



COMUNE DI RIBERA
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32 del 30/07/2020

OGGETTO: Determinazione aliquote detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU – anno 2020.

L'anno duemilaventi il giorno 30 del mese di luglio, alle ore 20,00 in Ribera, nella sala consiliare di questo Comune, a seguito di regolare invito diramato ai sensi delle vigenti norme, in seduta di prosecuzione per mancanza di numero legale, si è riunito oggi in seduta straordinaria ed in seduta pubblica il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
1	ANGILERI MARIA GRAZIA	X		11	LUPO CLAUDIA	X	
2	ARMENIO ANTONINO	X		12	MONTALBANO FRANCESCO	X	
3	CAICO DAVIDE	X		13	MULE' FEDERICA	X	
4	CATERNICCHIA PAOLO	X		14	PICARELLA INA	X	
5	D'ANNA LIBORIO		X	15	QUARTARARO PELLEGRINO		X
6	D'AZZO FABIO	X		16	TORTORICI GIUSEPPE	X	
7	FAILLA ROSSELLA	X		17	TRAMUTA GIUSEPPE	X	
8	FARRUGGIA MARGHERITA		X	18	TURANO GIOACCHINO	X	
9	INGLESE NICOLA	X		19	VASSALLO BENEDETTO		X
10	LI VOTI EMANUELE		X	20	ZICARI RITA		X

Assume la Presidenza il Dott. Giuseppe Tortorici, Presidente del Consiglio, con la partecipazione del Segretario Generale Leonardo Misuraca.

Constatata la presenza di numero 14 Consiglieri su 20 assegnati a questo Comune, risultano assenti i Consiglieri D'Anna, Farruggia, Li Voti, Quartararo, Vassallo e Zicari, si è riconosciuto a termine dell'art. 21 della L.R. n° 26 del 01/09/1993, essere legale il numero degli intervenuti per potere deliberare sulla proposta sopra indicata.

Svolgono le funzioni di scrutatori nominati dal Presidente i Signori Consiglieri: D'Azzo, Picarella e Turano.

Si dà atto che sono presenti alla seduta per la G.C.: il Sindaco Carmelo Pace, gli Assessori Nicola Inglese e Maria Teresa Tagliavore.

Proposta di deliberazione consiliare allegata

Il Presidente passa alla trattazione del punto specificato in oggetto e dà la parola al Dott. Raffaele Gallo il quale illustra la proposta.

Il Consigliere D'Azzo anche se non d'accordo su questa proposta annuncia che il proprio gruppo consiliare, per senso di responsabilità, voterà favorevolmente, anche perché ritiene non debbano essere danneggiati gli agricoltori posto che l'aliquota aumenterebbe se non si delibera.

Il Consigliere Montalbano si trova d'accordo con quanto riferito dal Consigliere D'Azzo e preannuncia il suo voto favorevole.

Il Presidente, poiché nessuno chiede di parlare, mette ai voti la proposta ad oggetto:

“Determinazione aliquote detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU – anno 2020”.

Effettuata la votazione per alzata e seduta e fatto il computo dei voti, si ha il seguente risultato:

Consiglieri presenti 14

Favorevoli 14

Il Consiglio approva con 14 voti favorevoli

IL CONSIGLIO

Constatato l'esito della votazione;

D E L I B E R A

di approvare l'allegata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.



Comune di Ribera
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

3°SETTORE
Servizio Economico finanziario

Proponente : Dirigente del 3° Settore

Oggetto:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU – ANNO 2020
----------	--

Il sottoscritto Dott. Raffaele Gallo, Dirigente del 3° Settore,

Premesso che:

- con nota prot. n. 1321 del 23.01.2020 lo scrivente ha richiesto al Sindaco una direttiva per la predisposizione della proposta deliberazione per la determinazione delle aliquote IMU;
- con direttiva n. 19 del 14.02.2020 il Sindaco ha dato indicazione di predisporre l'atto mantenendo le medesime aliquote applicate lo scorso anno.
- in data 25 febbraio u.s., prot. n. 3745 è stata trasmessa proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale avente ad oggetto: “ Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU – anno 2020 ”;
- che con nota prot.4603 del 10 marzo 2020 è stato sollecitato l'inserimento della precitata proposta in un ordine del giorno del consiglio evidenziando che la mancata adozione della stessa avrebbe determinato uno squilibrio finanziario di euro 540.858,83 e precisando che la stessa era da intendersi quale segnalazione ai sensi dell'art.153 ,comma 6 del Tuel;
- che la proposta di delibera di determinazione delle aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU anno 2020 con deliberazione Consiglio Comunale n. 11 del 28.05.2020 è stata rinviata;
- che in seguito alla conferenza dei capogruppo del 03.07.2020 si è convenuto di riformulare una nuova proposta al fine di integrare le aliquote non previste nella precedente proposta relative ai fabbricati rurali strumentali ed ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (beni merce);
- in adempimento a quanto richiesto dalla conferenza dei capigruppo si è provveduto a formulare la seguente proposta;
- ai sensi dell'art. 1, comma 738 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio), a decorrere dall'anno d'imposta 2020, l'imposta unica comunale di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla

tassa sui rifiuti (TARI) e che l'imposta municipale propria (nuova IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 del precitato art. 1;

Dato atto che, eccezionalmente, per l'anno 2020 le delibere consiliari concernenti la nuova IMU devono essere adottate, ai sensi del comma 779 del precitato art. 1 della legge n. 160/2019, entro e non oltre il 30.06.2020 e con decreto rilancio n. 34 del 19.05.2020 art. 138 vengono uniformati i termini per l'approvazione degli atti deliberativi in materia di TARI e IMU portandoli al 31.07.2020 che è anche il termine previsto per il bilancio di previsione al fine di produrre effetti nell'anno corrente e che la mancata adozione farebbe scattare le aliquote standard comportando minori entrate complessive previste per €. 527.712,59 precisando che da un ricalcolo delle stesse è risultato un importo minore rispetto alla nota prot. n. 4603 del 10 marzo 2020 (euro 540.858,23);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 07.08.014 avente ad oggetto: "Determinazione aliquote detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU- anno 2014", che qui s'intende integralmente richiamata e trascritta, nella quale le percentuali indicate sono quelle da mantenere in vigore, giusta direttiva n. 19 del 14.02.020;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e successive modificazioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Visto l'O.R.EE.LL.;

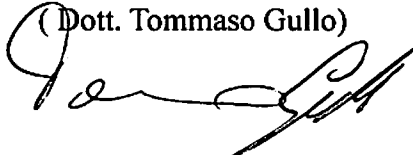
P.Q.S.

PROPONE al Consiglio Comunale

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
2. Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2020:
 - **Aliquota 6,00 per mille**
(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)
 - **Aliquota 10,60 per mille**
(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi)
 - **Aliquota 10,60 per mille**
(per tutti gli altri immobili, comprese aree edificabili)

- **Aliquota 5,70 per mille**
(terreni agricoli)
 - **Aliquota 2,50 per mille**
(fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (beni merce))
 - **aliquota 1,00 per mille**
(fabbricati rurali strumentali)
3. Di determinare le seguenti detrazioni per l'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2020:
per l'unità catastale appartenente alla categoria catastale A/1 –A/8 – A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. n. 616 del 24.07.1977.
4. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2020.
5. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al regolamento vigente.
6. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D. Lgs. n. 446 del 1997 esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. n. 360 del 28.09.1998.
7. Di pubblicare il presente provvedimento sul sito web istituzionale ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. n. 22/08

L'Istruttore
(Dott. Tommaso Gullo)



Il Dirigente del 3° Settore
(Dott. Raffaele Gallo)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate



Comune di Ribera
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Proposta di Deliberazione ad oggetto : DETERMINAZIONE ALIQUOTE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU – ANNO 2020

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

In relazione al disposto di cui all' art. 53, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 e recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 (TUEL)

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Ribera ,

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
dott. Raffaele Gallo
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui agli artt. 53, della legge 8/6/1990, n.142 recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49, 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Ribera ,

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
dott. Raffaele Gallo
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE
Dott. Giuseppe Tortorici

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Dott. Davide Caico

IL SEGRETARIO GENERALE
Leonardo Misuraca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n 69)

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per gg.15 consecutivi a partire dal giorno _____ e fino al _____ Prot. n. _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Leonardo Misuraca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

(X) Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

() Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

Ribera, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Leonardo Misuraca

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DI ORIGINALE ANALOGICO

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente copia informatica in formato PDF è conforme all'atto analogico originale.

IL SEGRETARIO GENERALE *
Dott. Leonardo Misuraca

* Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.