



COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica

Unità Organizzativa Intersettoriale Procedimenti Vigilanza e Repressione Abusivismo
Edilizio

ORDINANZA N. 6/abus/2022

INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO EX ART. 33 D.P.R. 380/01

IL DIRIGENTE

- **Visto** il rapporto di servizio redatto ai sensi dell'art. 4 della L. 47/85 e dell'art. 2 della L.R. 37/85, prot. gen. n° 19109/PM 5776 del 09/11/2010, trasmesso dal Corpo di Polizia Municipale di Ribera, acquisito al prot. 2° Settore n. 5286 del 15/11/2010, a carico di BARBERA Antonino, nato a XXXXXX, il XXXXXX e residente a XXXXX, in via XXXXXX, con la quale si comunica che in località Seccagrande in via R. Sanzio, al terzo piano di un fabbricato già esistente, ha accertato la realizzazione di lavori edili abusivi;
- **Vista** l'Ordinanza di Sospensione dei lavori n.12/abus del 18/11/2010, notificata il 01/12/2010;
- **Vista** la relazione del 25/07/2012, redatta dal tecnico comunale, che riferisce sulle opere abusive, realizzate in Ribera, località Seccagrande Via R. Sanzio, terzo piano: foglio di mappa n.XX, particella n.XXXX sub X del catasto fabbricati, aventi la consistenza come in appresso descritte:

“- Trattasi della realizzazione di un tetto di copertura in legno a due falde, in un fabbricato preesistente a quattro elevazioni fuori terra. La copertura, che si estende per tutta la superficie del fabbricato, comprende anche le due terrazze preesistenti ubicate lateralmente al terzo piano, una prospiciente la via R. Sanzio (lato ovest) e l'altra prospiciente il lato opposto (lato est).

La copertura suddetta è stata realizzata interamente in legno, con tavolato di perline, sormontato da pannelli di coibentato (quest'ultimo come riferito dalla ditta stessa in quanto non visibile), con struttura portante formata da grosse travi in legno, che nella parte centrale del tetto, sono ancorate al di sopra dei preesistenti muri del terzo piano e nelle parti perimetrali sono sorrette e fissate a dei pilastri in legno inseriti lungo i muri di coronamento (n. 5 prospicienti via R. Sanzio e n. 5 prospicienti il lato opposto).

La terrazza prospiciente la via R. Sanzio, di forma rettangolare, delle dimensioni interne di m. 14,65 x m. 3,45, a seguito della copertura che è posta all'altezza minima di m. 2,36 e massima di m. 3,15, costituisce un volume di mc. 158.

La terrazza prospiciente il lato opposto, di forma simile ad una “z” della superficie interna di mq. 63,50 a seguito della copertura che è posta all'altezza minima di m. 2,20, intermedia di m. 2,60 e massima di m. 3,00, costituisce un volume di mc. 161.”

Considerato che sono state realizzate opere edili abusive soggette al permesso di costruire ai sensi dell'art.10 del DPR 380/01, recepito con modifiche dall'art. 5 della L.R. n.16/2016;

Vista la nota, Prot. N. 15025 del 05/09/2022, ad oggetto, Conclusione procedimenti di repressione dell'abusivismo edilizio – Assegnazione procedimenti ex art. 5 Legge 241/1990. (ditta Barbera Antonino, anno denuncia 2010, Cod. SIAB 084033.2011.018099.32);

Visto il **D.P.R. n° 380/01 e s.m.i.**, come recepito con modifiche dalla L.R. n° 16/2016 e, in particolare, **l'art. 33;**

Vista la L.R. n.16/2016 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

INGIUNGE

Al Sig. BARBERA Antonino, nato a XXXXXX, il XXXXXX e residente a XXXXX, in via XXXXXXX, di provvedere a **ripristinare lo stato dei luoghi** riportandolo a quello precedente l'attività abusiva realizzata, **provvedendo alle necessarie demolizioni** nel rispetto delle norme

vigenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, entro il termine perentorio di **90 giorni** dalla notifica della presente.

AVVERTE

che, accertata ufficialmente l'inottemperanza alla demolizione e al ripristino dello stato dei luoghi nel termine di **90 giorni** dall'ingiunzione, si procederà all'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001 e s.m.i., in conformità al disposto dell'art. 33 e delle successive modifiche e integrazioni, che prevede la rimessa in pristino dello stato dei luoghi a cura del Comune ed a spese del responsabile dell'abuso.

Avverso la presente ordinanza è consentito ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) ai sensi dell'art. 16 della Legge 28/01/1977 n. 10.

La presente viene trasmessa al Segretario Generale del Comune di Ribera, al Segretario Generale del Comune di Rimini per la notifica alla ditta interessata, al Genio Civile di Agrigento, alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sciacca ed al Comando locale di Polizia Municipale.

Ribera, 21 settembre 2022

Il Tecnico Istruttore
F.to (Geom. Serafino Cucuzzella)

Il Dirigente del 2° Settore
F.to (Ing. Salvatore Ganduscio)