



COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

Anno 2022

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. SALVATORE MAURIZIO DILENA (PRESIDENTE)

DOTT. ANTONIO DOMENICO DI PRIMA (COMPONENTE)

RAG. VINCENZO LATINO (COMPONENTE)

Comune di Ribera
Organo di revisione

Verbale n. 15 del 18/07/2023

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2022

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2022, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2022 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2022 del Comune di Ribera che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Ribera, li

18/07/2023

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. SALVATORE MAURIZIO DILENA (PRESIDENTE)

DOTT. ANTONIO DOMENICO DI PRIMA (COMPONENTE)

RAG. VINCENZO LATINO (COMPONENTE)

Sommario

INTRODUZIONE	4
<i>Verifiche preliminari</i>	5
CONTO DEL BILANCIO	7
<i>Il risultato di amministrazione</i>	7
<i>Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2022</i>	9
<i>Analisi della gestione dei residui</i>	11
<i>Gestione Finanziaria</i>	13
<i>Analisi degli accantonamenti</i>	15
<i>Analisi delle entrate e delle spese</i>	17
ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO	23
EFFETTI SULLA GESTIONE FINANZIARIA 2022 CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA ED ENERGETICA	25
RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI	27
CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE	28
<i>Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC)</i>	31
RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO	32
RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE	33
CONCLUSIONI	33



INTRODUZIONE

I sottoscritti Dilena Salvatore Maurizio, Di Prima Antonio Domenico, Latino Vincenzo, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 1 del 01/02/2022; ricevuta in data 12/07/2023 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2022, approvati con delibera della giunta comunale n. 103 dell'11/07/2023, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico (*);
- c) Stato patrimoniale (**);

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2023-2025 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 15 del 27.03.1998

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2022 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti, anche nel corso dell'esercizio provvisorio;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

Variazioni di bilancio totali	n. 16
di cui variazioni di Consiglio	n. 4
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 0
di cui variazioni di giunta con i poteri attribuiti dall'art. 2, c. 3, DL 154/2021	n. 0
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 166 Tuel	n. 5
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. 1
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 6
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato 2019	n. 0
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. 0

- ◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2022.

Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2022, ai sensi dell'art.156, comma 2, del Tuel, di n. 18331 abitanti.

L'Ente non è in dissesto;

L'Organo di revisione precisa che:

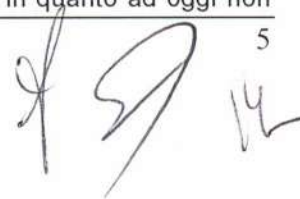
- l'Ente non è istituito a seguito di processo di unione;
- l'Ente non è istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- l'Ente non partecipa all'Unione dei Comuni;
- l'Ente non partecipa al Consorzio di Comuni;

L'Organo di revisione, nel corso del 2022, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente risulta essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- l'Ente ha provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2022 in BDAP attraverso la modalità "preconsuntivo" al fine di verificare l'esistenza di errori bloccanti e adottare azioni correttive prima dell'approvazione da parte del Consiglio;
- l'Ente non ha dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013, in quanto ad oggi non

5
12



sono stati evidenziati e portati a conoscenza eventuali rilievi;

- nel corso dell'esercizio 2022 l'Ente ha applicato in bilancio quote di avanzo di amministrazione accantonato, vincolato e destinato.

- l'Ente non ha in essere contratti di locazione finanziaria e/o operazioni di partenariato pubblico-privato, come definite dal d.lgs. n. 50/2016;

- nel corso dell'esercizio 2022, non sono state effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153, comma 6, del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233;

- l'Ente ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- nel corso dell'esercizio l'Ente ha provveduto al recupero delle quote di disavanzo ordinario e quello proveniente dalla contabilizzazione del fondo anticipazione di liquidità di cui al D.L. 35/2013;

- l'Ente ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche del SOSE, le seguenti rendicontazioni 2022:

- obiettivi di servizio per il sociale

- obiettivi di servizio per asili nido

- obiettivi di servizio per il trasporto studenti disabili (da non allegare al rendiconto 2022)

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario.

- l'esercizio 2022 chiude con un avanzo di amministrazione disponibile pari ad € 672.292,43, pertanto è stato completamente riassorbito il disavanzo proveniente dalla ricostituzione del fondo anticipazione di liquidità;

CONTO DEL BILANCIO

Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che:

a) Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2022, presenta un **avanzo** di Euro 24.244.622,62 come risulta dai seguenti elementi:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				6.463.426,79
RISCOSSIONI	(+)	9.189.865,93	16.862.187,48	26.052.053,41
PAGAMENTI	(-)	3.994.423,07	15.543.766,94	19.538.190,01
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			12.977.290,19
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			12.977.290,19
RESIDUI ATTIVI	(+)	11.668.863,52	7.095.115,26	18.763.978,78
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	1.498.125,90	5.566.556,08	7.064.681,98
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			70.692,58
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			361.271,79
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE (A) ⁽²⁾	(=)			24.244.622,62

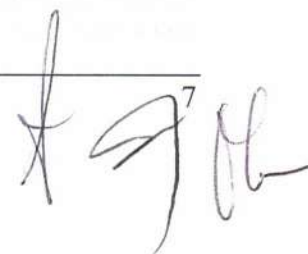
b) Il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

	2020	2021	2022
Risultato d'amministrazione (A)	€ 16.152.386,44	€ 21.441.562,55	€ 24.244.622,62
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 12.455.267,96	€ 14.602.204,47	€ 16.754.212,37
Parte vincolata (C)	€ 4.051.767,55	€ 5.155.458,63	€ 5.171.980,23
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 542.651,68	€ 1.291.636,12	€ 1.646.137,59
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	-€ 897.300,75	€ 392.263,33	€ 672.292,43

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D. Lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.



Utilizzo nell'esercizio 2022 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2021

Valori e Modalità di utilizzo del risultato di amministrazione anno n-1	Totali	Parte disponibile	Parte accantonata			Parte vincolata				Parte destinata agli investimenti
			FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Ex lege	Trasfer.	mutuo	ente	
Copertura dei debiti fuori bilancio	€ -	€ -								
Salvaguardia equilibri di bilancio	€ -	€ -								
Finanziamento spese di investimento	€ -	€ -								
Finanziamento di spese correnti non permanenti	€ -	€ -								
Estinzione anticipata dei prestiti	€ -	€ -								
Altra modalità di utilizzo	€ -	€ -								
Utilizzo parte accantonata	€ 1.180.805,46		€ -	€ 80.000,00	€ 1.100.805,46					
Utilizzo parte vincolata	€ 967.398,20					€ 497.779,15	€ 469.619,05	€ -	€ -	
Utilizzo parte destinata agli investimenti	€ 76.903,82									€ 76.903,82
Valore delle parti non utilizzate	€ 19.216.455,07	€ 392.263,33	€ 9.436.458,57	€ 1.939.586,16	€ 2.045.354,29	€ 745.438,49	€ 3.427.505,80	€ -	€ 15.116,14	€ 1.214.732,30
Valore monetario della parte	€ 21.441.562,55	€ 392.263,33	€ 9.436.458,57	€ 2.019.586,16	€ 3.148.159,74	€ 1.243.217,64	€ 3.897.124,85	€ -	€ 15.116,14	€ 1.291.636,12

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 Tuel oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis Tuel e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2022
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 2.846.979,72
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 87.501,68
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 431.964,37
SALDO FPV	-€ 344.462,69
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ -
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 42.066,40
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 342.609,44
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 300.543,04
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 2.846.979,72
SALDO FPV	-€ 344.462,69
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 300.543,04
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 2.225.107,48
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 19.216.455,07
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2022	€ 24.244.622,62

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo / disavanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2022 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		3.710.842,57
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2022	(-)	2.036.167,04
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	412.600,34
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		1.262.075,19
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	1.283.300,47
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		-21.225,28
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		833.931,28
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	16.511,31
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	450.872,31
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		366.547,66
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-3.165,46
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		369.713,12
SALDO PARTITE FINANZIARIE		0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		4.544.773,85
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		2.052.678,35
Risorse vincolate nel bilancio		863.472,65
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		1.628.622,85
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		1.280.135,01
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		348.487,84

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato art. 1 della L. 145/2018 in applicazione di quanto previsto dalla Circolare MEF RGS n° 3/2019 del 14 febbraio 2019.

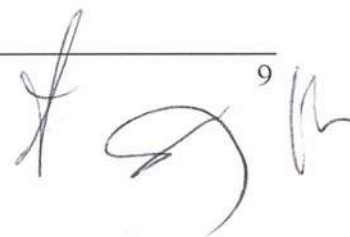
Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118), come modificato dal DM 1.08.2019 e dal Dm 7.9.2020, gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (Risultato di competenza): € 4.544.773,85;
- W2 (equilibrio di bilancio): € 1.628.622,85;
- W3 (equilibrio complessivo): € 348.487,84

Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2022

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente e di parte capitale;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.



La composizione del FPV finale 31/12/2022 è la seguente:

FPV	01/01/2022	31/12/2022
FPV di parte corrente	€ 17.501,68	€ 70.692,58
FPV di parte capitale	€ 70.000,00	€ 361.271,79
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2020	2021	2022
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ -	€ 17.501,68	€ 70.692,58
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ -	€ 17.501,68	€ 70.692,58
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

Il FPV in spesa c/capitale è stato attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4 del principio applicato della contabilità finanziaria.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2022, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2020	2021	2022
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 792.249,76	€ 70.000,00	€ 361.271,79
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 266.545,06	€ 70.000,00	€ 361.271,79
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 209.878,54	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

In sede di rendiconto 2022 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	40.192,31
Trasferimenti correnti	
Incarichi a legali	30.500,27
Altri incarichi	
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	
"Fondone" Covid-19 DM 18/10/2022	
"Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2"	
Altro(**)	
Totale FPV 2022 spesa corrente	70.692,58

Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2022 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n.102 del 07/07/2023 munito del parere dell'Organo di revisione.

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente persistono residui passivi provenienti dal 2019 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n.102 del 07/07/2023 ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 20.900.795,85	€ 9.189.865,93	€ 11.668.863,52	-€ 42.066,40
Residui passivi	€ 5.835.158,41	€ 3.994.423,07	€ 1.498.125,90	-€ 342.609,44

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi		Insussistenze ed economie dei residui passivi	
Gestione corrente non vincolata	€	59.529,93	-€	14.264,32
Gestione corrente vincolata	-€	101.596,29	-€	244.909,42
Gestione in conto capitale vincolata	-€	0,04	-€	44.973,94
Gestione in conto capitale non vincolata		0,00	-€	34.647,27
Gestione servizi c/terzi		0,00	-€	3.814,49
MINORI RESIDUI	-€	42.066,40	-€	342.609,44

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è stato adeguatamente motivato.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che è stato adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Analisi residui attivi al 31.12.2022

	Esercizi		2019	2020	2021	2022	Totali
	Precedenti						
Titolo I	€ 5.121.463,90	€ 1.142.788,27	€ 1.738.599,63	€ 1.919.706,46	€ 4.052.434,05	€ 13.974.992,31	
Titolo II	0,00	€ 63.840,05	€ 52.591,98	€ 595.051,19	€ 2.254.128,17	€ 2.965.611,39	
Titolo III	€ 6.016,82	357,30	€ -	43.304,41	€ 183.615,37	€ 233.293,90	
Titolo IV	€ 16.304,18	€ 1.338,75	€ 281.321,61	€ 362.369,02	€ 580.778,04	€ 1.242.111,60	
Titolo V	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Titolo VI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Titolo VII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Titolo IX	€ 182.456,89	€ 141.353,06	0,00	0,00	€ 24.159,63	€ 347.969,58	
Totali	€ 5.326.241,79	€ 1.349.677,43	€ 2.072.513,22	€ 2.920.431,08	€ 7.095.115,26	€ 18.763.978,78	

Analisi residui passivi al 31.12.2022

	Esercizi		2019	2020	2021	2022	Totale
	Precedenti						
Titolo I	€ 107.505,90	€ 99.537,49	€ 116.973,90	€ 354.133,08	€ 5.112.766,83	€ 5.790.917,20	
Titolo II	€ 52.935,87	21.984,53	2.628,50	362.614,87	377.044,56	€ 817.208,33	
Titolo III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Titolo IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Titolo V	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Titolo VII	€ 208.377,84	€ 144.486,68	€ 5.997,36	€ 20.949,88	€ 76.744,69	€ 456.556,45	
Totali	€ 368.819,61	€ 266.008,70	€ 125.599,76	€ 737.697,83	€ 5.566.556,08	€ 7.064.681,98	

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2018	2019	2020	2021	2022	Totale residui conservati al 31.12.2022 (1)	FCDE al 31.12.2022
IMU/TASI	Residui iniziali	278.077,71	301.104,19	468.896,64	599.017,53	1.497.945,92	1.824.092,22	760.162,29	1.855.680,84
	Riscosso c/residui al 31.12	73.158,43	107.052,64	329.582,45	492.039,54	728.885,51	1.063.858,93		
	Percentuale di riscossione	26,31	35,55	70,29	82,14	48,66	58,32		
TARSU/TIA/TARI/TARES	Residui iniziali	5.239.512,33	6.980.914,67	7.950.180,34	8.947.881,22	10.021.985,85	12.159.463,85	9.034.569,63	10.418.282,76
	Riscosso c/residui al 31.12	1.047.297,80	1.906.112,13	1.931.773,14	1.937.783,94	1.940.270,10	3.124.452,22		
	Percentuale di riscossione	19,99	27,30	24,30	21,66	19,36	25,70		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	22.855,97	41.598,80	42.982,93	24.249,07	26.036,49	12.002,19	6.016,82	3.655,04
	Riscosso c/residui al 31.12	12.881,22	15.198,90	21.372,90	10.862,58	2.292,79	5.985,37		
	Percentuale di riscossione	56,36	36,54	49,72	44,80	8,81	49,87		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	8.471,74	16.083,25	14.942,50	206,00	2.400,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	8.471,74	16.083,25	14.942,50	206,00	2.400,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00			
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi da permessi da costruire	Residui iniziali	10.162,24	62.452,40	50.085,25	66.975,99	72.596,08	73.225,91	49.660,00	50.099,90
	Riscosso c/residui al 31.12	10.162,24	50.977,34	9.042,80	31.801,00	44.871,51	23.565,27		
	Percentuale di riscossione	100,00	81,63	18,05	47,48	61,81	32,18		

Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

Gestione Finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.



Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2022 risultante dal conto del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2022 (da conto del Tesoriere)	€	12.977.290,19
Fondo di cassa al 31 dicembre 2022 (da scritture contabili)	€	12.977.290,19

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2022 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2020	2021	2022
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 6.423.315,25	€ 6.463.426,79	€ 12.977.290,19
<i>di cui cassa vincolata</i>	€ 3.881.931,45	€ 4.796.719,10	€ 4.973.507,04

L'Ente non ha utilizzato l'anticipazione di tesoreria all'esito dell'esercizio considerato.

Utilizzo dell'anticipazione e delle entrate vincolate nell'ultimo triennio	2020	2021	2022
Importo dell'anticipazione complessivamente concessa ai sensi dell'art. 222 del	€ 4.054.705,21	€ 3.952.307,88	€ 4.153.671,43
Importo delle entrate vincolate utilizzate in termini di cassa per spese correnti, ai	€ -	€ -	€ -
Giorni di utilizzo dell'anticipazione	€ -	€ -	€ -
Importo massimo della anticipazione giornaliera utilizzata			€ -
Importo anticipazione non restituita al 31/12 ^(*)	€ -	€ -	€ -
Importo delle somme maturate a titolo di interessi passivi al 31/12	€ -	€ -	€ -

L'ente ha provveduto ad aggiornare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2022.

L'evoluzione della cassa vincolata nel triennio è rappresentata nella seguente tabella:

Consistenza cassa vincolata	+/-	2020	2021	2022
Consistenza di cassa effettiva all'1.1	+	€ 4.036.876,63	€ 3.881.931,45	4.845.759,10
Somme utilizzate in termini di cassa all'1.1	+	€ -	€ -	0,00
Fondi vincolati all'1.1	=	€ 4.036.876,63	€ 3.881.931,45	4.845.759,10
Incrementi per nuovi accrediti vincolati	+	€ 2.283.553,03	€ 2.585.285,94	2.940.324,19
Decrementi per pagamenti vincolati	-	€ 2.438.498,21	€ 1.670.498,29	2.836.600,00
Fondi vincolati al 31.12	=	€ 3.881.931,45	€ 4.796.719,10	4.949.483,29
Somme utilizzate in termini di cassa al 31.12	-	€ -	€ -	0,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'eventuale utilizzo della cassa vincolata sia stato rappresentato tramite le apposite scritture nelle partite di giro come da principio contabile 4/2 punto 10. Il saldo della cassa vincolata rappresentato nelle scritture dell'Ente per € 4.949.483,29, differisce da quello evidenziato nel prospetto dell'istituto Tesoriere € 4.973.507,04 ma viene regolarmente riconciliato così come riportato nelle determinazioni dirigenziali n.16 del 30/01/2023 tramite emissione di reversale di incasso e mandato di pagamento di € 24.023,75.

Il Collegio rappresenta che la somma relativa al saldo di cassa al 31/12/2022 come sopra evidenziata comprende la somma di € 6.777,04 già pignorata per la quale ad oggi è venuto meno il presupposto del pignoramento

L'Organo di revisione ha verificato l'esistenza dell'equilibrio di cassa.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2022 sono indicati pagamenti per azioni esecutive per € 0,00.

Alla sistemazione di tali sospesi si è provveduto come indicato nel principio contabile 4/2.

Tempestività pagamenti e misure previste dall'art. 1, commi 858 – 872, legge 145/2018

L'ente, tramite delibera del 2012 e successive note del Responsabile dell'ufficio finanziario, ha impartito delle direttive a tutto il personale al fine di garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel.

L'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, d.l. n. 66/2014, ha allegato al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013. L'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 859, lett. b, Legge 145/2018, ha allegato l'indicatore annuale di ritardo dei pagamenti che ammonta a -8,13 giorni.

L'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente (31.12.2021) e che ammonta ad euro 335.309,95.

Il Collegio invita gli uffici dell'Ente a rispettare e migliorare sempre di più l'indicatore della tempestività dei pagamenti che rappresenta un determinato grado di efficienza dell'amministrazione, considerato tra l'altro l'elevato ammontare di giacenze di liquidità.

Analisi degli accantonamenti**Fondo crediti di dubbia esigibilità**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- L'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e s.m.i.;
- L'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità si è avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, d.l. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del d.l. n. 41/2021, che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2021 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro **12.528.379,01**.

Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione dà atto che nessuna società controllate/partecipate dall'Ente ha subito perdite nel corso dell'esercizio 2021 pertanto non ha proceduto ad accantonare nessun fondo per tale finalità.

Fondo anticipazione liquidità

L'Ente ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del d.l. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato le modalità di contabilizzazione del FAL (ART. 52, comma 1-ter, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73 – ESEMPIO 17/11/2021 E FAQ 47/2021) che al 31/12/2022 è pari ad € **1.179.417,27**.

Fondi spese e rischi futuri**Fondo contenzioso**

Il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 1.391.661,06, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate

risultano congrue.

Dalla ricognizione del contenzioso esistente a carico dell'ente esistente al 31/12 è stata calcolata una passività potenziale probabile di euro 601.903,20 di cui € 501.903,20 per fondi accantonati per contenzioso INAIL ed € 100.000,00 per altre passività potenziali.

In relazione alla congruità delle quote accantonate a copertura degli oneri da contenzioso, l'Organo di revisione ritiene congruo l'importo complessivo accantonato.

Fondo indennità di fine mandato

È stato costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 12.596,29
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 3.177,22
- utilizzi	€ 8.745,92
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 7.027,59

Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di Revisione ha verificato che nel risultato di amministrazione è stato iscritto un accantonamento pari a € 73.360,31 per gli aumenti contrattuali del personale dipendente relativi all'anno 2022 (riferiti al prossimo rinnovo contrattuale CCNL 2022-2024).

L'Organo di Revisione ha verificato la congruità degli accantonamenti di seguito riportati:

<i>Natura del Fondo</i>	<i>Importo</i>
<i>Debiti fuori bilancio</i>	1.495.861,71
<i>Quota compensi avvocatura</i>	22.676,00
<i>Anticipazione regionale PAC</i>	16.311,58

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nel risultato di amministrazione ha correttamente accantonato la quota "liberata" di FAL di € 39.517,85 pari alla quota rimborsata nel corso dell'esercizio 2022 come previsto dalla FAQ 47/2021 di Arconet.

Fondo garanzia debiti commerciali

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente, ricorrendone i presupposti normativi, ha correttamente svincolato nel risultato di amministrazione al 31/12/2022 l'accantonamento del Fondo di garanzia debiti commerciali in presenza delle condizioni previste dall'art. 1, cc. 859 e ss., legge n. 145/2018.

Analisi delle entrate e delle spese**Entrate**

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate	Previsioni definitive di competenza	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni definitive di competenza %
	(A)	(B)	(B/A*100)
Titolo 1	12.006.385,59	11.884.976,34	98,99
Titolo 2	10.142.010,67	6.495.785,23	64,05
Titolo 3	1.512.030,94	638.492,42	42,23
Titolo 4	5.455.351,00	1.858.500,93	34,07
Titolo 5	0,00	0,00	0,00

Gli scostamenti sono dovuti a mancati trasferimenti statali, regionali e comunitari per i quali non sono stati effettuati i correlativi impegni o a quote di compartecipazioni di progetti non attivati o di interventi sostituiti di demolizioni opere abusive non realizzate.

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossioni:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	x	
TARSU/TIA/TARI/TARES	x	
Sanzioni per violazioni codice della strada	x	
Fitti attivi e canoni patrimoniali	x	
Proventi acquedotto	x	
Proventi canoni depurazione	x	


IMU

Le entrate accertate nell'anno 2022 sono aumentate di Euro 689.748,18 rispetto a quelle dell'esercizio 2021 per i maggiori accertamenti IMU relativi alle annualità pregresse.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per IMU è stata la seguente: a fronte di € 1.824.092,22 (residui iniziali) sono stati eliminati per sgravi € 71,00 ed incassati € 1.063.858,93. La consistenza finale dei residui inseriti nel rendiconto a titolo di IMU ammonta a complessivi € 760.162,29.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accertato l'IMU 2022 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

Il Collegio dei revisori invita gli uffici preposti ad attivare ogni opportuna azione atta al recupero dell'evasione e dell'elusione del tributo, ed altresì all'incasso delle somme rimaste a residuo anche tramite azioni coattive.



TARSU-TIA-TARI

Le entrate accertate nell'anno 2022 sono diminuite di Euro 105.022,11 rispetto a quelle dell'esercizio 2021. Le ragioni vanno ricercate nella riduzione della lista di carico per € 88.679,98 e nel trasferimento del MIUR, a titolo di rimborso TARI delle scuole, di € 16.342,13 che per l'anno 2021 è stato accertato a titolo I.

L'Organo di revisione invita l'ufficio tributi dell'Ente a porre in essere quanto di competenza per velocizzare le riscossioni dei residui TARI inseriti nel rendiconto della gestione.

Contributi per permessi di costruire

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Contributi permessi a costruire e relative sanzioni	2020	2021	2022
Accertamento	€ 416.848,90	€ 297.393,62	€ 342.621,29
Riscossione	€ 379.428,00	€ 250.039,99	€ 281.666,05

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Anno	importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2020	€ 416.848,90	121.663,72	29,19
2021	€ 297.393,62	163.475,84	54,97
2022	€ 342.621,29	125.337,13	36,58

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

	2020	2021	2022
accertamento	€ 12.600,00	€ 13.588,12	€ 12.124,92
riscossione	€ -	€ 13.588,12	€ 2.024,92
%riscossione	-	100,00	16,70

La parte vincolata del (50%) risulta destinata come segue:

DESTINAZIONE PARTE VINCOLATA			
	Accertamento 2020	Accertamento 2021	Accertamento 2022
Sanzioni CdS	€ 12.600,00	€ 13.588,12	€ 12.124,92
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 1.109,44	€ 642,83	€ 3.655,04
entrata netta	€ 11.490,56	€ 12.945,29	€ 8.469,88
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 10.872,95	€ 7.313,12	€ 10.383,86
% per spesa corrente	94,63%	56,49%	122,60%
destinazione a spesa per investimenti	€ -	€ -	€ -
% per Investimenti	0,00%	0,00%	0,00%

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2022 sono diminuite di Euro 254,32 rispetto a quelle dell'esercizio 2021. Al riguardo il Collegio invita ancora una volta gli organi e gli uffici dell'Ente a rideterminare i suddetti canoni in

funzione del valore dei cespiti a cui si riferiscono, considerato altresì l'elevato indice del tasso di inflazione in atto.

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **sono** stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	
			Accantonamento Competenza Esercizio 2022	FCDE Rendiconto 2022
Recupero evasione IMU	€ 1.800.565,92	€ 86.230,46	€ 359.557,20	€ 1.855.680,34
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ -	€ -	€ 56.176,20	€ 69.416,44
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ 16.697,98	€ -	€ 961,56	€ 109.048,67
Recupero evasione altri tributi	€ 5.816,86	€ -	€ 911,47	€ 24.704,66
TOTALE	€ 1.823.080,76	€ 86.230,46	€ 417.606,43	€ 2.058.850,11

Nel 2022, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, **non ha rilevato** irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che il concessionario abbia riversato il riscosso nel conto di tesoreria dell'Ente locale con la periodicità stabilita dall'art. 7, co. 2, lett. gg-septies) del d.l. n. 70/2011, convertito dalla l. n. 106/2011 e s.m.i.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2022	€ 9.681,01	
Residui riscossi nel 2022	€ 4.814,56	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		
Residui al 31/12/2022	€ 4.866,45	50,27%
Residui della competenza	€ 36.541,50	
Residui totali	€ 41.407,95	
FCDE al 31/12/2022	€ 3.655,04	8,83%

 19

Spese**Spese correnti**

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2021	Rendiconto 2022	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 4.001.471,03	€ 4.170.208,63	168.737,60
102	imposte e tasse a carico ente	€ 291.763,70	€ 283.747,89	-8.015,81
103	acquisto beni e servizi	€ 7.629.571,14	€ 10.662.297,76	3.032.726,62
104	trasferimenti correnti	€ 2.173.191,39	€ 1.644.599,89	-528.591,50
105	trasferimenti di tributi	€ -	€ -	0,00
106	fondi perequativi	€ -	€ -	0,00
107	interessi passivi	€ 47.780,03	€ 40.090,54	-7.689,49
108	altre spese per redditi di capitale	€ -	€ -	0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ -	€ 54.312,36	54.312,36
110	altre spese correnti	€ 164.919,60	€ 325.249,81	160.330,21
TOTALE		€ 14.308.696,89	€ 17.180.506,88	2.871.809,99

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2021	Rendiconto 2022	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 999.842,21	€ 639.310,86	-360.531,35
203	Contributi agli investimenti			0,00
204	Altri trasferimenti in conto capitale			0,00
205	Altre spese in conto capitale	€ 6.804,16	€ 6.000,09	-804,07
TOTALE		€ 1.006.646,37	€ 645.310,95	-361.335,42

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2022 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento;
- Per l'utilizzo di entrate Titoli IV, V e VI l'attestazione di copertura contiene gli estremi delle determinazioni di accertamento delle relative entrate

Spese per il personale

La spesa per redditi di lavoro dipendente sostenuta nell'anno 2022, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del d.l. 90/2014;
- l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto a valore medio del triennio 2011/2013 che risulta di euro 6.686.714,01;
- l'art.1 comma 228 della Legge 208/2015, come modificato dall'art.16 comma 1 bis del d.l. 113/2016;

- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del d.l. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- l'ammontare complessivo delle risorse destinate annualmente al trattamento accessorio del personale come previsto dal comma 2 dell'art.23 del d.lgs. 75/2017 assumendo a riferimento l'esercizio 2016.

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del d.l. 78/2010.

Nell'esercizio 2022, l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato rispettando il valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del d.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'organo di revisione ha provveduto a rilasciare parere sul fabbisogno di personale in data 16/12/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2022 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006.

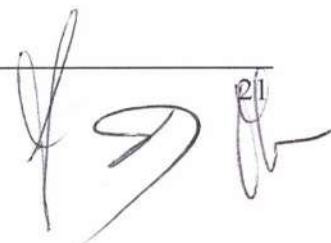
	Media 2011/2013	rendiconto 2022
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 6.648.008,05	€ 4.189.783,07
Spese macroaggregato 103	€ 17.666,67	€ 7.304,43
Irap macroaggregato 102	€ 396.383,60	€ 233.905,13
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: da specificare.....	€ 34.000,00	
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 7.096.058,32	€ 4.430.992,63
(-) Componenti escluse (B)	€ 409.344,31	€ 819.053,29
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B-C	€ 6.686.714,01	€ 3.611.939,34
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

L'Organo di revisione ha certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione ha rilasciato il parere sull'accordo decentrato integrativo.

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto nel corso del 2022 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 1.867.226,83 di cui euro 1.790.323,01 di parte corrente ed euro 76.903,82 in conto capitale. Detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5;



Tali debiti sono così classificabili:

Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio			
	2020	2021	2022
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	€ 168.536,08	€ 68.392,83	€ 260.924,63
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa	€ 106.104,00	€ 84.051,39	€ 1.606.302,20
Totale	€ 274.640,08	€ 152.444,22	€ 1.867.226,83

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data del 26/06/2023 sono stati:

- 1) riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio per euro 61.029,08;
- 2) riconosciuti debiti fuori bilancio e in corso di finanziamento per euro 0,00
- 3) segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per euro 1.495.861,70. Tale somma scaturisce dai mancati impegni di spesa che l'Ente non ha assunto negli anni passati e riguarda prevalentemente le spese riconosciute alle società di gestione del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti che l'Ente intende portare al riconoscimento del Consiglio Comunale non appena sarà approvato il Rendiconto in oggetto, il Collegio pertanto invita gli organi dell'Ente ad attivare nel più breve tempo possibile l'anzidetta procedura. Il Collegio invita ancora una volta gli organi e gli uffici dell'Ente a monitorare con la massima attenzione e puntualità il rapporto di credito/debito con le anzidette società, al fine di allocare nei bilanci le necessarie risorse finanziarie. Bisogna evitare per il futuro il ripetersi di tali situazioni che potrebbero portare la gestione dell'Ente a situazioni di criticità e squilibrio finanziario.

ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

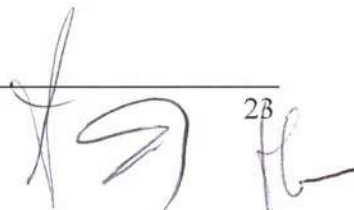
L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio considerato non ha effettuato nuovi investimenti finanziati da debito.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2020	<i>Importi in euro</i>	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 9.979.275,75	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 6.325.969,71	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 309.440,27	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2020	€ 16.614.685,73	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 1.661.468,57	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2022		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2022(1)	€ 39.692,18	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 1.621.776,39	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 39.692,18	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2020 (G/A)*100		0,24%

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

TOTALE DEBITO CONTRATTO		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2021	+	€ 1.576.695,28
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2022	-	€ 153.390,68
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2022	+	€ -
TOTALE DEBITO	=	€ 1.423.304,60



 23

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022
Residuo debito (+)	€ 1.873.665,90	€ 1.728.035,45	€ 1.576.695,28
Nuovi prestiti (+)	€ -		
Prestiti rimborsati (-)	€ 145.630,45	€ 151.340,17	€ 153.390,68
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	€ 1.728.035,45	€ 1.576.695,28	€ 1.423.304,60
Nr. Abitanti al 31/12	18.495	18.331	18.167
Debito medio per abitante	93,43	86,01	78,35

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022
Oneri finanziari	€ 53.489,75	€ 47.780,03	€ 39.692,18
Quota capitale	€ 145.630,45	€ 151.340,17	€ 153.390,68
Totale fine anno	€ 199.120,20	€ 199.120,20	€ 193.082,86

L'Ente nel 2022 ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

	IMPORTI
Mutui estinti e rinegoziati	€ 516.793,84
Risorse derivanti dalla rinegoziazione	€ -
<i>di cui destinate a spesa corrente</i>	€ 398,36
<i>di cui destinate a spesa in conto capitale</i>	€ 1.915,11

In merito si osserva che sono stati rinegoziati due mutui con tassi originari di interesse del 3,302% e del 3,440%. A seguito di tale rinegoziazione i tassi di interesse dei predetti mutui si sono ridotti a 1,673% consentendo all'Ente un notevole risparmio.

Concessione di garanzie

L'Ente nell'esercizio 2022 non ha rilasciato garanzie a favore degli organismi partecipati e di altri soggetti differenti dagli organismi partecipati.

Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso i seguenti contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

**EFFETTI SULLA GESTIONE FINANZIARIA 2022 CONNESSI ALL'EMERGENZA
SANITARIA ED ENERGETICA****Gestione emergenza sanitaria**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nel 2022 **ha** accertato le risorse indicate nel modello ristori della Certificazione 2022 COVID-19.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla predisposizione e all'invio della certificazione relativamente alle risorse ricevute con riferimento all'emergenza epidemiologica da Covid-19 attraverso apposito sito web.

Nel corso dell'esercizio 2022 l'Ente ha applicato l'avanzo vincolato per somme attribuite nel 2020 e 2021 non utilizzate:

- per € 45.933,64 per centri estivi 2020;
- per € 150.801,45 per contributo solidarietà alimentare 2021;
- per € 245.147,40 provenienti dal fondo funzioni fondamentali anno 2020;
- per € 50.431,42 provenienti dal fondo funzioni fondamentali anno 2021.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente rilevato le economie, relative a maggiori spese certificate, in sede di riaccertamento 2022.

L'Organo di revisione ha verificato che nell'avanzo vincolato l'Ente ha correttamente riportato i ristori specifici di spesa confluiti in avanzo vincolato al 31/12/2021 che sono stati interamente utilizzati nel corso dell'anno 2022.

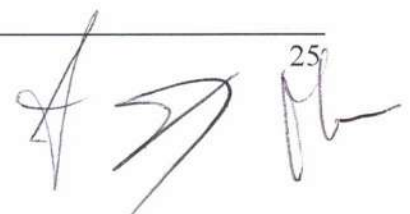
L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nell'esercizio 2022 ha utilizzato per € 7.848,00 i proventi dei permessi di costruzione e delle sanzioni del T.U. Edilizia per il finanziamento delle spese correnti connesse all'emergenza epidemiologica (art. 109, co. 2, ult. capoverso, d.l. n. 18/2020).

Durante l'esercizio 2022, l'Ente non è intervenuto a sostenere i propri organismi partecipati secondo le indicazioni fornite dalla Sezione delle autonomie della Corte dei conti con la deliberazione n. 18/2020/INPR e nei limiti di quanto previsto dall'art. 14, co. 5, d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175, Testo Unico delle Società Partecipate (TUSP).

Gestione emergenza energetica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha quantificato**:

- le maggiori spese sostenute (impegnate) per l'anno 2022 a copertura dei maggiori oneri derivanti dall'incremento della spesa per energia elettrica e gas, effettuate a valere sulle risorse del Fondo ex articolo 106 del decreto-legge n. 34 del 2020, e successivi rifinanziamenti, con esclusione dei ristori specifici di spesa che mantengono le proprie finalità originarie.
- le maggiori spese sostenute (impegnate) per l'anno 2022 a valere sul contributo straordinario attribuito nel 2022 per garantire la continuità dei servizi erogati in relazione alla spesa per utenze di energia elettrica e gas ai sensi dell'articolo 27, comma 2, del decreto-legge n. 17 del 2022.



25

	entrata
Fondo ex articolo 106 del decreto-legge n. 34 del 2020	
contributo straordinario attribuito nel 2022 ex articolo 27, comma 2, del decreto-legge n. 17 del 2022	€ 332.543,00
Totale	€ 332.543,00
	spesa
maggiori spese sostenute (impegnate) per l'anno 2022 a copertura dei maggiori oneri derivanti dall'incremento della spesa per energia elettrica e gas	€ 395.146,00
Totale	€ 395.146,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha utilizzato la quota libera dell'avanzo di amministrazione per il finanziamento di spese correnti connesse con l'emergenza in deroga all'art. 187, co. 2 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come previsto, per l'esercizio 2022, dall'art. 109, co. 2, d.l. n. 18/2020 così come modificato dal successivo intervento dell'art. 13 comma 6 del DL 4/2022 che dispone: "6. All'articolo 109, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, le parole «limitatamente agli esercizi finanziari 2020 e 2021», ovunque ricorrano, sono sostituite dalle seguenti: «limitatamente agli esercizi finanziari 2020, 2021 e 2022». Per l'anno 2022, le risorse di cui al presente articolo possono essere utilizzate a copertura dei maggiori oneri derivanti dall'incremento della spesa per energia elettrica e gas, non coperti da specifiche assegnazioni statali, riscontrati con riferimento al confronto tra la spesa dell'esercizio 2022 e la spesa registrata per utenze e periodi omologhi nel 2019."

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente per la copertura dei maggiori costi energetici, non ha utilizzato le sotto elencate risorse:

Copertura maggiori costi energetici	
a) proventi derivanti dal rilascio dei permessi di costruire (eccetto per le sanzioni stabilite dall'articolo 31, comma 4-bis, del Dpr 380/2001),	
b) quota libera del risultato di amministrazione (articolo 13 del DI 4/2022),	
c) risorse derivanti dalle sanzioni per le violazioni delle norme del codice della strada (limitatamente alla quota incassa a competenza e di effettiva spettanza dell'ente) (articolo 13 del DI 4/2022), proventi dei parcheggi (articolo 40-bis del DI 50/2022).	

RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI**Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate**

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.11, comma 6 lett. J del d.lgs.118/2011, ha verificato che è stata effettuata la conciliazione dei rapporti creditori e debitori tra l'Ente e gli organismi partecipati.

L'Organo di revisione ha verificato che i prospetti dimostrativi di cui all'art. 11, comma,6, lett. j), d.lgs. n.118/2001 riportanti i debiti e i crediti reciproci tra l'Ente e gli organismi partecipati **recano** l'asseverazione, oltre che del presente Organo di revisione, anche dell'organo di controllo dei relativi enti e società controllati e partecipati.

Esternalizzazione dei servizi

L'Ente, nel corso dell'esercizio 2022, non ha proceduto a esternalizzare alcun servizio pubblico locale o, comunque, non ha sostenuto alcuna spesa a favore dei propri enti e società partecipati/controllati, direttamente o indirettamente.

Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Ente, nel corso dell'esercizio 2022, non ha proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie.

Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

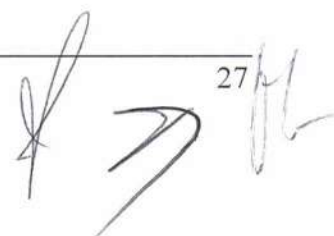
L'Ente con delibera consiliare n. 78 del 29/11/2022 ha provveduto all'analisi dell'assetto complessivo di tutte le partecipazioni possedute, dirette e indirette, predisponendo, ove ne ricorrano i presupposti, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione.

Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2022 non sono stati addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

Società che hanno conseguito perdite di esercizio

L'Organo di revisione dà atto che tra le società controllate/partecipate dall'Ente solo l'AICA ha subito perdite nel corso dell'esercizio 2021, per la quale nel bilancio di previsione 2023-2025 è stato costituito l'apposito accantonamento.



CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-l/e_government/amministrazioni_pubbliche/arconet/piano_dei_conti_integrato/, per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari sono aggiornati con riferimento al 31/12/2022.

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
Immobilizzazioni immateriali	31/12/2022
Immobilizzazioni materiali di cui:	
- inventario dei beni immobili	31/12/2022
- inventario dei beni mobili	31/12/2022
Immobilizzazioni finanziarie	31/12/2022
Rimanenze	31/12/2022

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31.12.2022 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2022	2021	differenza
A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	25.623.399,79	25.748.603,60	-125.203,81
C) ATTIVO CIRCOLANTE	19.213.488,96	17.927.764,07	1.285.724,89
D) RATEI E RISCONTI	812,04	430,82	381,22
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	44.837.700,79	43.676.798,49	1.160.902,30
A) PATRIMONIO NETTO	28.531.690,21	28.928.471,71	-396.781,50
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	3.046.416,09	3.946.810,78	-900.394,69
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	8.487.986,58	7.411.853,69	1.076.132,89
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	4.771.607,91	3.389.622,31	1.381.985,60
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	44.837.700,79	43.676.758,49	1.160.942,30
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00	0,00

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale	+	€ 6.078.832,68
Fondo svalutazione crediti	+	€ 12.528.379,01
Saldo Credito IVA al 31/12	-	€ 599,00
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali	+	€ 157.366,09
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale	-	€ 0,00
Altri crediti non correlati a residui	-	€ 0,00
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale	+	€ 0,00
RESIDUI ATTIVI	=	€ 18.763.978,78
		€ 18.763.978,78

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti	+	€ 8.487.986,58
Debiti da finanziamento	-	€ 1.423.304,60
Saldo IVA (se a debito)	-	€ 0,00
Residui Titolo IV + interessi mutui	+	€ 0,00
Residui titolo V anticipazioni	+	€ 0,00
Impegni pluriennali titolo III e IV*	-	€ 0,00
altri residui non connessi a debiti	+	€ 0,00
RESIDUI PASSIVI	=	€ 7.064.681,98
		€ 7.064.681,98

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO			
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE		
	<i>Riserve</i>		
Allb	da capitale		
Allc	da permessi di costruire	€	217.284,12
Alld	riserve indisponibili per bene demaniali e patr	-€	300.116,58
Alle	altre riserve indisponibili	-€	2.255.917,36
Allf	altre riserve disponibili	€	1.941.968,32
Alll	Risultato economico dell'esercizio		
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti		
AV	Riserve negative per beni indisponibili		
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	-€	396.781,50

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

Fondi accantonati del risultato di Amministrazione	€ 4.225.833,36
FAL (la quota da rimborsare è rilevata tra i debiti da finanziamento)	€ 1.179.417,27
Fondo perdite partecipate (non va rilevato qualora le partecipate siano rilevate al metodo del PN)	€ -
FGDC (in base a quanto previsto dal 14° correttivo non va rilevato)	€ -
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	€ 3.046.416,09

Le risultanze del conto economico al 31.12.2022 sono le seguenti:

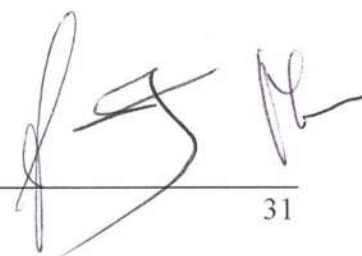
SINTESI CONTO ECONOMICO	2022	2021	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	19.149.792,51	18.654.980,26	494.812,25
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	21.319.146,60	16.747.203,66	4.571.942,94
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-38.983,78	-47.122,45	8.138,67
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-56.494,65	-263.663,16	207.168,51
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	1.910.586,66	298.626,12	1.611.960,54
IMPOSTE	259.819,76	253.765,64	6.054,12
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	-614.065,62	1.641.851,47	-2.255.917,09

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC)

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente contabilizzato le risorse PNRR-PNC in base alle indicazioni di cui alla FAQ n.48 di Arconet nonché ha correttamente perimetrato i capitoli di entrata e di spesa secondo le indicazioni del D.M. MEF 11 ottobre 2021.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non si è avvalso delle deroghe assunzionali a tempo determinato per il PNRR.

L'Organo di revisione, ha verificato che l'Ente non ha finanziato a valere sui fondi del PNRR quote di spesa di personale a tempo determinato.



RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di revisione da atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione sono illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

L'Organo di Revisione riporta in base a quanto esposto in analisi nei punti precedenti, richiamando le verifiche effettuate dal precedente Collegio dei revisori durante l'esercizio, quanto sotto:

- anzianità di residui attivi e passivi che andrebbero ulteriormente rivisti (pag.12);
- manifestarsi di debiti fuori bilancio di elevata entità, anche se diminuiti rispetto all'anno precedente (pag.21-22)
- recupero dell'evasione ed elusione dei tributi comunali; si auspica un maggiore impulso a tale attività al fine di assicurare le adeguate risorse prima dello spirare dei termini (prescrizione) e ad attivare ogni ed opportuna attività di recupero, anche coattivo, dei tributi evasi, prevedendo altresì una congrua somma da destinare al rimborso in caso di soccombenza nel probabile contenzioso (pag. 19);
- concessioni e sanatorie edilizie: verifica dell'effettivo incasso degli oneri concessori rateizzati, elaborazione di un piano che miri a smaltire tutte le pratiche di concessione in sanatoria arretrate con incasso delle relative oblazioni e controllo della scadenza delle polizze fideiussorie (pag. 18);
- rideterminazione dei canoni di locazione attivi in funzione del valore dei cespiti locati e per quelli concessi in uso gratuito stipula di contratti a titolo oneroso; (pag. 18);
- migliore e più efficace comunicazione con enti ed organismi partecipati al fine di prevedere una migliore e più efficiente gestione, evitando probabili esborsi finanziari (pag. 27).

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime

Giudizio Positivo

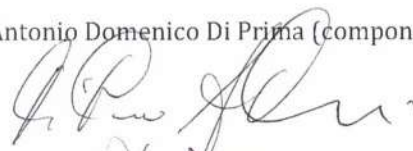
per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2022.

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Salvatore Maurizio Di Iena (presidente)



Dott. Antonio Domenico Di Prima (componente)



Rag. Vincenzo Latino (componente)



