

  
**Comune di Ribera**  
 Libero Consorzio Comunale di Agrigento  
 2° SETTORE - Infrastrutture e Urbanistica

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 47 DEL 25/01/2024**

**OGGETTO** Approvazione perizia di Variante inerente i lavori di "Rifacimento dell'impianto elettrico dell'edificio adibito ad uffici solidarietà sociale siti in via Riggi in Ribera"

CUPH98H22002820006-CIGA00AEA2D5E

**IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE**

**Premesso:**

che con Determina Dirigenziale n. 404 del 04/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 90.000,00, di cui € 47.305,21 per lavori a base d'asta, € 1.355,48 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso, € 13.709,06 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed € 27.630,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato con Decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, di attuazione dell'art. 29 della legge n. 160/2019;

che a seguito di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs n. 36/2023, i lavori venivano affidati, giusto contratto di appalto rep. n. 69 del 13/11/2023 Burgio Vito di Burgio Diego, con sede a Canicattì (AG), via Togliatti n. 45/c, CF: BRGDGI63L01B602X per l'importo contrattuale di € 58.424,50, di cui € 43.359,96 per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,34%, e € 1.355,48 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 13.709,06 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta, rimodulando il quadro economico come di seguito:

<b>A) SOMME PER LAVORI</b>	Importi parziali		Importo totale
-Importo lavori a base d'asta	€	47.305,21	
-oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.355,48	
-costo della manodopera	€	13.709,06	
<b>Totale lavori a base di affidamento</b>	<b>€</b>	<b>62.369,75</b>	
A dedurre il ribasso del 8,34% sui lavori a base d'asta	€	3.945,25	
Importo dei lavori al netto del ribasso	€	43.359,96	
<b>Importo contrattuale dei lavori</b>	<b>€</b>	<b>58.424,50</b>	<b>€ 58.424,50</b>
<b>B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>Spese generali</b>			
Incentivo ex art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€	950,06	
Oneri conferimento in discarica	€	500,00	
Imprevisti (IVA compresa)	€	3.339,63	
Spese gara	€	30,00	
IVA 22% sui lavori	€	12.853,39	
IVA 22% su oneri conferimento in discarica	€	110,00	
Onerario per direzione dei lavori + CSE	€	7.076,93	
INARCASSA 4% su onorario D.L.+CSE	€	283,08	
IVA su spese tecniche	€	1.619,20	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>26.762,25</b>	<b>€ 27.630,25</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			<b>€ 90.000,00</b>

che, la Direzione Lavori ha redatto una perizia di variante riconducibile all'art. Art. 120, comma 1, lettera c) e comma 3, lettera b) del D.Lgs n. 36/2023;

che la variante ai lavori comporta un maggiore onere per lavori di € 4.169,99, pari al 7,13% dell'importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri per la sicurezza, come si evince dal

quadro economico di seguito riportato, rimodulato, oltre che nelle lavorazioni, anche nelle somme a disposizione dell'Amministrazione

<b>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b>			
<b>Lavori</b>	<b>POST GARA</b>	<b>P.V.S.</b>	<b>VARIAZIONI +/-</b>
Importo lavori	€ 62.369,75	€ 66.773,15	
Oneri sicurezza	€ 1.355,48	€ 1.355,48	
Costo della manodopera	€ 13.709,06	€ 15.313,87	
<b>Importo lavori a base di affidamento</b>	<b>€ 47.305,21</b>	<b>€ 50.103,80</b>	
Ribasso d'asta 8,34%	€ 3.945,25	€ 4.178,66	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 43.359,96	€ 45.925,14	
<b>Importo netto lavori a base di contratto</b>	<b>€ 58.424,50</b>	<b>€ 62.594,49</b>	<b>+ € 4.169,99</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>			
Incentivi di cui all'art. 45 D.lgs n. 36/2023	€ 950,06	€ 950,06	€ 0,00
Oneri di conferimento in discarica IVA compresa	€ 500,00	€ 73,64	- € 426,36
Imprevisti	€ 3.339,63	€ 0,00	- € 3.339,63
Spese gara	€ 30,00	€ 40,00	+ € 10,00
Comp. Tecniche D.L., CSP, CSE IVA e oneri compresi	€ 7.076,93	€ 5.145,62	- € 1.931,31
Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 283,08	€ 205,82	- € 77,26
IVA 22% su spese tecniche	€ 1.619,20	€ 1.177,32	- € 441,88
Iva sui lavori 22%	€ 12.853,39	€ 14.690,09	+ € 1.836,70
IVA 22% su oneri conferimento in discarica	€ 110,00	€ 16,20	- € 93,80
Intervento riconfigurazione vecchio centralino telefonico	€ 0,00	€ 293,55	+ € 293,55
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 26.762,29</b>	<b>€ 22.592,30</b>	<b>- € 4.169,99</b>
Economie da ribasso d'asta	€ 3.945,25	€ 3.945,25	
Economia IVA derivanti dal ribasso d'asta	€ 867,96	€ 867,96	
<b>Totale economie</b>	<b>€ 4.813,21</b>	<b>€ 4.813,21</b>	
<b>Importo totale del progetto</b>	<b>€ 90.000,00</b>	<b>€ 90.000,00</b>	

Visto il parere tecnico sulla perizia di variante, sottoscritto dal RUP;

che la Perizia di variante ha comportato l'introduzione di n. 7 nuovi prezzi, per categorie di lavoro non previste originariamente nel progetto; tali nuovi prezzi sono stati dedotti dal Prezzario Regionale delle OO.PP. della Sicilia anno 2022

**Considerato:**

che la perizia di variante non muta, nella sostanza, la natura dei lavori compresi nell'appalto e non eccede i limiti stabiliti dall'art. 10 del Capitolato Generale d'Appalto;

che lo schema dell'atto di sottomissione allegato alla perizia è stato sottoscritto dall'impresa senza riserva di sorta;

che la variante non comporta la necessità di ulteriori somme, oltre a quelle finanziate, atteso che i maggiori oneri, trovano copertura tra le somme a disposizione dell'Amministrazione con le somme per imprevisti e con altre economie ricomprese all'interno del quadro economico del progetto approvato, così come si evince dal superiore prospetto;

**Tutto quanto sopra premesso**

Vista la perizia di variante;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dal RUP sulla perizia;

Visto il D.Lgs n. 36/2016;

Visto il T.U.E.L. 267/2000

## DISPONE

**Di approvare** in linea amministrativa la perizia di variante relativa ai lavori di “**Rifacimento dell’impianto elettrico dell’edificio adibito ad uffici solidarietà sociale siti in via Riggi in Ribera**”, per l’importo complessivo di € 90.000,00 distinto come in premessa

**Di dare atto** che con il parere tecnico favorevole espresso dal RUP sulla perizia è stata concessa all’impresa una proroga di giorni quindici (15) e pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene fissato per il giorno 15/02/2024;

**Dare atto** che ai fini del controllo preventivo di cui all’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

**Di dare atto**, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l’atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

**Di evidenziare** che il presente provvedimento non è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l’Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, non verrà pubblicato nell’apposita sezione del sito istituzionale dell’Ente ma solo all’albo pretorio on-line;

**Di dare atto** che Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) di cui all’art.15 del D.Lgs n. 36/2023 è l’Arch. Giovanni Tinaglia;

**Di dare atto che**, ai sensi dell’art. 7 del D.P.R. 62/2013, che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al summenzionato RUP, e né in capo al sottoscritto Dirigente competente ad adottare il presente atto.

**Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - RUP**

*(Arch. Giovanni Tinaglia)*



**Il Dirigente del 2° Settore**

*(Ing. Salvatore Ganduscio)*

