



# **COMUNE DI RIBERA**

**Libero Consorzio Comunale di Agrigento**

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 92 del 21/05/2024**

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

**OGGETTO: Lavori di rifacimento dell'impianto elettrico dell'edificio adibito ad uffici solidarietà sociale siti in via Riggi in Ribera. Ammissibilità del certificato di regolare esecuzione – art. 26, comma 3, allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023.**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventuno del mese di maggio, alle ore 12,00 e seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	<b>RUVOLO MATTEO</b>	<b>SINDACO</b>	X	
2	<b>AUGELLO LEONARDO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	X	
3	<b>CLEMENTE EMANUELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
4	<b>DI CARO GIOVANNI</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
5	<b>MICELI ROSALIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
6	<b>SGRO' GIUSEPPE MARIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
		<i>N. presenti</i>	6	

Presiede la seduta l'Avv. Matteo Ruvolo, nella qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) , del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario Generale Dott. Leonardo Misuraca, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

Vista la L.R. 15 marzo 1963, n° 16, recante “Ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana” e successive modifiche ed integrazioni.

Vista l'allegata proposta di deliberazione, avente per oggetto: **Lavori di rifacimento dell'impianto elettrico dell'edificio adibito ad uffici solidarietà sociale siti in via Riggi in Ribera. Ammissibilità del certificato di regolare esecuzione – art. 26, comma 3, allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023.**

Visto che la stessa è munita dei prescritti pareri di legge;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Successivamente

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Su proposta del Presidente, che evidenzia l'urgenza dell'immediata esecuzione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. 44/91.

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



Comune di Ribera

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE : 2° Settore Infrastrutture e Urbanistica

Proponente : Arch. Giovanni Tinaglia, Responsabile del Servizio LL.PP.

Oggetto: Lavori di "Rifacimento dell'impianto elettrico dell'edificio adibito ad uffici solidarietà sociale siti in via Riggi in Ribera"- Ammissibilità del certificato di regolare esecuzione – art. 26, comma 3, allegato II.14 del D.Lgs n. 36/2023

Premesso

che con Decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, di attuazione dell'art. 29 della legge n. 160/2019 – "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", è stato concesso ai Comuni, un contributo per gli anni dal 2021 al 2024 per investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ivi compreso l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole. Al Comune di Ribera, in base ai criteri di ripartizione stabiliti dalla suddetta normativa, vengono assegnati € 90.000,00 per l'anno 2023;

che ad evasione dell'incarico ricevuto, l'ing. Leonardo Vaccaro, in data 31/08/2023 ha redatto il progetto esecutivo, secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 36/2023, "Codice dei contratti", e sulla base del prezzario unico regionale vigente. L'importo complessivo del progetto è pari a € 90.000,00 e risulta distinto come di seguito:

A) SOMME PER LAVORI		Importi parziali	Importo totale
-Importo lavori a base d'asta		€ 47.305,21	
-oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.355,48	
-costo della manodopera		€ 13.709,06	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 62.369,75</b>	<b>€ 62.369,75</b>
B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Spese generali			
Incentivo ex art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€ 950,06		
Oneri conferimento in discarica	€ 500,00		
Imprevisti (IVA compresa)	€ 3.339,63		
Spese gara	€ 30,00		
IVA 22% sui lavori	€ 13.721,35		
IVA 22% su oneri conferimento in discarica	€ 110,00		
Onorario per direzione dei lavori + CSE	€ 7.076,93		
INARCASSA 4% su onorario D.L.+CSE	€ 283,08		
IVA su spese tecniche	€ 1.619,20		
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 27.630,25</b>	<b>€ 27.630,25</b>	<b>€ 27.630,25</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			<b>€ 90.000,00</b>

che il progetto esecutivo è stato approvato tecnicamente dal RUP in data 04/09/2023 e Amministrativamente con Determina Dirigenziale n. 404 del 04/09/2023.

che a seguito di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs n. 36/2023, i lavori venivano affidati, giusto contratto di appalto rep. n. 69 del 13/11/2023 Burgio Vito di Burgio Diego, con sede a Canicattì (AG), via Togliatti n. 45/c, CF: BRGDGI63L01B602X per l'importo contrattuale di € 58.424,50, di cui € 43.359,96 per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,34%, e € 1.355,48 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 13.709,06 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta, rimodulando il quadro economico come di seguito:

QUADRO ECONOMICO POST AFFIDAMENTO

Voci di spesa	Importi	
<b>Lavori</b>		
Importo lavori a base d'asta	47.305,21 €	
Oneri della sicurezza	1.355,48 €	
Costi della manodopera	13.709,06 €	
<b>Totale lavori a base di affidamento</b>	<b>62.369,75 €</b>	
A dedurre il ribasso del 8,34% sui lavori a base d'asta	3.945,25 €	
Importo dei lavori al netto del ribasso	43.359,96 €	
<b>Importo contrattuale dei lavori</b>	<b>58.424,50 €</b>	<b>58.424,50 €</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Incentivi ex art.45 D.Lgs. N.36/2023	950,06 €	

Oneri di conferimento in discarica	500,00 €	
Imprevisti	3.339,63 €	
Spese gara (contributo ANAC)	30,00 €	
IVA 22% sui lavori	12.853,39 €	
IVA 22% su oneri conferimento in discarica	110,00 €	
Spese tecniche per D.L. + C.S.E.	7.076,93 €	
Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	283,08 €	
IVA 22% su spese tecniche	1.619,20 €	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>26.762,29 €</b>	<b>26.762,29 €</b>
<b>Economie</b>		
Economie da ribasso d'asta	3.945,25 €	
Economie da IVA sul ribasso d'asta	867,96 €	
<b>Totale economie</b>	<b>4.813,21 €</b>	<b>4.813,21 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>90.000,00 €</b>

che durante il corso dei lavori si è rilevata la necessità di redigere una perizia di variante. La variante ha comportato un maggiore onere per lavori di € 4.169,99, pari al 7,13% dell'importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri per la sicurezza, come si evince dal quadro economico di seguito riportato, rimodulato, oltre che nelle lavorazioni, anche nelle somme a disposizione dell'Amministrazione

<b>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b>			
<b>Lavori</b>	<b>POST GARA</b>	<b>P.V.S.</b>	<b>VARIAZIONI +/-</b>
Importo lavori	€ 62.369,75	€ 66.773,15	
Oneri sicurezza	€ 1.355,48	€ 1.355,48	
Costo della manodopera	€ 13.709,06	€ 15.313,87	
<b>Importo lavori a base di affidamento</b>	<b>€ 47.305,21</b>	<b>€ 50.103,80</b>	
Ribasso d'asta 8,34%	€ 3.945,25	€ 4.178,66	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 43.359,96	€ 45.925,14	
<b>Importo netto lavori a base di contratto</b>	<b>€ 58.424,50</b>	<b>€ 62.594,49</b>	<b>+ € 4.169,99</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>			
Incentivi di cui all'art. 45 D.lgs n. 36/2023	€ 950,06	€ 950,06	€ 0,00
Oneri di conferimento in discarica IVA compresa	€ 500,00	€ 73,64	- € 426,36
Imprevisti	€ 3.339,63	€ 0,00	- € 3.339,63
Spese gara	€ 30,00	€ 40,00	+ € 10,00
Comp. Tecniche D.L., CSP, CSE IVA e oneri compresi	€ 7.076,93	€ 5.145,62	- € 1.931,31
Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 283,08	€ 205,82	- € 77,26
IVA 22% su spese tecniche	€ 1.619,20	€ 1.177,32	- € 441,88
Iva sui lavori 22%	€ 12.853,39	€ 14.690,09	+ € 1.836,70
IVA 22% su oneri conferimento in discarica	€ 110,00	€ 16,20	- € 93,80
Intervento riconfigurazione vecchio centralino telefonico	€ 0,00	€ 293,55	+ € 293,55
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 26.762,29</b>	<b>€ 22.592,30</b>	<b>- € 4.169,99</b>
Economie da ribasso d'asta	€ 3.945,25	€ 3.945,25	
Economia IVA derivanti dal ribasso d'asta	€ 867,96	€ 867,96	
<b>Totale economie</b>	<b>€ 4.813,21</b>	<b>€ 4.813,21</b>	
<b>Importo totale del progetto</b>	<b>€ 90.000,00</b>	<b>€ 90.000,00</b>	

che al maggiore importo dei lavori si farà fronte con le somme per imprevisti del progetto approvato;  
che il direttore dei lavori ha redatto in data 16/04/2024 la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione e in data 15/02/2024 lo stato finale dei lavori, sottoscritto dall'impresa senza riserva;  
che non sono state formulate domande da parte dell'esecutore dei lavori;  
ritenuto, pertanto, che è possibile dichiarare ammissibile il predetto certificato di regolare esecuzione redatto dalla D.L.;

vista la Delibera di Giunta n° 23 del 26/01/2024 con la quale è stato approvato il piano esecutivo gestionale provvisorio Anno 2024;  
vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 26/06/2023 e relativi allegati esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2023 e di previsione per il periodo 2023/2025;  
preso atto che non essendo stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2024 entro il 15.03.2024, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 come sostituito dall'art. 74, comma 1, n. 12), D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa), D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 e del punto 8 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria solo per far fronte a obbligazioni già assunte, a obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e ad obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;  
dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° Gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Premesso quanto sopra**

**Vista la Relazione sul conto finale (Allegato n. 1)**

**Visto il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato n. 2)**

**Vista la Relazione finale del RUP (Allegato n. 3)**

**Visto il D.Lgs n. 36/2023**

**Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.**

**Visto il D.Lgs. n. 165/2001**

**Visto il D.Lgs. n. 118/2011**

**Visto il vigente Statuto Comunale**

**Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi**

**Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità**

**Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni**

**Visto l'O.R.EE.LL.**

**Visti gli atti d'Ufficio.**

**P.Q.S.**

**PROPONE**

**Di dichiarare ammissibile, ai sensi dell'art. 26, comma 3, allegato II.14 del D.Lgs n. 36/2023, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Rifacimento dell'impianto elettrico dell'edificio adibito ad uffici solidarietà sociale siti in via Riggi in Ribera" e di confermare il credito dell'impresa in € 312,97 oltre IVA al 22% così come risulta dal conto finale e dal certificato di regolare esecuzione.**

**Di dare atto che si provvederà alla liquidazione dell'importo di € 381,82 comprensiva di IVA al 22% (imponibile € 312,97 + € 68,85 IVA 22%), all'impresa **Burgio Vito di Burgio Diego**, con sede a Canicatti (AG), via Togliatti n. 45/c, a titolo di rata di saldo per i lavori eseguiti, previa verifica del DURC.**

**Di prelevare la somma di € 381,82 comprensiva di IVA al 22% dal Capitolo 20150101/1, Imp. n. 2023/7373/2024.**

**Dare atto che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento.**

**Di dare atto, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.**

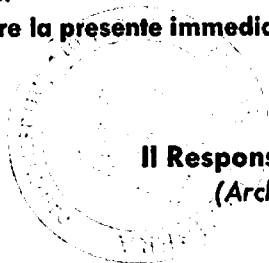
**Di evidenziare che il presente provvedimento non è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, non verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente ma solo all'albo pretorio on-line.**

**Di dare atto che Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) di cui all'art.15 del D.Lgs n. 36/2023 è l'Arch. Giovanni Tinaglia.**

**Di dare atto che, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al summenzionato RUP, e né in capo al sottoscritto Dirigente competente ad adottare il presente atto.**

**Stante l'urgenza rendere la presente immediatamente esecutiva;**

Ribera, 08/05/2024



**Il Responsabile del servizio LL.PP.**  
*(Arch. Giovanni Tinaglia)*



Comune di Ribera  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Proposta di Deliberazione ad oggetto: Lavori di "Rifacimento dell'impianto elettrico dell'edificio adibito ad uffici solidarietà sociale siti in via Riggi in Ribera"- Ammissibilità del certificato di regolare esecuzione – art. 26, comma 3, allegato II.14 del D.Lgs n. 36/2023

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In relazione al disposto di cui all' art. 53, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 e recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 (TUEL)

#### IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Ribera , 08/05/2024

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE  
(Ing. Salvatore Ganduscio)

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui agli artt. 53, della legge 8/6/1990, n.142 recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49, 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO  
(Dott. Raffaele Gallo)

ALLEGATO A



## COMUNE DI RIBERA

LAVORI: RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI UFFICI SOLIDARIETÀ SOCIALE RIBERA  
CUP: H98H22002820006- CIG: A00AEA2D5E

IMPRESA: Burgio Vito di Burgio Diego – via Togliatti n. 45/c – Canicatti (AG)

CONTRATTO: Rep. n. 69 del 13/11//2023

IMPORTO CONTRATTUALE: € 58.424,50 di cui € 43.359,96 per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,34%, e € 1.355,48 per oneri della sicurezza e € 13.709,06 per costi della manodopera ;

CUP: H98H22002820006- CIG: A00AEA2D5E

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE DEI LAVORI

(d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 12 comma 1 lett.e)

che con Decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, di attuazione dell'art. 29 della legge n. 160/2019 – “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”, è stato concesso ai Comuni, un contributo per gli anni dal 2021 al 2024 per investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ivi compreso l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole. Al Comune di Ribera, in base ai criteri di ripartizione stabiliti dalla suddetta normativa, vengono assegnati € 90.000,00 per l'anno 2023;

che ai fini di concorrere all'assegnazione del contributo previsto dal citato decreto, con Determina Dirigenziale n. 389 del 29/08/2023 è stato conferito, all' Ing. Leonardo Vaccaro, l'incarico per l'aggiornamento/integrazione del progetto esecutivo inerente il “Rifacimento dell'impianto elettrico dell'edificio adibito ad uffici solidarietà sociale siti in via Riggi in Ribera”.

Ad evasione dell'incarico ricevuto, il professionista incaricato in data 31/08/2023 ha redatto il progetto esecutivo, secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 36/2023, “Codice dei contratti”, e sulla base del prezzario unico regionale vigente ad oggi. L'importo complessivo del progetto è pari a € 90.000,00 e risulta distinto come di seguito:

A) SOMME PER LAVORI	Importi parziali		Importo totale
-Importo lavori a base d'asta	€	47.305,21	
-oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.355,48	
-costo della manodopera	€	13.709,06	
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>62.369,75</b>	<b>€ 62.369,75</b>
B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Spese generali			
Incentivo ex art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€	950,06	
Oneri conferimento in discarica	€	500,00	
Imprevisti (IVA compresa)	€	3.339,63	
Spese gara	€	30,00	
IVA 22% sui lavori	€	13.721,35	
IVA 22% su oneri conferimento in discarica	€	110,00	
Onerario per direzione dei lavori + CSE	€	7.076,93	
INARCASSA 4% su onorario D.L.+CSE	€	283,08	
IVA su spese tecniche	€	1.619,20	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>27.630,25</b>	<b>€ 27.630,25</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			<b>€ 90.000,00</b>

Il progetto esecutivo è stato approvato tecnicamente del RUP in data 04/09/2023 e Amministrativamente con Determina Dirigenziale n. 404 del 04/09/2023.

- **DESCRIZIONE DEI LAVORI:** I lavori consistevano essenzialmente: Realizzazione delle nuove dorsali di piano con tubazione sotto traccia; nuovi "frutti" interruttori, prese, deviatori etc.; sostituzione delle plafoniere interne perché obsolete ed in classe energetica non conforme alle prescrizioni di sostenibilità dell'ambiente, con nuove plafoniere a tecnologia LED che potranno garantire sicurezza, illuminamento congruo con le attività che si svolgono, nonché un notevole risparmio energetico; Posa in opera di nuove plafoniere per l'illuminazione di emergenza in quanto quelli esistenti sono in maggioranza guasti e/o con la batteria tampone inefficiente; nuovo quadro generale; Controllo e verifica dell'impianto di messa a terra, il ripristino di collegamenti non corretti e misura di resistenza e dell'equipotenzialità nonché le misure migliorative per riportare i valori entro quelli previsti dalla norma; Rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura; Miglioramento di una trave in c.a. ch necessità i opere di manutenzione straordinaria; nuovo prospetto dell'edificio; Installazione di un limitatore di sovratensione combinato per impianti con alimentazione da 230/400 V~ (50-60 Hz). SPD T2 (classe II) per la protezione del quadro generale, sarà del tipo dotato di moduli estraibili con indicatore di stato.

**ASSUNTORE DEI LAVORI :** A seguito di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs n. 36/2023, i lavori venivano affidati, giusto contratto di appalto rep. n. 69 del 13/11/2023 Burgio Vito di Burgio Diego, con sede a Canicattì (AG), via Togliatti n. 45/c, CF: BRGDGI63L01B602X per l'importo contrattuale di € 58.424,50, di cui € 43.359,96 per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,34%, e € 1.355,48 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 13.709,06 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta, rimodulando il quadro economico come di seguito:

#### QUADRO ECONOMICO POST AFFIDAMENTO

	Voci di spesa	Importi parziali	Importi totali
<b>Lavori</b>			
Importo lavori a base d'asta		47.305,21 €	
Oneri della sicurezza		1.355,48 €	
Costi della manodopera		13.709,06 €	
	<b>Totale lavori a base di affidamento</b>	<b>62.369,75 €</b>	
A dedurre il ribasso del 8,34% sui lavori a base d'asta		3.945,25 €	
Importo dei lavori al netto del ribasso		43.359,96 €	
	<b>Importo contrattuale dei lavori</b>	<b>58.424,50 €</b>	<b>58.424,50 €</b>
	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Incentivi ex art.45 D. Lgs. N.36/2023		950,06 €	
Oneri di conferimento in discarica		500,00 €	
Imprevisti		3.339,63 €	
Spese gara (contributo ANAC)		30,00 €	
IVA 22% sui lavori		12.853,39 €	
IVA 22% su oneri conferimento in discarica		110,00 €	
Spese tecniche per D.L. + C.S.E.		7.076,93 €	
Contributo previdenziale 4% su spese tecniche		283,08 €	
IVA 22% su spese tecniche		1.619,20 €	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>26.762,29 €</b>	<b>26.762,29 €</b>
<b>Economie</b>			
Economie dal ribasso d'asta		3.945,25 €	
Economie da IVA sul ribasso d'asta		867,96 €	
	<b>Totale economie</b>	<b>4.813,21 €</b>	<b>4.813,21 €</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>90.000,00 €</b>

**CONTRATTO:** Il Contratto è stato stipulato in data 13/11//2023R Rep. n. 69

**IMPORTO CONTRATTUALE:** 58.424,50 € di cui € 43.359,96 per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,34%, e € 1.355,48 per oneri connessi alla sicurezza ed € 13.709,06 per costo della manodopera



**CAUZIONE:** l'impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria assicurativa della Società Groupama Assicurazioni, Agenzia di Agrigento 5, n° 000020/113280509, mentre per la responsabilità civile di danni nell'esecuzione dei lavori, è stata stipulata, con la Società HDI Assicurazioni S.p.A., la polizza n° 1420401568 per un massimale di € 100.000,00.

**DIREZIONE DEI LAVORI:** i lavori sono stati diretti dall'ing. Leonardo Vaccaro.

**CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori del contratto principale i lavori, sono stati consegnati con verbale in via d'urgenza in data 14/09/2023 nel quale veniva fissata per il giorno 31/01/2024 la scadenza per dare ultimati i lavori.

**TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE:** per l'esecuzione dei lavori erano stati stabiliti dal capitolato speciale d'appalto, giorni 140 (centoquanta) a partire dalla data del verbale di consegna e quindi il termine utile entro cui terminare i lavori rimaneva fissato al 31/01/2024.

**PROROGHE** Con parere tecnico del 24/01/2024 è stata concessa una proroga di gg. 15 (quindici), fissando come nuovo termine per l'ultimazione dei lavori la data del 15/02/2024.

**PERIZIA DI VARIANTE:** Durante il corso dei lavori si è rilevata la necessità di redigere una perizia di per apportare migliorie ai lavori in esecuzione e per definire taluni aspetti di dettaglio, la Direzione dei Lavori, previa autorizzazione del RUP, ha redatto una perizia di variante riconducibile all'art. 120, comma 1, lettera c) e comma 3, lettera b) del D.Lgs n. 36/2023.

La variante comporta un maggiore onere per lavori di €4.169,99, pari al 7,13% dell'importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri per la sicurezza, come si evince dal quadro economico di seguito riportato, rimodulato, oltre che nelle lavorazioni, anche nelle somme a disposizione dell'Amministrazione

<b>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b>			
<b>Lavori</b>	<b>POST GARA</b>	<b>P.V.S.</b>	<b>VARIAZIONI +/-</b>
Importo lavori	€ 62.369,75	€ 66.773,15	
Oneri sicurezza	€ 1.355,48	€ 1.355,48	
Costo della manodopera	€ 13.709,06	€ 15.313,87	
<b>Importo lavori a base di affidamento</b>	<b>€ 47.305,21</b>	<b>€ 50.103,80</b>	
Ribasso d'asta 8,34%	€ 3.945,25	€ 4.178,66	
<b>Importo lavori al netto del ribasso d'asta</b>	<b>€ 43.359,96</b>	<b>€ 45.925,14</b>	
<b>Importo netto lavori a base di contratto</b>	<b>€ 58.424,50</b>	<b>€ 62.594,49</b>	<b>+ € 4.169,99</b>
	<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>		
Incentivi di cui all'art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€ 950,06	€ 950,06	€ 0,00
Oneri di conferimento in discarica IVA compresa	€ 500,00	€ 73,64	€ 426,36
Imprevisti	€ 3.339,63	€ 0,00	€ 3.339,63
Spese gara	€ 30,00	€ 40,00	+ € 10,00
Comp. Tecniche D.L., CSP, CSE IVA e oneri compresi	€ 7.076,93	€ 5.145,62	€ 1.931,31
Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 283,08	€ 205,82	€ 77,26
IVA 22% su spese tecniche	€ 1.619,20	€ 1.177,32	€ 441,88
Iva sui lavori 22%	€ 12.853,39	€ 14.690,09	+ € 1.836,70
IVA 22% su oneri conferimento in discarica	€ 110,00	€ 16,20	€ 93,80
Intervento riconfigurazione vecchio centralino telefonico	€ 0,00	€ 293,55	+ € 293,55
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 26.762,29</b>	<b>€ 22.592,30</b>	<b>€ 4.169,99</b>
Economie da ribasso d'asta	€ 3.945,25	€ 3.945,25	
Economia IVA derivanti dal ribasso d'asta	€ 867,96	€ 867,96	
<b>Totale economie</b>	<b>€ 4.813,21</b>	<b>€ 4.813,21</b>	
<b>Importo totale del progetto</b>	<b>€ 90.000,00</b>	<b>€ 90.000,00</b>	

Al maggiore importo dei lavori si farà fronte con le somme per imprevisti del progetto approvato. E' stato depositato e registrato l'Atto di sottomissione N.1 in data 09/01/2024 e registrato a Canicatti in data 20/02/2024 al n.89 dell'importo di lavori al lordo di Euro 66.773,15 con il quale furono concordati con l'Impresa n. 7 (sette) nuovi prezzi, concordati fra la Direzione dei Lavori e l'impresa; tali nuovi prezzi sono stati dedotti dal Prezzario Regionale delle OO.PP. della Sicilia anno 2024 e tutti saranno assoggettati al medesimo ribasso contrattuale del 8,34% prima di essere introdotti in contabilità.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 14/02/2024 e quindi entro il termine utile.

**PIANO DI SICUREZZA:** come previsto dal capitolato speciale ed in conformità alle disposizioni di legge, il piano operativo di sicurezza (POS) predisposto dall'appaltatore è stato allegato al contratto e depositato tra gli atti del progetto.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:** i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

**VARIAZIONE APPORTATE:** non sono state apportate variazioni sostanziali, ma lievi variazioni che rientrano nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e sono state oggetto della perizia di assestamento di cui sopra.

**CERTIFICATI DI ACCONTO:** durante il corso dei lavori è stato emesso 1 certificato per l'importo complessivo di € 28.197,19 in data 23/02/2023

**CONTO FINALE:** il conto finale dei lavori redatto in data 16/04/2024 ammonta complessivamente ad Euro € 62.594,497 così distinto:

- importo netto dei lavori	€ 45.925,14
- oneri sicurezza sui lavori	€ 1.355,48
- Costo netto della manodopera	€ 15.313,87
Importo totale lavori	€ 62.594,49
da cui viene dedotto l'importo:	
- per certificati di acconto emessi	€ 62.281,52
resta quindi il credito netto dell'impresa in	€ 312,97

**INFORTUNI SUL LAVORO:** durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

**ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:** l'Impresa ha regolarmente assicurato gli operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Agrigento con posizione n° 93175783.

**ASSICURAZIONI SOCIALI:** ai fini della stipula del Contratto, l'impresa è stata dichiarata in regola con gli adempimenti previdenziali ed assicurativi degli operai con DURC prot. 38832166 del 29/05/2023 e scadenza 26/09/2023 in occasione dell'affidamento, il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto agli Enti assicurativi e previdenziali se l'impresa esecutrice dei lavori di che trattasi avesse ottemperato agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro. Le risultanze di tali richieste sono state tutte favorevoli all'impresa esecutrice;

**AVVISO AI CREDITORI:** poiché nel corso dei lavori non sono state occupate permanentemente o temporaneamente proprietà private, né arrecati danni a terzi, non si è ritenuto necessario procedere alla pubblicazione degli avvisi ai creditori all'albo pretorio comunale; all'uopo è stata rilasciata apposita certificazione da parte del Direttore dei Lavori - RUP.

**CESSIONI DI CREDITO:** per i lavori in oggetto non risulta che l'impresa abbia ceduto i propri crediti.

**APERTURA CAVE DI PRESTITO:** per la esecuzione dei lavori, non sono state aperte cave di prestito.

Ribera, 16/04/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Ing. Leonardo Vaccaro

Firmato digitalmente da  
Leonardo Vaccaro

CN = Vaccaro Leonardo  
e-mail = lcv5813@libero.it  
C = IT  
Data e ora della firma: 02/05/2024 19:09:40

ALLEGATO 2



## COMUNE DI RIBERA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

2° SETTORE - INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**LAVORI: RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI UFFICI SOLIDARIETÀ SOCIALE**

**RIBERA - CUP: H98H22002820006- CIG: A00AEA2D5E**

**COMMITTENTE: COMUNE DI RIBERA,**

**R.U.P.: Arch. Giovanni Tinaglia**

**IMPRESA: BURGIO VITO di Burgio Diego, Via Togliatti 45/c Canicattì**

**CONTRATTO: in data 13/11/2023 n. di rep. 69 - Atto di sottomissione e verbale di Nuovi Prezzi del 09/01/2024 registrato a Canicattì il 20/02/2024 al numero 89 ;**

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

Alla visita tenutasi il giorno 15/02/2024 è intervenuto oltre al sottoscritto Direttore dei lavori, il Sig. Burgio Diego, Amministratore dell'impresa esecutrice dei lavori in oggetto ed Esecutore dei lavori e l'Arch. Giovanni Tinaglia R.U.P. della Stazione appaltante.

Sulla scorta del progetto e dei documenti contabili, si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che gli stessi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e corrispondono a quelli previsti in progetto. Si sono verificate molte misure tra le dimensioni delle varie opere realizzate, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Quanto premesso il sottoscritto

### DIRETTORE DEI LAVORI

considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e della perizia approvata, salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori, e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare dai numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nel conto finale dei lavori, mentre, per quanto non più ispezionabile, l'impresa dichiara la perfetta rispondenza tra i lavori e le revisioni progettuali;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto di appalto;
- che l'importo dei lavori è contenuto nei limiti delle somme autorizzate;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non state fatte occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

### CERTIFICA

che i lavori di "RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI UFFICI SOLIDARIETÀ SOCIALE RIBERA"

CUP: H38H22002820006- CIG: A00AEA2D5E

sopra descritti, eseguiti dall'impresa: Burgio Vito di Burgio Diego – via Togliatti n. 45/c – Canicattì (AG)

in base al contratto di appalto sopra citato, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

ammontare del conto finale	€ 62.594,49
da cui viene dedotto l'importo dei certificati di acconto emessi	€ 62.281,52
resta quindi il credito residuo netto dell'impresa in	€ 312,97

diconsi Euro trecentododici//97, delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato.

Ribera 16/04/2024

L'IMPRESA  
  
*Burgio Vito*  
di BURGIO DIEGO  
Via Togliatti, 45/c - 92024 CANICATTI (AG)  
Part. IVA 01339040848

Visto ed accettato si conferma  
Il responsabile del procedimento  
Arch. Giovanni Tinaglia

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Ing. Leonardo Vaccaro



**COMUNE DI RIBERA**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO



2° SETTORE - INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**LAVORI: RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA SEDE SERVIZI SOCIALI DI VIA RIGGI IN RIBERA**

**IMPRESA: BURGIO VITO di BURGIO DIEGO, con sede a Canicattì, via Togliatti n° 45/c**

**CONTRATTO: Rep. n. 69 del 13/11/2023**

**IMPORTO CONTRATTUALE: € 58.424,50, di cui € 43.359,96 per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,34%, e € 1.355,48 per oneri connessi alla sicurezza**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE del 09/01/2024 registrato a Canicattì il 20/02/2024 al n. 89 per un maggiore importo di € 4.169,99 al netto del ribasso d'asta del 8,34%**

**CUP: H98H22002820006 – CIG: A00AEA2D5E**

## **RELAZIONE FINALE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(art. 28, comma 3, allegato ll.14 del D.Lgs n. 36/2023)

- Visto il contratto di appalto e tutti gli atti inerenti ai lavori in oggetto;
- Visto il registro di contabilità dei lavori, corredato dal relativo sommario e tutti gli atti di contabilità;
- Visti i verbali di consegna e ultimazione dei lavori;
- Visto il conto finale firmato dall'Impresa senza riserve e domande;
- Vista la relazione del Direttore dei lavori sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori;

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

conferma il contenuto della Relazione sul Conto Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e liquida il credito dell'Impresa in € 312,97 (diconsi Euro trecentododici/97), e ne propone il pagamento alla stessa, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui in oggetto, previa la prescritta approvazione degli atti di contabilità finale e l'acquisizione del DURC, documento unico sulla regolarità contributiva e retributiva dell'Impresa.


Ribera, 16/04/2024

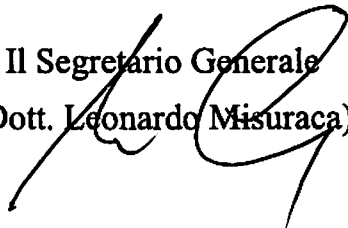
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Giovanni Traglia



Proposta di deliberazione approvata nella seduta di Giunta del ..2.1..MAG. 2024  
Votazione UNANIME

Immediata esecutività  sì  no

Il Sindaco  
(Avv. Matteo Ruvolo)  


Il Segretario Generale  
(Dott. Leonardo Misuraca)  


I Componenti

AUGELLO LEONARDO

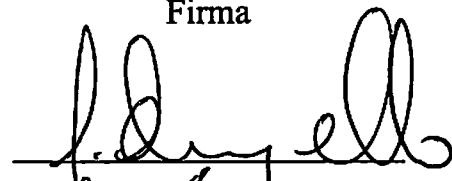
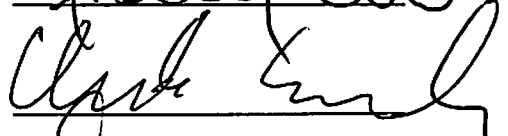
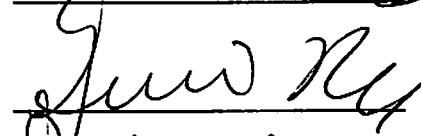
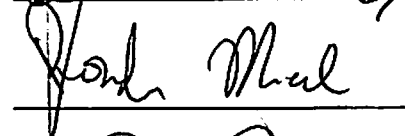

CLEMENTE EMANUELE

DI CARO GIOVANNI

MICELI ROSALIA

SGRO' GIUSEPPE MARIA

Firma

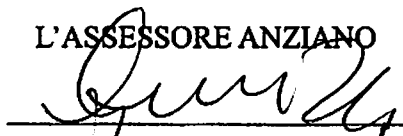
  
  
  
  


La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

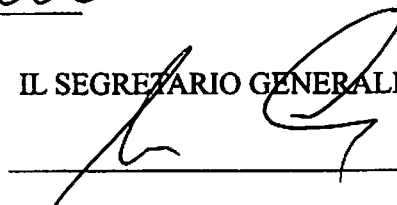
IL SINDACO



L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n 69 )

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per gg.15 consecutivi a partire dal giorno \_\_\_\_\_ e fino al \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

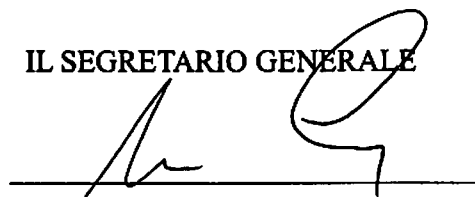
Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21 MAG. 2024

( ) Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

( ) Dichiarata Immediatamente Esecutiva ( Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i. )

Ribera, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE



**ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DI ORIGINALE ANALOGICO**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente copia informatica in formato PDF è conforme all'atto analogico originale.

IL SEGRETARIO GENERALE\*  
( Dott. Leonardo Misuraca)

\* Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.