



Comune di Ribera

Libero consorzio Comunale di Agrigento

2° Settore - Infrastrutture e Urbanistica - Servizio LL.PP.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 594 del 22/11/2024

Oggetto:	Determina a contrarre e assunzione impegno di spesa necessaria p/er l'affidamento dei servizi di /ingegneria e architettura inerenti lo studio e la redazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Ribera.
-----------------	--

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE INFRASTRUTTURE E URBANISTICA

Premesso:

- che Questo Comune deve dotarsi, ai sensi dell'art.25 della L.R. n.19/2020, e nell'ambito del Piano Territoriale Regionale (PTR), del Piano Urbanistico Generale (PUG).;
- che l'ufficio non dispone di personale cui assegnare i summenzionati servizi tecnici, e che, pertanto, occorre affidare dette prestazioni ai soggetti di cui all'art.66, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, il cui compenso, da porre a base di affidamento, dovrà essere determinato ai sensi del D.M. Giustizia del 17/06/2016;
- che con direttiva sindacale n.37 del 31/10/2024 è stato dato atto di indirizzo al Dirigente del 2° Settore di procedere al conferimento del relativo incarico professionale mediante utilizzo delle risorse di cui all'avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2023 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.37 del 16/10/2024;
- che per le superiori finalità la spesa complessiva, come determinata dai Ns. Uffici, per lo studio e la redazione del PUG, ivi compreso l'IVA e ogni altro onere e/o costo, è pari ad € 205.000,00, così distinta:

Spese tecniche netto IVA (vedi prospetto di calcolo).....	€ 124.790,840
IVA 22% su spese tecniche	€ 27.784,22
Sondaggi e analisi di laboratorio (IVA compresa)	€ 40.000,00
Contributo ANAC	€ 35,00
Imprevisti	€ 12.720,18
Sommano	€ 205.000,00

- che alla summenzionata spesa si può far fronte con le risorse rese disponibili con la richiamata deliberazione del Consiglio Comunale, prelevando le relative somme dal capitolo 20800010 "Avanzo – Incarichi professionali per l'urbanistica e la programmazione dell'assetto territoriale"

Considerato:

- che occorre impegnare la somma di € 205.000,00 imputandola come di seguito

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio	Impegno
€ 205.000,00	8	1	2	20800010/	2024	6013

- che in ordine all'importo di € 124.790,84 (al netto dell'IVA) inerente lo studio e redazione del PUG da porre a base di contratto, inferiore ad € 140.000,00, si può procedere, al fine di addivenire alla definizione in tempi brevi dell'incarico in oggetto, ad affidamento diretto di cui all'art.50, comma 1, lettera b) del Codice, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste;

Ritenuto di procedere:

- ad effettuare, mediante pubblico avviso, una indagine di mercato al fine di individuare l'operatore economico cui affidare la prestazione in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lvo n. 36/2023 come recepita in Sicilia dalla L.R. n.12/2011 con le modificazioni e integrazioni di cui alla L.R. n.12/2023;

- a verificare, in capo agli operatori economici selezionati, il possesso dei requisiti tecnico-professionali e di carattere generale e speciale necessari per potere procedere all'affidamento;
- ad affidare i servizi di che trattasi con apposita Determinazione Dirigenziale nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- ad utilizzare, per l'espletamento di tutta la procedura di affidamento, nonché per tutte le comunicazioni con gli operatori economici interessati, la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) dell'Ente ex art. 25 del Codice dei Contratti denominata "Portale Appalti & Contratti";
- a richiedere all'ANAC, a mezzo della suddetta piattaforma, il rilascio del Codice Identificativo di Gara (CIG) gravante del contributo per l'anno 2024 di cui alla Deliberazione dell'Autorità n.610 del 19/12/2023 di attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge n.266/2005, pari ad € 35,00, e che detta somma trova capienza tra le somme di cui al quadro di spesa come superiormente riportato;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 16.10.2024 - Variazione al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 175, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000);

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 16.10.2024 - Bilancio 2024/2026, Applicazione dell'Avanzo di Amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2023 (art. 187 D.Lgs. 267/2000);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° Gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Visto il D.P.R. n. 462 del 22/10/2001;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visti gli atti d'Ufficio.

P.Q.S.

DETERMINA

Di attestare, per quanto espresso in premessa, nonché per quanto previsto dall'art.25, comma 11 del D.P.R.S, n.13/2012, l'impossibilità a ricorrere a tecnici interni cui affidare la prestazione in oggetto;

Di procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria inerenti lo studio e la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Ribera, il cui costo, al netto dell'IVA e di ogni altro onere e/o spesa, è pari ad € 205.000,00;

Di dare atto che la spesa complessiva per lo studio e la redazione del PUG del Comune di Ribera, ivi compreso l'IVA e ogni altro costo, è pari ad € 205.000,00, così distinta:

<i>Spese tecniche netto IVA (vedi prospetto di calcolo).....</i>	€ 124.790,840
<i>IVA 22% su spese tecniche</i>	€ 27.784,22
<i>Sondaggi e analisi di laboratorio (IVA compresa)</i>	€ 40.000,00
<i>Contributo ANAC</i>	€ 35,00
<i>Imprevisti</i>	€ 12.720,18
<i>Sommano</i>	€ 205.000,00

Di dare atto che alla summenzionata spesa, come da Direttiva Sindacale n.37 del 31/10/2024, si può far fronte con le risorse rese disponibili con la deliberazione del Consiglio Comunale, prelevando le relative somme dal capitolo 20800010 "Avanzo – Incarichi professionali per l'urbanistica e la programmazione dell'assetto territoriale"

Di dare atto che, stante quanto espresso in premessa, si procederà:

- ad effettuare, mediante pubblico avviso, una indagine di mercato al fine di individuare l'operatore economico cui affidare la prestazione in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lvo n. 36/2023 come recepita in Sicilia dalla L.R. n.12/2011 con le modificazioni e integrazioni di cui alla L.R. n.12/2023;
- a verificare, in capo agli operatori economici selezionati, il possesso dei requisiti tecnico-professionali e di carattere generale e speciale necessari per potere procedere all'affidamento;

- ad affidare i servizi di che trattasi con apposita Determinazione Dirigenziale nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- ad utilizzare, per l'espletamento di tutta la procedura di affidamento, nonché per tutte le comunicazioni con gli operatori economici interessati, la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) dell'Ente ex art. 25 del Codice dei Contratti denominata "Portale Appalti & Contratti";
- a richiedere all'ANAC, a mezzo della suddetta piattaforma, il rilascio del Codice Identificativo di Gara (CIG) gravante del contributo per l'anno 2024 di cui alla Deliberazione dell'Autorità n.610 del 19/12/2023 di attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge n.266/2005, pari ad € 35,00, e che detta somma trova capienza tra le somme di cui al quadro di spesa come superiormente riportato;

Di impegnare, per le superiori finalità, ai sensi dell'art. 183 de D.Lvo n. 267/2000 e ss.mm. e ii. e del principio contabile applicato Allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, e per le finalità di cui in oggetto, la complessiva somma di € 205.000,00 con imputazione ai capitoli pertinenti che risultano sufficientemente capienti e agli esercizi in cui essa è esigibile, imputandola come di seguito:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio	Impegno
€ 205.000.00	8	1	2	20800010/	2024	6013/2024

Di dare atto che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, dal presente atto derivano solo riflessi diretti conseguenti all'impegno sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto verrà acquisito il relativo parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del dirigente del Settore finanziario;

Di dare atto che ai fini del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con la Legge n.102/2009 e dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs n 267/2000 si è provveduto ad accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti derivanti del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio, di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;

Di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente del Settore Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del visto del responsabile del Settore finanziario di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Di evidenziare che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'albo pretorio online;

Di rendere noto che, ai sensi dell'art.15 del *Codice dei Contratti*, e ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'Ing. Giovanni Colletti;

Di dare atto che ai sensi degli artt. 6, e 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al sottoscritto Dirigente, competente ad adottare il presente atto, e né in capo al Responsabile Unico del Progetto sopra richiamato;

Di dare atto, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

Il Responsabile del Servizio Urbanistica - RUP

(Ing. Giovanni Colletti)



Il Dirigente del 2° Settore Infrastrutture e Urbanistica

(Ing. Salvatore Gandusio)





Comune di Ribera
Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Servizio Urbanistica

CALCOLO SPESE DA SOSTENERE PER LA REDAZIONE DEL PUG

SPESE TECNICHE

Il calcolo è stato fatto con i criteri stabiliti dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 e ss.mm. e ii per le prestazioni di "Pianificazione e programmazione", secondo cui il compenso, C_p , per le prestazioni va calcolato secondo la seguente formula (Art. 4 D.M. 17 giugno 2016):

$$C_p = \Sigma(V \times G \times Q \times P)$$

dove (Art. 3 - D.M. 17 giugno 2016):

- il parametro V è il "valore dell'opera", da determinare sulla base del Prodotto Interno Lordo complessivo relativo al contesto territoriale interessato.
Per il PIL, in mancanza di dati specifici per il Comune di Ribera, si è fatto riferimento al PIL medio pro-capite della Regione Sicilia anno 2022, pari a € 20.100,00 (ultimo dato ISTAT disponibile), che, moltiplicato al numero di abitanti del Comune di Ribera, 17.971, aggiornato a ottobre 2024, conduce ad un valore dell'opera" pari a:

$$V_{17.971} = 20.100 \text{ €/ab} \times 17.971 \text{ ab} = \text{€ } 361.217.100$$

di cui:

$$V_{15.000} = 20.100 \text{ €/ab} \times 15.000 \text{ ab} = \text{€ } 301.500.00$$

$$V_{2.971} = 20.100 \text{ €/ab} \times 2.971 \text{ ab} = \text{€ } 59.717.100$$

sono, rispettivamente, i valori dell'opera relativi a 15.000 ab e all'eccedenza di 2.971 ab rispetto a quest'ultima.

- il parametro G è relativo alla complessità della prestazione. Nella fattispecie che ci occupa, "Territorio e Urbanistica - Pianificazione", detto parametro vale:

$$G = 1$$

- il parametro P è dato dall'espressione $P = 0,03 + 10/V^{0,4}$:

$$P_{17.971} = 0,03 + 10/V_{17.971}^{0,4} = 0,0338$$

$$P_{15.000} = 0,03 + 10/V_{15.000}^{0,4} = 0,0341$$

$$P_{2.971} = 0,03 + 10/V_{2.971}^{0,4} = 0,0378$$

- il parametro Q è relativo alla specificità della prestazione. Nel nostro caso le prestazioni da prendere in considerazione sono le seguenti:
 - "Pianificazione urbanistica": $Q_{a.001} = 0,003$;
 - "Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, etc": $Q_{a.002} = 0,001$ fino a 15.000 ab e 0,0005 sull'eccedenza fino a 50.000 ab;
 - "Pianificazione forestale, paesaggistica, naturalistica ed ambientale": $Q_{a.003} = 0,005$.

Pertanto, il compenso per le prestazioni richieste, C_p , è pari a € 109.082,90, secondo il calcolo che segue:

$$\begin{aligned}
C_P &= V_{17.971} \times G \times Q_{a.0.01} \times P_{17.971} + V_{15.000} \times G \times Q_{a.0.02} \times P_{15.000} + V_{2.971} \times G \times Q_{a.0.02} \times P_{2.971} \\
&\quad + V_{17.971} \times G \times Q_{a.0.03} \times P_{17.971} = \\
&= 361.217.100 \times 1 \times 0,003 \times 0,0338 + 301.500.000 \times 1 \times 0,001 \times 0,0341 \\
&\quad + 59.717.100 \times 1 \times 0,0005 \times 0,0378 + 361.217.100 \times 1 \times 0,005 \times 0,0338 = \\
&= \text{€ } 36.627,41 + \text{€ } 10.281,15 + 1.128,65 + \text{€ } 61.045,69 = \text{€ } 109.082,90
\end{aligned}$$

Al compenso per le prestazioni come sopra calcolato va aggiunta una somma forfettaria, S, pari al 10% del compenso per le prestazioni per "spese e oneri accessori" (Art. 5 - D.M. 17 giugno 2016):

$$S = 0,1 \times 109.082,90 = \text{€ } 10.908,29$$

Il compenso professionale totale è, quindi, pari a complessivi € 119.991,19 (€ 109.082,90 + € 10.908,29), a cui vanno aggiunti i contributi previdenziali/assistenziali, pari al 4% del compenso totale, e l'IVA (22%) se dovuta.

Alla luce di quanto sopra, **le spese tecniche** per la redazione del PUG di Ribera **ammontano a complessivi € 124.790,84**, oltre iva al 22% se dovuta, secondo il prospetto che segue:

Compenso per le prestazioni	€ 109.082,90;	
Spese e oneri accessori (10%)	<u>€ 10.908,29</u>	
Compenso professionale totale	€ 119.991,19	€ 119.991,19
Contributi previdenziali/assistenziali (4%)	€ 4.799,65	<u>€ 4.799,65</u>
Sommano		€ 124.790,84

SPESE PER SONDAGGI E ANALISI DI LABORATORIO

Dette spese si preventivano forfettariamente nella misura di € 40.000,00 iva compresa.

QUADRO SPESE PREVENTIVATE PER LA REDAZIONE DEL PUG

Sulla base di quanto sopra esposto il quadro di spesa è il seguente:

Spese tecniche	€ 124.790,84
IVA (22%) su spese tecniche	€ 27.453,98
Sondaggi e analisi di laboratorio	€ 40.000,00
Contributo ANAC	€ 35,00
Imprevisti	<u>€ 12.720,18</u>
Sommano spese	€ 205.000,00

Ribera, li 21.11.2024

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Giovanni Colletti)



COMUNE DI RIBERA
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

OGGETTO: Determina a contrarre e assunzione impegno di spesa necessaria per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti lo studio e la redazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Ribera.

PARERE DI REGOLARITÀ' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui agli artt. 53 e 55, comma 5, della legge 8/6/1990, n.142 recepiti dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, dell'art. 13 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e degli artt. 49, 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e avendo effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione,

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente determinazione che, pertanto, in data odierna diventa esecutiva a norma dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L., in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante assunzione del seguente impegno contabile, regolarmente registrato ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio	Impegno
€ 205.000.00	8	1	2	20800010/	2024	6013

Ribera, li 28/11/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
(Dott. Raffaele Gallo)