



Comune di Ribera

Libero Consorzio comunale di Agrigento
PROTEZIONE CIVILE COMUNALE
VIA BRUNELLESCHI 2

e-mail: protezionecivile@comunediribera.ag.it tel. 0925/61001

VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA (art. 163 D.Lgs. 50/2016)

OGGETTO: Somma urgenza per i lavori di "ripristino impermeabilizzazione copertura Uffici Demografici" in conseguenza dell'evento calamitoso "nubifragio" verificatosi in data 03/11/2018, evento di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della legge 24 febbraio 1992, n. 225.

PREMesso

che in data 3 Novembre 2018 in questo Comune di Ribera è stata segnalata e constatata la presenza della seguente situazione di pericolo:

"distacco della guaina d'impermeabilizzazione della copertura dell'edificio sede degli uffici demografici con conseguenti copiose infiltrazioni nel piano sottostante che hanno interessato gli impianti tecnologici (rischio di cortocircuiti) e i controsoffitti (rischio crolli) e concreto rischio di peggioramento delle condizioni attuali al verificarsi di altri eventi meteorici anche meno gravosi.

Considerato che per rimuovere detto stato di pregiudizio occorre eseguire i seguenti interventi: rimozione della guaina e dei massetti e successivo ripristino..

Preso atto della situazione dei luoghi;

TUTTO CIÒ PREMesso

L'anno 2018 il giorno 17 del mese di Novembre alle ore 8,30 in questi Uffici di Protezione Civile, il sottoscritto Responsabile di Procedimento

DICHIARA

- la sussistenza delle circostanze di somma urgenza e che non consentono alcun indugio;
- che si rende necessaria l'immediata esecuzione dei sopracitati lavori, indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.
- che le cause che hanno provocato lo stato di somma urgenza sono le seguenti: nubifragio, evento di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

Considerato che l'attuale dotazione organica di personale e l'assenza di attrezzature adeguate non consentono un intervento diretto da parte dell'Amministrazione Comunale; **che**, al fine di intervenire con la massima celerità e senza indugio per eliminare il pericolo e ripristinare lo stato dei luoghi, occorre affidare l'esecuzione dei lavori a ditta esterna dotata di idonee attrezzature e competenza professionale, al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

PQS

DISPONE

ai sensi dell'art. 163, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'immediata esecuzione dei lavori e di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.

A tale fine,

- sentita la ditta SICILPLAST di Rizzo Peppino, con sede in Ribera nella Contrada Gulfa snc,

P.IVA 02906910845, individuata nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 30, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, che ha dichiarato:

- il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, e di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettere a), b), e c) del D.Lgs. n.50/2016;
 - di essere in possesso e avere a disposizione i mezzi e le attrezzature per eseguire l'intervento di che trattasi;
 - di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3, e 5 del D.Lgs. 50/2016;
- dato atto che il corrispettivo della prestazione richiesta è di gran lunga inferiore ai limiti di cui all'art. 163, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

AFFIDA

ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.Lvo n. 50/2016,
alla ditta SICILPLAST di Rizzo Peppino, con sede in Ribera nella Contrada Gulfa snc, P.IVA 02906910845, i lavori di "**Ripristino della impermeabilizzazione della copertura Uffici Demografici**";

ai sensi dell'art. 163, comma 3, primo periodo, si conviene che il corrispettivo per la prestazione ordinata verrà contabilizzato secondo i prezzi del prezzario Regionale OO.PP. anno 2018 e delle analisi dei prezzi all'uopo redatte, utilizzando le voci:

– 5.1.10.2 – Massetto di sottofondo per pavimentazioni in cls collocato all'esterno degli edifici	per mq	€ 13,20
– 3.7.9 - Malta cementizia bicomponente elastica, in due mani con interposta armatura in rete di fibra di vetro	per mq	€ 25,98;
– AN.1 – Pulitura delle superfici da trattare, compreso discesa dei materiali e trasporto a rifiuto	a corpo	€ 1.000,00
– AN.2 – Smontaggio e rimontaggio impianto climatizzazione collocato sulla terrazza, al fine di potere eseguire i lavori	a corpo	€ 500,00
– AN.3 – Fornitura e montaggio serbatoio idrico da lt. 1000	a corpo	€ 150,00
– AN.4 – Fornitura e collocazione copertura in plexiglass per vano pozzo luce delle dimensioni di circa mq 5,00	a corpo	€ 200,00
– AN.5 – Oneri e apprestamenti di sicurezza, compreso redazione del Piano di Sicurezza ex D.Lgs. 81/2008	a corpo	€ 250,00

Sui prezzi sopra riportati la Ditta praticherà la riduzione del 20,00% conformemente a quanto previsto dall'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

La Ditta dichiara, inoltre, di non essere soggetta a IVA in quanto in regime forfettario.

Resta inteso che:

- la Ditta affidataria ha l'obbligo di eseguire la prestazione richiesta rispettando tutte le prescrizioni inerenti la sicurezza sui luoghi di lavoro contenute nel D.Lgs. 81/2008 e ss.mm. e ii.;
- al termine della prestazione verrà redatto in contraddittorio il consuntivo della prestazione resa.

Del che si è redatto il presente verbale, che, previa lettura, conferma e accettazione, viene sottoscritto come appresso.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Gaspare Tortorici)

LA DITTA AFFIDATARIA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Codice Elenco	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Inc. % Manod.	Costo Manod.
AN.1	Pulitura delle superfici da trattare, compreso discesa e allontanamento dei materiali di risulta	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	75	750,00
AN.2	Smontaggio e rimontaggio impianto di climatizzazione collocato sulla terrazza, al fine di potere eseguire i lavori di impermeabilizzazione; rimontaggio a lavori ultimati e a completa asciugatura delle superfici di appoggio. Compresa eventuali opere murarie per la formazione dei basamenti; collegamenti idraulici comprese le eventuali raccorderie e tubazioni; collegamenti elettrici compresi gli eventuali cavi e accessori.	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	35,00	€ 175,00
5.1.10.2	Massetto di sottofondo in cls per pavimentazioni collocate all'esterno degli edifici	mq	186,00	€ 13,20	€ 2.455,20	32,05	€ 786,89
3.7.9	Malta cementizia bicomponente elastica, in due mani con interposta armatura di rinforzo in rete di fibra di vetro	mq	186,00	€ 25,98	€ 4.832,28	23,16	€ 1.119,16
AN.3	Fornitura e collocazione di serbatoio idrico da litri 1000 in polietilene, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV; completo di coperchio, galleggiante, valvole, rubinetti, tubazioni di allaccio, ecc.	cad	1,00	€ 150,00	€ 150,00	1,23	€ 1,85
AN.4	Fornitura e collocazione di pannello in plexiglass per copertura vano pozzo-luce; comprese opere murarie e relativi materiali, fissaggio, ecc.	mq	5,00	€ 40,00	€ 200,00	25,00	€ 50,00
Totale lavori					€ 9.137,48		€ 2.882,89
					a dedurre il ribasso del 20,00%	€ 1.827,50	
					Importo lavori ribassato	€ 7.309,98	
AN.5	Oneri, apprestamenti e accessori di sicurezza; redazione dei Piani di Sicurezza, ecc.				€ 250,00		
Importo complessivo netto dell'intervento					€ 7.559,98		



Il Tecnico Comunale

[Handwritten signature]

Per accettazione: l'Impresa

[Handwritten signature: Riccardo Peppino]

Il Responsabile comunale della Protezione Civile