 79.711,45	€ 0,00
Economia da IVA su ribasso d'asta	€ 17.536,52	€ 17.536,52	€ 0,00
Totale economie	€ 97.247,97	€ 97.247,97	€ 0,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 533.090,12	€ 533.090,12	

che la perizia di variante è stata approvata, sotto l'aspetto tecnico, con parere del RUP in data 26/10/2020 e, sotto l'aspetto amministrativo, con delibera di G.C. n. 187 del 13/11/2020.

che dai rilievi e verifiche effettuate all'ultimazione dei lavori, sono stati riscontrati lievi modifiche sulle quantità di alcune voci di costo dei lavori in fase di ultimazione, ricavati sulla scorta delle effettive misurazioni delle quantità eseguite, con i discostamenti in più e in meno analiticamente riscontrabili dal computo metrico estimativo e dal prospetto comparativo allegato alla relazione tecnica economica, pertanto è stato redatto una assestamento contabile, senza alterare la natura dei lavori, e senza alcun incremento di natura economica, per cui il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO ASSESTAMENTO CONTABILE		
Lavori		
Importo lavori a base d'asta	€ 388.760,36	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.177,88	
Ribasso d'asta 20,4560%	€ 79.524,82	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 309.235,54	
Importo contrattuale dei lavori (oneri compresi)	€ 314.413,42	€ 314.413,42
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
Spese Generali		
Comp. Tecniche D.L., CSE e redazione PVS n. 1	€ 13.501,68	
Comp. Tecniche Relazione Geologica 0,50%	€ 1.955,55	
Comp. Tecniche Relazione Agronomica 0,50%	€ 1.955,55	
Incentivi art. 113 del D.lgs n. 50/2016	€ 3.003,73	
AVCP, pareri, autorizzazioni, polizze	€ 225,00	
Totale spese generali	€ 20.637,78	€ 20.637,78
conferimento discarica	€ 10.557,20	€ 10.557,20
Imprevisti	€ 14.216,10	€ 14.216,10
IVA e Oneri		
IVA 22% sui lavori	€ 69.170,95	
IVA e oneri su competenze D.L. e CSE	€ 3.629,26	
IVA e oneri Comp. Relazione Geologica	€ 447,43	
IVA e oneri Comp. Tecniche Relazione Agronomica	€ 447,43	
IVA su oneri di conferimento in discarica	€ 2.322,58	
Totale spese IVA e Oneri	€ 76.017,65	
Totale somme a disposizione	€ 121.428,73	€ 121.428,73
Economie		
Economie da ribasso d'asta	€ 79.711,45	
Economia da IVA su ribasso d'asta	€ 17.536,52	
Totale economie	€ 97.247,97	€ 97.247,97
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 533.090,12

che l'assestamento contabile finale è stato approvato, sotto l'aspetto tecnico, con parere del RUP in data 01/09/2021.

che con proprio certificato del 13.08.2021, il direttore dei lavori, l'ing. Caramazza Sergio, Amministratore unico e Legale rappresentante della Società Zunk Studio s.r.l., ha dichiarato i lavori ultimati in pari data e quindi il 13.08.2021; che gli stessi sono stati eseguiti con un ritardo di 68 giorni, il che ha comportato l'applicazione di una penale di € 531,76;

che dallo Stato Finale, redatto dal Direttore dei Lavori in data 08/09/2021, emerge un costo complessivo dei lavori pari ad € 314.413,42 di cui € 309.235,54 per lavori al netto del ribasso d'asta del 20,4560% e € 5.177,88 per oneri connessi alla sicurezza;

che a tale importo è stata applicata la penale di € 531,76;

Considerato:

che con decreto legge n. 50/2022 sono state emanate le Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività dell'impresa e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina, per

fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;

Visto l'art. 1 septies del D.L. n. 73/2021, convertito con la Legge n. 106/2021 e ss.mm. inerente l'Istanza di compensazione per il secondo semestre 2021;

che l'impresa MOBA s.r.l., con nota PEC del 26/05/2022, ha presentato "RICHIESTA di adeguamento dei prezzi attraverso l'emissione del certificato di pagamento straordinario";

che il Direttore dei Lavori, Ing. Sergio Caramazza, quale legale rappresentante della società di ingegneria Zunk Studio srl, in data 04/08/2023 ha prodotto lo stato di avanzamento lavori n. 1 Bis per adeguamento prezzi 2022, art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 e ai sensi dell'art. 1- septies del decreto-legge del 25 maggio 2021 n. 73, convertito con la legge del 23 luglio 2021, n. 106, previsti dalla specifica normativa, determinando l'importo del caro materiale dei lavori in € 15.727,65 oltre IVA al 22%, come da seguente prospetto:

Importo dei lavori determinato per adeguamento prezzi	€ 15.727,65
A detrarre il ribasso 20,4560%	€ 3.217,25
Importo dei lavori per adeguamento prezzi soggetto a ribasso d'asta	€ 12.510,40
Importo da riconoscere (90% di € 12.510,40)	€ 11.259,36

che tale importo trova copertura finanziaria tra le somme per imprevisti del quadro economico del progetto finanziato e, comunque, nel rispetto di quanto previsto all'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e dell'art. 1- septies del decreto-legge del 25 maggio 2021 n. 73, convertito con la legge del 23 luglio 2021, n. 106, da liquidare all'impresa MOBA s.r.l., con sede legale a Patti (ME),.

Tutto quanto sopra premesso e considerato

DETERMINA

DI PROCEDERE al riconoscimento di un maggiore costo dei lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 11.259,36 oltre IVA al 22%, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 (c.d.D.L. Aiuti), e ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con la Legge n. 106/2021 e ss.mm.;

DI PRENDERE ATTO che il maggiore importo, al netto del ribasso d'asta formulato in sede di offerta, è riconosciuto dalla Stazione Appaltante nella misura del 90%, pari a € 11.259,36 oltre IVA al 22%, e trova copertura finanziaria tra le somme per imprevisti previste del quadro economico del progetto finanziato;

DI APPROVARE il quadro economico finale di spesa finale rimodulato come di seguito:

QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 309.235,54
Oneri della sicurezza	€ 5.177,88
A) Importo contrattuale dei lavori (oneri compresi)	€ 314.413,42
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Comp. Tecniche D.L., CSE e redazione PVS, IVA e oneri compresi	€ 17.130,94
Comp. Tecniche Relazione Geologica 0,50%	€ 1.955,55
Comp. Tecniche Relazione Agronomica 0,50%	€ 1.955,55
Incentivi art. 113 del D.lgs n. 50/2016	€ 3.003,73
AVCP, pareri, autorizzazioni, polizze	€ 225,00
conferimento discarica	€ 10.557,20
IVA 22% sui lavori	€ 69.170,95
IVA su oneri di conferimento in discarica	€ 2.322,58
Caro materiale	€ 11.259,36
IVA caro materiale	€ 2.477,06
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 120.057,92
Totale somme spese A) + B)	€ 434.471,34
Economie da ribasso d'asta	€ 79.711,45
Economia da IVA su ribasso d'asta	€ 17.536,52
Altre economie	€ 1.370,81
Totale economie	€ 98.618,78
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 533.090,12

DI DARE ATTO che per il pagamento della somma complessiva di € 13.736,42 di cui € 11.259,36 per imponibile e € 2.477,06 per IVA al 22% si farà fronte con le economie derivanti dalle somme a disposizione dell'Amministrazione e impegnate con Determina n. 112 del 01/04/2021 al capitolo 21170102/1, impegno **20/2924/21**;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici di emettere il certificato di pagamento straordinario denominato 1 Bis dell'importo di € 11.259,36 (oneri compresi), nella misura del 90% e oltre IVA al 22%, da liquidare all'impresa **MOBA srl** con sede in Patti (ME), C.F.: 03253250835;

DI DARE ATTO che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

DI EVIDENZIARE che il presente provvedimento non è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato solo all'albo pretorio online;

DI RENDERE NOTO che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giovanni Tinaglia;

DI DARE ATTO CHE, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R.62/2013, che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi in capo al sottoscritto Dirigente competente ad adottare il presente atto.

DI DARE ATTO, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
F.to Arch. Giovanni Tinaglia

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Ing. Salvatore Ganduscio