



COMUNICATO STAMPA

DELIBERA DI GIUNTA SULLA REVISIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO: “BENEFICI PER IL SETTORE EDILIZIO”

19 luglio 2011

“E’ un obiettivo che questa Amministrazione si è posto in campagna elettorale. Con questa Delibera, si compie un importante passo avanti verso l’attuazione di un nuovo Regolamento Edilizio, che sostituirà il precedente ritenuto restrittivo e con il quale si rimoduleranno le volumetrie, le distanze e le altezze al pari di quanto regolarmente vigente in altri comuni, con innegabili benefici per il settore edilizio”.

Lo afferma il sindaco Carmelo Pace riferendosi alla Delibera di Giunta approvata e relativa alla “Revisione del Regolamento Edilizio Comunale e delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Ribera”.

Tra le modifiche apportate: nelle zone agricole la distanza dai confini viene ridotta da 15 a 10 metri e si può edificare anche sul confine; si possono realizzare balconi anche con altezza inferiore a quattro metri e cinquanta; i tetti delle abitazioni realizzate in terreni agricoli si possono realizzare sia a sbalzi che retti.

Tra gli emendamenti, anche quelli finalizzati allo sviluppo turistico, come il seguente: previa autorizzazione del Dirigente dell’Ufficio Tecnico Comunale, è consentito il mutamento di destinazione d’uso dei fabbricati realizzati con regolare concessione edilizia a destinazione ricettivo-alberghiera e di ristorazione e per l’insediamento delle attività di bed and breakfast, agriturismo ed annesse attività di ristorazione ove sia verificata la compatibilità ambientale della nuova destinazione ed il rispetto di tutte le prescrizioni igienico-sanitarie nonché di sicurezza.

“Finalmente dopo tanti anni – afferma l’assessore Tramuta – vengono eliminate molte pecche che erano erroneamente presenti nel vecchio Regolamento Edilizio. Sono state calate tutte le osservazioni e le opposizioni ritenute opportune e adesso verrà data la possibilità a molti cittadini, dopo anni di attesa, di poter effettuare lavori presso le proprie abitazioni”. “Abbiamo approvato la revisione – conclude il Sindaco – con alcune modifiche in recepimento delle indicazioni avute da alcuni gruppi consiliari e dai rappresentanti locali degli ordini professionali. Adesso verrà esaminata dal Consiglio Comunale”.

**Ufficio di Gabinetto del Sindaco
Comune di Ribera
0925 561214 / 266**

**gabinettosindaco@comune.ribera.ag.it
sindaco@comune.ribera.ag.it**