



**COMUNE DI RIBERA**

*Libero Consorzio comunale di Agrigento*

\*\*\*\*\*

**1° SETTORE – Affari Generali**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 116 DEL 12/02/2024**

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Oggetto:</b> | <b>Liquidazione della somma totale di € 4.114,19, compresa quota di registrazione, da corrispondere al Sig. Tortorici Paolo per canone di locazione di immobile rep. , 1° trimestre 2024</b> |
|-----------------|--|

L'anno duemilaventiquattro il giorno *do dici* del mese di febbraio nella residenza Municipale il sottoscritto Dott. Raffaele Gallo

**DIRIGENTE AD INTERIM DEL 1° SETTORE**

Premesso che con deliberazione di G.C. n. 136 del 14/09/2023 è stata autorizzata la proroga per un ulteriore anno del contratto di locazione di immobile Rep. n. con inizio dal 1 Gennaio 2024, per la complessiva somma di € 15.982,04 di cui € 15.823,80 quale canone annuo di locazione ed € 158,24 per la quota di registrazione del contratto spettante al Comune;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 728 del 19/09/2023 con la quale la su citata somma è stata impegnata nel modo seguente:

€ 15.823,80 al capitolo 10120401 art. 1, impegno n. 2023/4413/2024

€ 158,24 al capitolo 10120703 art. 1, impegno n. 2023/4414/2024;

Visto il Contratto di locazione di immobile Repertorio n.

Vista la nota pervenuta il 02/02/2024 prot. n. 2252 con la quale il Sig. Tortorici Paolo, proprietario dell'unità immobiliare sita in via , in forza dell'atto di donazione del repertorio n. , comunica che il Sig. Tortorici Gioacchino, usufruttuario dell'immobile in oggetto, è deceduto il e contestualmente chiede a codesto Ente il pagamento trimestrale della somma prevista dal contratto di locazione oltre la quota di registrazione da pagarsi in unica soluzione;

Visto il certificato di morte del Sig. Tortorici Gioacchino;

Vista la visura attuale sintetica per soggetto del dove si evince che il Sig. Tortorici Paolo nato a è proprietario dell'immobile di via , sede dell'archivio Comunale e dell'Ufficio Provinciale del Lavoro

Vista la deliberazione di C. C. n. 27 del 26/06/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ed allegati;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26/01/2024 di approvazione del PEG 2023/2025;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° Gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Visti gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;**  
**Visto il Regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con delibera di G.M. n. 288 del 18.11. 2003.**  
**Visto il vigente regolamento di contabilità**

### **DETERMINA**

1. La liquidazione dell'importo totale di € 4.114,19 in favore del sig. Tortorici Paolo nato a C.F. quale canone di locazione per il primo trimestre 2024, così distinto: € 3.955,95 canone di locazione periodo 01/01/2024 – 31/03/2024 ed € 158,24 quota di registrazione, da accreditare mediante bonifico bancario sul C/C IBAN presso
2. Dare atto che ai fini del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con la Legge n. 102/200 e dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 si è provveduto ad accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti derivanti dal presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio, di cassa e con i vincoli di finanza.
3. Dare atto, altresì, che ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi in capo al sottoscritto Dirigente competente ad adottare il presente atto.
4. Dare atto, altresì, che la situazione è la seguente:

**capitolo 10120401 art. 1 impegno 2023/4413/2024**

|                          |    |           |
|--------------------------|----|-----------|
| somma impegnata :        | €. | 15.823,80 |
| pagamenti effettuati:    | €. |           |
| pagamenti da effettuare: | €. | 3.955,95  |
| somma residua:           | €. | 11.867,85 |

**capitolo 10120703 art. 1 impegno 2023/4414/2024**

|                          |    |        |
|--------------------------|----|--------|
| somma impegnata :        | €. | 158,24 |
| pagamenti effettuati:    | €. |        |
| pagamenti da effettuare: | €. | 158,24 |
| somma residua:           | €. | zero   |

5. Trasmettere copia del presente atto all'ufficio ragioneria per la liquidazione.

**Allegati:**

- Determinazione Dirigenziale n. 728 del 19/09/2023
- Contratto di locazione Rep. n. 2755/2000
- Nota prot. n. 2252 del 2/02/2024
- Visura per soggetto
- Certificato di morte
- Quietanza di versamento registrazione contratto

**Il Dirigente ad Interim del 1° Settore**  
**Dott. Raffaele Gallo**