



# COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 28 del 11/02/2025

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

**OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica inerente i lavori di “Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di I° Paolo Borsellino di via Mosca in Ribera” aggiornamento quadro economico - anno 2025.**

L'anno duemilaventicinque, il giorno undici del mese di febbraio, alle ore 12,00 e seguenti, nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

|   | <i>Cognome e Nome</i> | <i>Carica</i>      | <i>Presente</i> | <i>Assente</i> |
|---|-----------------------|--------------------|-----------------|----------------|
| 1 | RUVOLO MATTEO         | SINDACO            |                 | X              |
| 2 | AUGELLO LEONARDO      | VICE SINDACO       | X               |                |
| 3 | CLEMENTE EMANUELE     | ASSESSORE          | X               |                |
| 4 | DI CARO GIOVANNI      | ASSESSORE          | X               |                |
| 5 | MICELI ROSALIA        | ASSESSORE          |                 | X              |
| 6 | SGRO' GIUSEPPE MARIA  | ASSESSORE          | X               |                |
|   |                       | <i>N. presenti</i> | 4               | 2              |

Presiede la seduta Presiede la seduta il Sig. Leonardo Augello, nella qualità di Vice Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) , del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario Generale Dott. Leonardo Misuraca, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

Vista la L.R. 15 marzo 1963, n° 16, recante “Ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana” e successive modifiche ed integrazioni.

Vista l'allegata proposta di deliberazione, avente per oggetto: **Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica inerente i lavori di “Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di I° Paolo Borsellino di via Mosca in Ribera” aggiornamento quadro economico - anno 2025.**

Visto che la stessa è munita dei prescritti pareri di legge;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Successivamente

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Su proposta del Presidente, che evidenzia l'urgenza dell'immediata esecuzione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. 44/91.

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



Comune di Ribera  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento  
SETTORE : 2 – Infrastrutture e Urbanistica

Proponente: Arch. Giovanni Tinaglia, Responsabile del Servizio LL.PP. - RUP

|                |   |
|----------------|---|
| <b>OGGETTO</b> | <b>Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica inerente i lavori di "Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di 1° Paolo Borsellino di via Mosca in Ribera" aggiornamento quadro economico - anno 2025</b> |
|----------------|---|

**Premesso:**

che il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione PNRR, con D.M. 2 dicembre 2021 n. 343 ha emanato un avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di candidature, con le relative aree da porre a base del concorso di progettazione, per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

che a seguito di candidatura presentata da questo Ente, l'opera di cui in oggetto è stata ammessa a finanziamento per l'importo complessivo di € 3.574.127,12.

che a seguito di concorso di progettazione, indetto dal Ministero competente ai sensi degli artt. 152 e seguenti del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuovi edifici scolastici, è stato dichiarato vincitore, per lo studio di fattibilità inerente i lavori di Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di 1° grado Paolo Borsellino di via Mosca, la costituendo RTP 3TI PROGETTI ITALIA (capogruppo), Studio Associato LAUVU Fogaroli, Gavazzi, Perego (mandante), Arch. Francesco De Leo (mandante) e geol. Giovanni Mancini (mandante) redatto secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 50/2016, "Codice dei contratti" e successive modifiche ed integrazioni, e al D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione, e sulla base del prezzario unico regionale vigente, per un importo complessivo pari a € 3.574.127,12, distinto come di seguito:

| A) SOMME PER LAVORI   |                       | Importi parziali      | Importo totale        |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>-Importo dei lavori</b>  |                       | <b>€ 2.492.240,40</b> |                       |
| - Opere edili, demolizioni, sistemazioni esterne  |                       | € 1.000.621,74        |                       |
| - Opere strutturali   |                       | € 748.421,74          |                       |
| -Opere impiantistiche   |                       | € 743.196,93          |                       |
| <b>-oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>  |                       | <b>€ 77.079,60</b>    |                       |
| <b>Totale lavori</b>  |                       | <b>€ 2.569.320,00</b> | <b>€ 2.569.320,00</b> |
| <b>B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>  |                       |                       |                       |
| <b>Spese generali</b>   |                       |                       |                       |
| Imprevisti e spese varie  | € 128.466,00          |                       |                       |
| Incentivo ex art. 113, comma 3, D.Lgs n. 50/2016  | € 41.109,12           |                       |                       |
| Spese per pubblicità  | € 15.000,00           |                       |                       |
| Spese tecniche per progettazione, verifica, D.L., Coord. Sicurezza e collaudo (Inclusa IVA e oneri previdenziali)   | € 230.000,00          |                       |                       |
| Altri costi (eventuale bonifica ordigni bellici e esplosivi, allacciamenti servizi, accatastamento, valutazione progetto VV.F., certificazione protocollo energetico, ecc.) | € 333.300,00          |                       |                       |
| IVA sui lavori (10%)  | € 256.932,00          |                       |                       |
| <b>Totale somme a disposizione</b>  | <b>€ 1.004.807,12</b> | <b>€ 1.004.807,12</b> | <b>€ 1.004.807,12</b> |
| <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>  |                       |                       | <b>€ 3.574.127,12</b> |

che il progetto è stato verificato e validato in data 04/08/2023 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016;

che il progetto è munito di parere di approvazione in linea tecnica ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. n°12 del 12.07.2011;

che al finanziamento non è stato dato seguito in quanto non sono stati rispettati i milestone e target previsti nell'ambito del PNRR.

che con nota prot. 807 del 29/01/2025, l'Ufficio Speciale dell'Edilizia Scolastica e dell'Università, invita gli Enti Locali beneficiari di finanziamenti PNRR per interventi di edilizia scolastica, che si trovano o si ritroveranno nell'impossibilità di rispettare le milestone e target previsti, a comunicare tale circostanza al fine di valutare un eventuale finanziamento attraverso le risorse del PR Sicilia 2021-2027;

che al fine di procedere alla candidatura di cui sopra, e a seguito dell'emissione del nuovo prezzario unico regionale per i lavori pubblici in Sicilia per l'anno 2024, l'Arch. Giovanni Tinaglia, tecnico comunale, in qualità di RUP, in data 11 febbraio 2025, ha provveduto ad aggiornare il quadro economico del progetto di che trattasi;

che a seguito di detto aggiornamento il costo complessivo dell'opera è asceso complessivamente a € 3.767.884,52, e risulta distribuito come segue:

| A) SOMME PER LAVORI   |                     | Importi parziali      | Importo totale        |
|---|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>-Importo dei lavori</b>  |                     | <b>€ 2.742.464,17</b> |                       |
| - Opere edili, demolizioni, sistemazioni esterne  |                     | € 1.100.683,74        |                       |
| - Opere strutturali   |                     | € 823.263,81          |                       |
| - Opere impiantistiche  |                     | € 818.516,62          |                       |
| <b>-oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>  |                     | <b>€ 84.787,56</b>    |                       |
| <b>Totale lavori</b>  |                     | <b>€ 2.827.251,73</b> | <b>€ 2.827.251,73</b> |
| <b>B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>  |                     |                       |                       |
| <b>Spese generali</b>   |                     |                       |                       |
| IVA sui lavori (10%)  | € 282.725,17        |                       |                       |
| Imprevisti max 5%   | € 141.362,59        |                       |                       |
| Incentivo ex art. 45, comma 5 D.Lgs 36/2023   | € 11.309,01         |                       |                       |
| Incentivo ex art. 45, comma 3 D.Lgs 36/2023   | € 45.263,03         |                       |                       |
| Spese per pubblicità e commissione gara   | € 45.236,03         |                       |                       |
| Spese tecniche per progettazione, verifica, D.L., Coord. Sicurezza e collaudo (Inclusa IVA e oneri previdenziali)   | € 250.000,00        |                       |                       |
| Oneri di conferimento a discarica compreso IVA  | € 80.000,00         |                       |                       |
| Altri costi (eventuale bonifica ordigni bellici e esplosivi, allacciamenti servizi, accatastamento, valutazione progetto VV.F., certificazione protocollo energetico, ecc.) | € 100.000,00        |                       |                       |
|   |                     |                       |                       |
| <b>Totale somme a disposizione</b>  | <b>€ 940.632,79</b> | <b>€ 940.632,79</b>   | <b>€ 940.632,79</b>   |
| <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>  |                     |                       | <b>€ 3.767.884,52</b> |

Visto il decreto del Ministero dell'Interno 24 dicembre 2024, recante "differenziamento al 28 febbraio 2025 del termine per la Deliberazione del Bilancio di Previsione 2025/2027 degli Enti Locali", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 03/01/2025

Dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° Gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Premesso quanto sopra**

**Vista** la verifica e il rapporto conclusivo del 04/08/2023 (Allegato 1);

**Vista** la validazione del 04/08/2023 (Allegato 2);

**Visto** il quadro economico aggiornato all'11/02/2025 (Allegato 3);

**Visto** il D.P.R. n. 462 del 22/10/2001

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

**Visto** l'O.R.EE.LL.;

**Visti** gli atti d'Ufficio.

**P.Q.S.**

**PROPONE**

**Alla Giunta comunale**

**Di approvare** in linea amministrativa il quadro economico aggiornato del progetto di **fattibilità tecnica economica** inerente i lavori di **"Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di 1° Paolo Borsellino di via Mosca in Ribera"** per l'importo complessivo di **€ 3.767.884,52** di cui € 2.742.464,17 per lavori a base d'asta, € 84.787,56 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 940.632,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione e distinto come in premessa;

**Di dare atto** che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dal dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

**Di dare atto**, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento U.E n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

**Di evidenziare** che il presente provvedimento non è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, non verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente ma solo all'albo pretorio on line;

**Di rendere noto** che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giovanni Tinaglia;

**Stante l'urgenza rendere la presente immediatamente esecutiva;**

Ribera 11/02/2025



Il Responsabile del procedimento  
(Arch. Giovanni Tinaglia)



Comune di Ribera  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Proposta di Deliberazione ad oggetto: **Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica inerente i lavori di "Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di 1° Paolo Borsellino di via Mosca in Ribera" aggiornamento quadro economico - anno 2025**

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

In relazione al disposto di cui all' art. 53, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 e recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 (TUEL)

#### **IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE**

esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Ribera , 11/02/2025

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE  
(Ing. Salvatore Ganduscio)

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

#### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO**

In relazione al disposto di cui agli artt. 53, della legge 8/6/1990, n.142 recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49, 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

R. Lore 11/02/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO  
(Dott. Raffaele Gallo)

ALLEGATO 1



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**COMUNE DI RIBERA**  
**PROVINCIA DI AGRIGENTO**

**2° SETTORE – INFRASTRUTTURE**

**PROGETTO DI FATTIBILITA' INERENTE I LAVORI DI DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° PAOLO BORSELLINO DI VIA  
MOSCA IN RIBERA**

**VERIFICA TECNICA PROGETTO DI FATTIBILITA'**  
**( Art. 26 D.Lgs. n. 50/2016)**

**I Progettisti**  
**3TI PROGETTI ITALIA**  
**(Ing. Alfredo Ingletti)**

**Il Tecnico Verificatore**  
**(Ing. Giovanni Colletti)**

**Studio Associato LAAVU**  
**(Arch. Margherita Gavazzi)**

**Arch. Francesco Leo**

**Geol. Giovanni Mancini**

### **Premesso che :**

A seguito di assegnazione del contributo finalizzato alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003, questo Comune ha provveduto a dare incarico a professionisti qualificati, la valutazione del rischio sismico della scuola Paolo Borsellino di via Mosca. Le verifiche hanno dimostrato che la struttura *non soddisfa i requisiti di sicurezza in condizione statiche*, oltre a evidenziare nella quasi totalità delle parti indici di sicurezza sismica inferiori a 0,8 (minimo richiesto per legge), e non soddisfa i requisiti di sicurezza in condizioni statiche in corrispondenza dei corpi di fabbrica, per tale ultimo aspetto, la scuola è stata interdetta all'utilizzo con provvedimento prot. n.14409/Infra3515 del 27/08/2019.

Stante ciò, per tale struttura scolastica si è ritenuto conveniente intervenire con la **demolizione e ricostruzione dell'edificio** anziché con un intervento di adeguamento sismico.

Il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione PNRR, con D.M. 2 dicembre 2021 n. 343 ha emanato un avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di candidature, con le relative aree da porre a base del concorso di progettazione, per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

A seguito di candidatura presentata da questo Ente, l'opera di cui in oggetto è stata ammessa a finanziamento per l'importo complessivo di € 3.574.127,12.

A seguito di concorso di progettazione, indetto dal Ministero competente ai sensi degli artt. 152 e seguenti del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuovi edifici scolastici, è stato dichiarato vincitore, per lo studio di fattibilità inerente i lavori di Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di I° grado Paolo Borsellino di via Mosca, la costituendo RTP 3TI PROGETTI ITALIA (capogruppo), Studio Associato LAAVU Fogaroli, Gavazzi, Perego (mandante), Arch. Francesco De Leo (mandante) e geol. Giovanni Mancini (mandante).

### **Progetto:**

Lo studio di fattibilità è stato redatto in data marzo 2023, e trasmesso a quest'Ufficio da parte del Ministero con PEC in data 12/05/2023, secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 50/2016, "Codice dei contratti" e successive modifiche ed integrazioni, e al D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 e sulla base del prezzario unico regionale vigente.

Per la realizzazione del nuovo edificio scolastico si intende utilizzare un sistema costruttivo interamente prefabbricato costituito da una struttura in legno lamellare, tamponature realizzate con pannelli in cartongesso e fibrocemento e con pannelli in polycarbonato ed impalcati strutturali in legno lamellare. Il fabbisogno energetico dell'edificio è coperto da fonti rinnovabili, integrando in copertura un sistema fotovoltaico collegato a pompe di calore. Le soluzioni impiantistiche proposte per il nuovo edificio sono caratterizzate da una elevata efficienza energetica, nello specifico, per il riscaldamento e il rinfrescamento è prevista l'installazione di un impianto a pannelli radianti a pavimento, a bassa inerzia termica, che consente una diffusione uniforme del calore/fresco consentendo una notevole riduzione dei consumi energetici poiché lavora a basse temperature e prevede l'uso di una pompa di calore ad alto rendimento e viene alimentata in parte dall'energia elettrica auto prodotta tramite l'impianto fotovoltaico. Il progetto prevede la realizzazione di un edificio cosiddetto NZEB ad energia quasi zero.

I lavori da eseguirsi sono descritti nella relazione tecnica e negli elaborati di progetto di seguito elencati che si ritengono conformi alle prescrizioni di cui agli artt. da 17 a 23 del Regolamento D.P.R. n°207/2010

|  |
|--|
| Relazione generale   |
| Studio di prefattibilità ambientale  |
| Relazione di sostenibilità dell'opera  |
| Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del Piano di Sicurezza e di Coordinamento      |
| Prime indicazioni di progettazione antincendio   |
| Quadro economico di progetto   |
| Calcolo sommario della spesa   |
| Relazione fotografica dello stato di fatto   |
| Rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti ed interferenti         |
| Rilievo geometrico – Planta vari livelli   |
| Rilievo geometrico - Prospetti   |
| Rilievo geometrico - Sezioni   |
| Planimetria con ubicazione delle indagini eseguite   |
| Stralcio degli strumenti urbanistici e di pianificazione territoriale e di tutela ambientale e |



|   |
|---|
| paesaggistica   |
| Cartografia e sezioni geologiche e geomorfologiche  |
| Cartografia aspetti vincolistici e archeologici, planimetrie catastali e ubicazioni di cave attive/discariche |
| Relazione tecnica-illustrativa del progetto architettonico  |
| Rappresentazioni tridimensionali del progetto   |
| Planimetrie di confronto tra le ipotesi progettuali esaminate   |
| Planimetria generale  |
| Demolizioni e ricostruzioni – Piante vari livelli   |
| Demolizioni e ricostruzioni – Prospetti   |
| Demolizioni e ricostruzioni – Sezioni   |
| Piante vari livelli   |
| Prospetti   |
| Sezioni   |
| Dettagli costruttivi  |
| Relazione tecnica-illustrativa del progetto strutturale   |
| Dettagli tipologici del progetto strutturale  |
| Relazione tecnica-illustrativa del progetto degli impianti meccanici  |
| Relazione tecnica-illustrativa del progetto degli impianti elettrici e speciali                               |

### Importo del progetto:

L'importo complessivo del progetto è pari a € 3.574.127,12 e risulta distinto come di seguito:

| A) SOMME PER LAVORI   |                | Importi parziali                   | Importo totale |
|---|----------------|------------------------------------|----------------|
| <b>-Importo dei lavori</b>  |                | € 2.492.240,40                     |                |
| - Opere edili, demolizioni, sistemazioni esterne  |                | € 1.000.621,74                     |                |
| - Opere strutturali   |                | € 748.421,74                       |                |
| -Opere impiantistiche   |                | € 743.196,93                       |                |
| <b>-oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>  |                | € 77.079,60                        |                |
| <b>Totale lavori</b>  |                | € 2.569.320,00                     | € 2.569.320,00 |
| <b>B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>  |                |                                    |                |
| <b>Spese generali</b>   |                |                                    |                |
| Imprevisti e spese varie  | € 128.466,00   |                                    |                |
| Incentivo ex art. 113, comma 3, D.Lgs n. 50/2016  | € 41.109,12    |                                    |                |
| Spese per pubblicità  | € 15.000,00    |                                    |                |
| Spese tecniche per progettazione, verifica, D.L., Coord. Sicurezza e collaudo (inclusa IVA e oneri previdenziali)   | € 230.000,00   |                                    |                |
| Altri costi (eventuale bonifica ordigni bellici e esplosivi, allacciamenti servizi, accatastamento, valutazione progetto VV.F., certificazione protocollo energetico, ecc.) | € 333.300,00   |                                    |                |
| IVA sui lavori (10%)  | € 256.932,00   |                                    |                |
| <b>Totale somme a disposizione</b>  | € 1.004.807,12 | € 1.004.807,12                     | € 1.004.807,12 |
|   |                | <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b> | € 3.574.127,12 |

Premesso quanto sopra, l'ing. Giovanni Colletti, Responsabile del Servizio Ecologia e Urbanistica in servizio presso l'ufficio tecnico comunale, ai sensi dell'art. 26, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016, ha verificato che:

- la completezza della progettazione;
- dal quadro economico si rileva l'ammontare delle opere da eseguire;
- le soluzioni progettuali sono compatibili con le norme di legge;
- sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzare;
- risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- è coerente alle specifiche disposizioni previste dalla normativa di settore relativamente ai progetti finanziati con fondi PNRR.

### considerato:

- che gli elaborati del progetto possono ritenersi conformi alle prescrizioni di cui agli artt. da 17 a 23 del Regolamento D.P.R. n°207/2010, completi in rapporto agli accertamenti di fattibilità tecnica, economica ed amministrativa;
- che i prezzi presi a riferimento dal computo metrico estimativo sono ritenuti nel complesso ammissibili;
- che l'immobile è nella piena disponibilità del Comune in quanto proprietario;
- che la soluzione progettuale proposta è coerente con il contesto socio-economico ed ambientale in cui è inserita l'area ed è efficace sotto il profilo della capacità di conseguire gli obiettivi attesi;

- che la proposta progettuale utilizza le migliori soluzioni finalizzate a minimizzare i costi di realizzazione, gestione e manutenzione;
- che le scelte progettuali corrispondono alle esigenze dell'Amministrazione;
- che i tecnici progettisti dichiarano di avere rispettato tutte le prescrizioni normative tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;

il sottoscritto ing. Giovanni Colletti, dipendente comunale, in esito alla Verifica superiormente riportata, effettuata in ottemperanza dell'art.26 del D.Lgs 50/2016

#### **ATTESTA**

che il progetto di fattibilità per i lavori di **DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° PAOLO BORSELLINO DI VIA MOSCA IN RIBERA** può ritenersi positivamente verificato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e finalità dell'intervento

Ribera, 04/08/2023

**I Progettisti**  
**3TI PROGETTI ITALIA**  
*(Ing. Alfredo Ingletti)*

**Il Tecnico Verificatore**  
*(Ing. Giovanni Colletti)*

*Studio Associato LAAVU*  
*(Arch. Margherita Gavazzi)*

*Arch. Francesco Leo*

*Geol. Giovanni Mancini*

Verifica effettuata in data 11/02/2025 12:17:35 UTC

---

File verificato: C:\Users\tinaglia\Downloads\verifica progetto fattibilità scuola di Via Mosca.pdf (3).p7m

Esito verifica:

**KO - Certificato del Firmatario scaduto**

---

#### Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1:

Giovanni Mancini

Tipo di firma

CADES-B

Firma verificata:

OK (Verifica effettuata alla data: 11/02/2025 12:17:33 UTC)

Verifica di validità online:

Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 11/02/2025 11:27:07 UTC

---

#### Dati del certificato del firmatario **Giovanni Mancini**

Nome, Cognome:

Giovanni Mancini

Numero identificativo:

23699270

Data di scadenza:

18/10/2025 23:59:59 UTC

Autorità di certificazione:

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 , ArubaPEC S.p.A. ,

Certification AuthorityC ,

IT ,

Documentazione del certificato (CPS):

<https://ca.arubapec.it/cps.html>

Identificativo del CPS:

OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.16.6

---

Firmatario 2:

ALFREDO INGLETTI

Tipo di firma

CADES-B

Firma verificata:

Certificato del Firmatario scaduto

 - **Certificato non in corso di validita'**

Verifica di validità online:

Effettuata con metodo CRL. Timestamp della risposta del servizio 11/02/2025 11:30:00 UTC

Dati del certificato del firmatario **ALFREDO INGLETTI**

Nome, Cognome:

ALFREDO INGLETTI

Numero identificativo:

20205063902168

Data di scadenza:

21/09/2023 00:00:00 UTC

Autorità di certificazione:

InfoCert Firma Qualificata 2 , INFOCERT SPA ,

Certificatore Accreditato ,

IT ,

07945211006 ,

Documentazione del certificato (CPS):

<http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.36.1.1.1

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.24.1.1.2

Identificativo del CPS:

OID 0.4.0.194112.1.2

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.16.6

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.16.5

Note di utilizzo del certificato:

Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

Note di utilizzo del certificato:

Certificate issued through Sistema Pubblico di Identita Digitale (SPID) digital identity, not usable to require other SPID digital identity

Firmatario 3:

FRANCESCO DE LEO

Tipo di firma

CADES-B

Firma verificata:

Certificato del Firmatario scaduto

 - **Certificato non in corso di validita'**

Verifica di validità online:

Effettuata con metodo CRL. Timestamp della risposta del servizio 11/02/2025 11:30:00 UTC

Dati del certificato del firmatario **FRANCESCO DE LEO**

Nome, Cognome:

FRANCESCO DE LEO

Titolo:

Architetto

Organizzazione:

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI BOLOGNA/80039010378

Numero identificativo:

20205035602916

Data di scadenza:

16/11/2023 00:00:00 UTC

Autorità di certificazione:

InfoCert Firma Qualificata 2 , INFOCERT SPA ,

Certificatore Accreditato ,

IT ,

07945211006 ,

Documentazione del certificato (CPS):

<http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.36.1.1.1

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.24.1.1.2

Identificativo del CPS:

OID 0.4.0.194112.1.2

Firmatario 4:

GIOVANNI COLLETTI

Tipo di firma

CADES-B

Firma verificata:

Certificato del Firmatario scaduto

 - **Certificato non in corso di validita'**

Verifica di validità online:

Effettuata con metodo CRL. Timestamp della risposta del servizio 11/02/2025 12:00:00 UTC

Dati del certificato del firmatario **GIOVANNI COLLETTI**

Nome, Cognome:

GIOVANNI COLLETTI

Numero identificativo:

SIG0000002984314

Data di scadenza:

21/10/2024 00:00:00 UTC

Autorità di certificazione:

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA , InfoCamere S.C.p.A. ,

Qualified Trust Service Provider ,

VATIT-02313821007 ,

IT ,

Documentazione del certificato (CPS):

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>

Identificativo del CPS:

OID 0.4.0.194112.1.2

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.14.1.1.30

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.16.6

Note di utilizzo del certificato:

Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

Firmatario 5:

Margherita Gavazzi

Tipo di firma

CADES-B

Firma verificata:

Certificato del Firmatario scaduto



**- Certificato non in corso di validita'**

Verifica di validità online:

Effettuata con metodo CRL. Timestamp della risposta del servizio 11/02/2025 12:07:26 UTC

Dati del certificato del firmatario **Margherita Gavazzi**

Nome, Cognome:

Margherita Gavazzi

Titolo:

ARCHITETTO

Numero identificativo:

WSREF-92355122990293

Data di scadenza:

31/08/2024 09:44:09 UTC

Autorità di certificazione:

ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 , ArubaPEC S.p.A. ,  
Qualified Trust Service Provider ,  
VATIT-01879020517 ,  
IT ,

Documentazione del certificato (CPS):

<https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>

Identificativo del CPS:

OID 0.4.0.194112.1.2

Identificativo del CPS:

OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.16.6

---

**Fine rapporto di verifica**



Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A. 2023 | P.IVA 07945211006



**COMUNE DI RIBERA**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO



**2° SETTORE – INFRASTRUTTURE**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**PROGETTO DI FATTIBILITA' INERENTE I LAVORI DI DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° PAOLO BORSELLINO DI VIA  
MOSCA IN RIBERA**


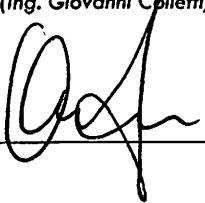
**RAPPORTO CONCLUSIVO**  
**L'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL LIVELLO DI FATTIBILITA' PROGETTUALE DA PARTE DEL SOGGETTO  
PREPOSTO ALLA VERIFICA**

( Art. 26, comma 8 D.Lgs. n. 50/2016, come recepita in Sicilia dall'arr. 24 L.R. n. 8/2016)

Il sottoscritto Ing. Giovanni Colletti, in qualità di soggetto proposto alla verifica, visto:  
che l'esame degli elaborati progettuali, ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le esigenze specifiche richieste e quanto prodotto con la redazione delle varie parti del progetto;  
che è stato riscontrato un adeguato grado di progettazione compatibile con il livello di "progetto di Fattibilità";  
alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D.Lgs 50/2016, ritiene di concludere l'attività di verifica con un **parere positivo** di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Ribera 04/08/2023

Il tecnico incaricato della Verifica  
(Ing. Giovanni Colletti)







**COMUNE DI RIBERA**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

**2° SETTORE – INFRASTRUTTURE**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**PROGETTO DI FATTIBILITA' INERENTE I LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° PAOLO BORSELLINO DI VIA MOSCA IN RIBERA**

**VALIDAZIONE**  
(art. 26 comma 8 D.Lgs n. 50/2016)

il sottoscritto Arch. Giovanni Tinaglia, Responsabile del Servizio LL.PP. in servizio presso l'ufficio tecnico comunale, nonché Responsabile Unico del Procedimento;

**Visto** l'art. art. 26 comma 8 D.Lgs n. 50/2016

**visto** il progetto di fattibilità;

**visto** il verbale della verifica effettuata dal verificatore in contraddittorio con il progettista;

**visto** il rapporto conclusivo della verifica effettuata con esito positivo;

**Ritenuto** di condividere le risultanze delle verifiche espletate riportate nel sopracitato rapporto conclusivo

**Tutto quanto sopra visto e ritenuto**

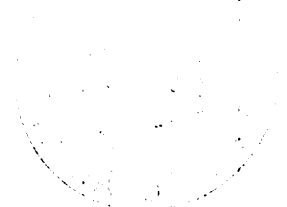
con il presente atto

**VALIDA IL PROGETTO DI FATTIBILITA'**

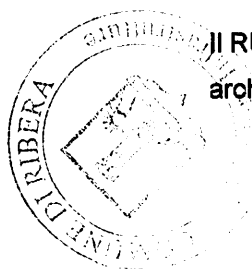
per i lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° PAOLO BORSELLINO DI VIA MOSCA IN RIBERA" di che trattasi, come da visto apposto in calce agli elaborati progettuali, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del. D.Lgs n. 50/2016

Ribera, 04/08/2023

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - RUP  
(Arch. Giovanni Tinaglia)



| <b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>  | <b>Parziali</b> | <b>Parziali</b>       | <b>Totali</b>         |
|---|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| quadro demolizione scuola mosca   |                 |                       |                       |
| <b>IMPORTO DELLE OPERE</b>  |                 |                       |                       |
| IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA   |                 | € 2.742.464,17        |                       |
| Opere edili , demolizioni e sistemazione esterna  |                 | € 1.100.683,74        |                       |
| Opere strutturali   |                 | € 823.263,81          |                       |
| Opere impiantistiche  |                 | € 818.516,62          |                       |
| ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)   |                 | € 84.787,56           |                       |
| <b>IMPORTO TOTALE LAVORI compreso Oneri</b>   |                 | <b>€ 2.827.251,73</b> | <b>€ 2.827.251,73</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM/NE</b>  |                 |                       |                       |
| Per I.V.A. 10% sull'importo dei lavori  |                 | € 282.725,17          |                       |
| Imprevisti max 5%   |                 | € 141.362,59          |                       |
| Incentivi ex art. 45, comma 5 D.Lgs 36/2023   |                 | € 11.309,01           |                       |
| Incentivi ex art. 45, comma 3 D.Lgs 36/2023   |                 | € 45.236,03           |                       |
| Spese di pubblicità e commissione di gara   |                 | € 30.000,00           |                       |
| Spese tecniche per progettazione, verifica, D.L. Coordinamento e collaudo (compreso IVA e oneri previdenziali)  |                 | € 250.000,00          |                       |
| Oneri di conferimento a discarica compreso IVA  |                 | € 80.000,00           |                       |
| Altri costi ( eventuale bonifica ordigni bellici e esplosivi, allacciamenti servizi, accatastamento, valutazione progetto VV.FF., certificazione energetica, ecc. ) |                 | € 100.000,00          |                       |
| <b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>   |                 | <b>€ 940.632,79</b>   | <b>€ 940.632,79</b>   |
| <b>Costo totale del progetto</b>  |                 |                       | <b>€ 3.767.884,52</b> |


 Il RUP  
 arch. G. Tinaglia

Proposta di deliberazione approvata nella seduta di Giunta del 11-02-25 ord 12,00  
Votazione .UNANIME

Immediata esecutività sì no

Il Vice Sindaco  
(Leonardo Augello)

Il Segretario Generale  
(Dott. Leonardo Misuraca)


I Componenti

Firma

CLEMENTE EMANUELE



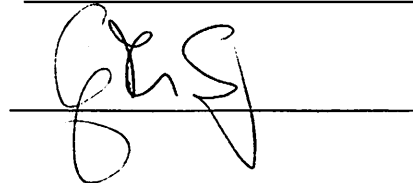
DI CARO GIOVANNI



MICELI ROSALIA

ASSENTE

SGRO' GIUSEPPE MARIA



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL VICE SINDACO  
L'ASSESSORE ANZIANO,  
IL SEGRETARIO GENERALE



---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n 69 )

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per gg.15 consecutivi a partire dal giorno \_\_\_\_\_ e fino al \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11 FEB. 2025

( ) Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

() Dichiarata Immediatamente Esecutiva ( Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i. )

Ribera, li 11 FEB. 2025

IL SEGRETARIO GENERALE

---

**ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DI ORIGINALE ANALOGICO**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente copia informatica in formato PDF è conforme all'atto analogico originale.

IL SEGRETARIO GENERALE \*

(Dott. Leonardo Misuraca)

\* Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.