



Comune di Ribera
Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Gabinetto del Sindaco

-----*-----

DETERMINAZIONE DEL SINDACO

<p>N. <u>19</u> del registro delle Determinazioni Sindacali. Data 21 SET. 2023</p>	<p>Oggetto: <i>Approvazione di un quarto elenco degli assegnatari definitivi degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di Largo Martiri di Via Fani per i quali è stato definito dallo IACP l'iter di accertamento dei requisiti di legge.</i></p>
---	--

L'anno duemilaventitre, il giorno ventuno del mese di settembre, in Ribera, nella Sede Comunale.

IL SINDACO

In virtù delle competenze derivategli, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.R. 26 agosto 1992, n. 7, come modificato ed integrato dall'art. 41 della L. R. 01/09/1993, per tutte le materie non espressamente attribuita agli organi del Comune;

Premesso :

Che con determinazione sindacale n. 13 del 27/07/2023 si è proceduto alla presa d'atto dei lavori svolti dalla commissione comunale nelle sedute del 10 luglio 2023, 14 luglio 2023, 21 luglio 2023 e 25 luglio 2023 e ad approvare il relativo prospetto riepilogativo delle assegnazioni ordinato per Palazzina e Piano dei 60 alloggi di edilizia residenziale pubblica di Largo Martiri di Via Fani elaborato dalla Commissione e che riporta a margine con un "nota bene" la precisazione che il prospetto "ha valenza di mera indicazione dell'alloggio ai fini della sua potenziale locazione dell'assegnatario da parte dello IACP";

Che con determinazione Sindacale n. 16 del 25/8/2023, a seguito delle risultanze istruttorie definite e comunicate dallo Iacp di Agrigento e dell'invito formulato dallo stesso Istituto a questo Ente con Pec dell' 08 agosto 2023, in vista dell'imminente consegna in custodia degli alloggi, si è provveduto all'emanazione del provvedimento definitivo di assegnazione degli alloggi a n. 37 soggetti aventi titolo di cui 25 ex proprietari e n. 12 assegnatari il cui elenco è riportato in detta determinazione;

Che con determinazione Sindacale n. 17 del 11/9/2023, a seguito delle risultanze istruttorie definite e comunicate dallo Iacp di Agrigento e dell'invito formulato dallo stesso Istituto a questo Ente con Pec dell' 08 agosto 2023, in vista dell'imminente consegna in custodia degli alloggi, si è provveduto all'emanazione del provvedimento definitivo di assegnazione degli alloggi a n. 6 soggetti aventi titolo assegnatari il cui elenco è riportato in detta determinazione;

Che con determinazione Sindacale n. 18 del 11/9/2023, a seguito delle risultanze istruttorie definite e comunicate dallo Iacp di Agrigento e dell'invito formulato dallo stesso Istituto a questo Ente con Pec dell' 08 agosto 2023, in vista dell'imminente consegna in custodia degli alloggi, si è provveduto all'emanazione del provvedimento definitivo di assegnazione degli alloggi a n. 1 soggetto avente titolo assegnatario il cui elenco è riportato in detta determinazione;

Dato atto che lo Iacp di Agrigento con detta nota si è riservato per i soggetti in atto non in possesso dei requisiti a comunicare di volta in volta, a questo Ente i nominativi di coloro che avranno provveduto a regolarizzare la propria posizione affinché possa essere emesso anche in loro favore il provvedimento definitivo di assegnazione;

Vista la Determinazione Dirigenziale Area Organizzativa Gestionale n.425 del 21/09/2023 trasmessa a mezzo Pec prot. 4840 di pari data con la quale lo IACP di Agrigento, riguardo all'istruttoria delle domande di regolarizzazione in sanatoria rapporto locativo ai sensi dell'art. 63 c. 2 della L.r. n. 08 del 08/05/2018 come integrata dall'art. 11 della L.r. n. 9 del 27/07/2023, comunica a questo Ente che si può procedere all'assegnazione definitiva nei confronti di n. 3 soggetti indicati in determina e riportati nell'allegato "A" al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di dover prontamente provvedere in merito;

Acquisito il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono trascritte come parte integrante formale e sostanziale del presente atto;

DETERMINA

1. Di approvare l'elenco di assegnazione definitiva degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di Largo Martiri di Via Fani a favore di n. 3 soggetti in atto regolarizzati e aventi titolo per i quali è stata accertata dallo IACP la sussistenza dei requisiti di legge, individuando per ciascuno di essi l'unità immobiliare da consegnare, giusta Determinazione Dirigenziale Area Organizzativa Gestionale n.425 del 21/09/2023 trasmessa a mezzo PEC prot. 4840 in pari data, indicati nell'allegato "A" al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale.

2. Di dare atto che il sottoscritto provvederà tempestivamente ad adottare gli ulteriori provvedimenti definitivi di assegnazione per i soggetti indicati nell'allegato "A" alla determinazione sindacale n. 16 del 25/8/2023 riportante il prospetto indicativo integrato con i dati richiesti dallo IACP dei potenziali 60 assegnatari per i quali è ancora in corso l'accertamento della sussistenza dei requisiti di legge da parte dello IACP e che verranno comunicati di volta in volta dall'Istituto al termine dell'iter procedimentale di competenza di accertamento dei requisiti.

3. Di trasmettere il presente atto e relativo allegato:

- all'Istituto Autonomo Case Popolari di Agrigento ai fini della consegna in custodia degli alloggi agli aventi titolo riportati nel prospetto allegato A al presente provvedimento o loro delegati ed alla relativa stipula dei contratti;
- all'Assessorato Regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica;
- alla Prefettura di Agrigento
-

4. Provvedere alla pubblicazione all'albo pretorio online del sito istituzionale del Comune di Ribera escludendo i dati non necessari ovvero anagrafici, sanitari, economici ecc. così come prevede l'art. 26 comma 4 del d.lgs n.33/2013.

Il Sindaco
Avv. Matteo Ruvolo



Nome: RUVOLO MATTEO
Emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
Data: 21/09/2023



Comune di Ribera
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Determinazione Sindacale ad oggetto: **Approvazione di un quarto elenco degli assegnatari definitivi degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di Largo Martiri di Via Fani per i quali è stato definito dallo IACP l'iter di accertamento dei requisiti di legge.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In relazione al disposto di cui all' art. 53, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 e recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 (TUEL)

IL DIRIGENTE del IV° SETTORE AD INTERIM

esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Ribera , 21/09/2023

IL DIRIGENTE del IV° SETTORE AD INTERIM

(Ing. Salvatore Gandusio)



Nome: RUVOLO MATTEO
Emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
Data: 21/09/2023

La presente determinazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO
Avv. Matteo Ruvolo

Per copia conforme per uso amministrativo Dalla Residenza Municipale li Il Segretario Generale _____	Il presente atto è stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ col n° _____ del Registro pubblicazioni. Il Messo Comunale _____
---	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, Che la presente determinazione del Sindaco è stata pubblicata all'Albo di questo Comune dal giorno _____ al giorno _____, per 15 giorni consecutivi e contro la stessa NON furono presentati reclami.

Dalla Residenza Municipale li, _____

Il Segretario Generale

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- Settore 1°: **AFFARI GENERALI**
- Settore 2°: **INFRASTRUTTURE, URBANISTICA E PUBBLICA ISTRUZIONE**
- Settore 3°: **ECONOMICO - FINANZIARIO**
- Settore 4°: **POLIZIA LOCALE**

Il Responsabile

Dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento della sua sottoscrizione ai sensi dell'art. 12, comma 10, della L.R. 7/1992 e s.m.i.